

Deliberazione Direttore Generale n. 1073 del 29/09/2023

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio
OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - Componente C1 - 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - presa d'atto dell'Ordine di Attivazione del contratto specifico del Sub Lotto Prestazionale 4 "Lavori in Appalto Integrato" per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 CIG Derivato A000105833 - all'RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A. per un importo complessivo di 941.395,73 inclusa CNPAIA e IVA. L' Estensore: Antonio Russo

Parere del Direttore Amministrativo : Dr.ssa Francesca Merli Parere DA: FAVOREVOLE
Parere del Direttore Sanitario : Dr.ssa Daniela Sgroi Parere DS: FAVOREVOLE
Il presente provvedimento necessita di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale. Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente Enzo Pietropaolo
Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 2127 attesta: Sottoconto: 101020301 Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani
Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 2127 Hash .pdf (SHA256): 7bfe70ad911795d412b97cca74eabb2518d3f91015e35aadf9872bf349d9602f Hash .p7m (SHA256): 65c9d8f87ac8913be912c356f89610dfed376182385e32862f455d61bf86b20c Firme digitali apposte sulla proposta: Merli Francesca,SGROI DANIELA,Pietropaolo Enzo,Pietropaolo Enzo,BUONCRISTIANI DAVIDE Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo Il Dirigente: Enzo Pietropaolo Il Direttore del Dipartimento: Enzo Pietropaolo

IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con DCA n. U00033 del 11.02.2020 e pubblicato sul BURL del 13.02.2020 n. 13;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- VISTO** il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380, recante il «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia»;
- il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante «Codice dell'amministrazione digitale»;
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici»;
- VISTI** in particolare, gli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'articolo 6 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88 «Disposizioni in materia di risorse aggiuntive ed interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali, a norma dell'articolo 16 della legge 5 maggio 2009, n. 42» che definisce e disciplina il Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- l'articolo 9-bis del decreto-legge 22 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, il quale prevede che per accelerare la realizzazione di nuovi progetti strategici, sia di carattere infrastrutturale sia di carattere immateriale, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi, in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, le amministrazioni competenti possono stipulare un contratto istituzionale di sviluppo;
- l'articolo 7 del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, recante «Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno», contenente disposizioni in materia di valorizzazione dei Contratti istituzionali di sviluppo – CIS;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

in particolare l'articolo 56, co. 2, che individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute e comma 2 bis, che dispone che "Per l'attuazione di quanto previsto al comma 2, il Ministro della salute promuove e stipula appositi contratti istituzionali di sviluppo e ne coordina la successiva attuazione";

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021, che definisce un quadro di investimenti, finanziati da Fondi dell'Unione Europea – Next Generation EU e il Piano Nazionale per gli investimenti Complementari – (di seguito PNC), approvato dall'Italia, per perseguire le finalità del PNRR, con il decreto-legge n. 59 del 6 maggio 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 101 del 1 luglio 2021 e successivamente definito nelle risorse e nei programmi dal relativo decreto ministeriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021;

VISTA

la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

VISTO

il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

VISTO

il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;

VISTA

la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante «Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione» e, in particolare, l'articolo 11, co. 2-bis, ai sensi del quale *“Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, co. 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP”*;

VISTO

l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante «Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione», che ha indicato il Ministero della Salute quale «amministrazione centrale titolare dell'investimento», secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

il decreto del Ministro della Salute, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, del 15 settembre 2021 di istituzione dell'Unità di Missione del Ministero della Salute titolare di interventi PNRR, ai sensi dell'articolo 8 del citato decreto-legge n. 77 del 2021;

il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;

l'articolo 2 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante il «Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19»;

CONSIDERATO

che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I «soggetti attuatori» degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi;

l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, «*Do no significant harm*»), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante «Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;

CONSIDERATI	gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
VISTA	la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante «Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR»;
TENUTO CONTO	che la Regione Lazio con nota prot. n. U.0004244 del 04.01.2022, registrata al prot. Aziendale n. 0000369 del 04/01/2022, ha trasmesso la D.G.R. n. 1005 del 30.12.2021 relativa agli interventi previsti nell'ambito della Missione 6 – Salute Componente M6C1 avente ad oggetto: “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 - Salute Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale. Investimenti 1.1, 1.2, 1.3 – Definizione del Piano – Identificazione delle Strutture del PNRR e del piano regionale integrato”; che nell’ambito della Missione 6 – Salute componente M6C1 è ricompreso il seguente investimento: Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona (CDC);
PRESO ATTO	che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito della Missione 6 – Salute, Investimenti M6C1 1.1, M6C1 1.2.2, M6C1 1.3 e M6C2 1.2, il Ministero della Salute, quale “amministrazione centrale titolare dell’investimento”, rende disponibile ai Soggetti Attuatori e ai Soggetti Attuatori Esterni il supporto tecnico-operativo prestato dall’Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito “INVITALIA”) ai sensi dell’articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell’ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell’Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6; che con nota protocollo n. U.0725637 del 22.07.22 la Regione Lazio - Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio-Sanitaria – ha trasmesso la DGR n. 581 del 19.07.2022 ad oggetto: “<i>Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR n. 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all’attuazione degli interventi previsti del Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022</i>”, acquisita con protocollo aziendale n. 47415 del 22.07.2022, con la quale è stato approvato il quadro riepilogativo dei finanziamenti distinti per soggetto attuatore e soggetti attuatori delegati e nella quale è ricompreso il finanziamento accordato alla ASL Roma 3 pari ad un totale complessivo di € 27.159.593,00;
DATO ATTO	che, l’Asl Roma 3 con deliberazione n. 554 del 9.06.22 avente ad oggetto: “Delibera di autorizzazione a contrarre tramite l’Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA per l’attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza (CUP degli Interventi: I87H21006800006 e 87H21006830006)” ha disposto di avvalersi di Invitalia come Centrale di Committenza, affinché quest’ultima procedesse per suo conto alla indizione, gestione e aggiudicazione delle

procedure d'appalto per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento lavori rientranti nelle categorie OG2-OG11 e dei servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità;

DATO ATTO

che l'Asl Roma 3 con deliberazione del Direttore Generale n. 688 del 25.07.22 avente ad oggetto: "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 - Salute Componente M6C1. Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale. Investimenti 1.1, 1.2, 1.3. Definizione del Piano. Identificazione delle Strutture del PNRR e del piano regionale integrato. e presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 36 del 02/02/2022 Approvazione dello schema di Protocollo d'intesa tra Roma Capitale, la Regione Lazio e le AA.SS.LL ROMA 1, ROMA 2, ROMA 3 per il trasferimento in proprietà degli immobili, in base alla L. n. 833/1978 ed alla normativa regionale di attuazione, nonché per la regolarizzazione della detenzione e/o per la concessione in uso alle medesime AA.SS.LL. degli immobili di proprietà di Roma Capitale, rientranti nella programmazione del PNRR Missione 6C1. Investimenti Case della Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità" ha preso atto della D.G.R n. 1005 del 31.12.2021;

che l'Asl Roma 3 con delibera n. 938 del 7.10.22 ha preso atto della deliberazione della Giunta Regionale n. 581 del 19.07.2022 ad oggetto: "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 –DGR n. 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti del Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022";

CONSIDERATO

che, Invitalia S.p.A., in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli Interventi la procedura è stata articolata in 9 (nove) lotti geografici, ogni Lotto Geografico è, a sua volta, stato suddiviso in uno o più sub-lotti prestazionali aventi ad oggetto differenti tipologie di prestazioni, e così ripartiti:

1. Sub-lotto Prestazionale 1: Servizi Tecnici;
2. Sub-lotto Prestazionale 2: Servizi di Verifica;
3. Sub-lotto Prestazionale 3: Lavori;
4. Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato;
5. Sub-lotto Prestazionale 5: Servizi di Collaudo;

che all'interno di ciascun Lotto Geografico e per ciascun Sub. Lotto Prestazionale, gli interventi sono raggruppati in "cluster";

che gli interventi previsti per l'Azienda Roma 3, Soggetto Attuatore Esterno, nella procedura di gara del sub lotto prestazionale 4 – Lavori in Appalto Integrato, sono ricompresi nel Lotto Geografico 2 – Lazio, cluster AQ2 - LAZIO 11 con il seguente Codice identificativo di gara (CIG) n. 93269212B2 e risultano i seguenti:

Deliberazione

LOTTO GEOGRAFICO	CLUSTER	TIPOLOGIA INTERVENTO	INTERVENTO	CUP
LAZIO 2	AQ2 – LAZIO 11	CASA DELLA COMUNITA'	Lungomare Toscanelli, 230	I87H21006800006
LAZIO 2	AQ2 – LAZIO 11	CASA DELLA COMUNITA'	Via Portuense, 1397	I87H21006830006

DATO ATTO

che la Centrale di Committenza, Invitalia S.p.A., ha proceduto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione del singolo Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge;

che, come comunicato da Invitalia, con e.mail del 15/02/2023, gli Accordi Quadro, previsti per ogni lotto Geografico e sub lotto Prestazionale, saranno stipulati al completamento delle verifiche sui requisiti di ordine generale speciale dichiarati dagli aggiudicatari in sede di gara e che pertanto, si è proceduto a sottoscrivere digitalmente con tutti gli operatori economici aggiudicatari il "verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro un via d'urgenza";

PRESO ATTO

che con deliberazione n. 361 del 30.03.2023 l'Asl Roma 3 ha preso atto del provvedimento di aggiudicazione della gara aperta esperita dall'Agenzia Nazionale Invitalia, formalizzato con protocollo Invitalia n. 318962 del 03/11/22, per la conclusione di accordi quadro per l'affidamento dei Servizi di ingegneria e architettura (E.22-S.03-IA.02-IA.04) - Sub-lotto Prestazionale 1 - per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità";

che nello specifico, per il lotto Geografico 2, il cluster AQ2 - Lazio 11, i servizi di ingegneria ed architettura per l'intervento della Casa della Comunità di Via Portuense 1397, sito in Roma, sono stati affidati all'operatore economico RTI Rogedil Servizi S.r.l., V.A.M.S. Ingegneria S.r.l., React Studio S.r.l.;

VISTA

la nota n. 344976 del 28.03.2023, con la quale la Regione Lazio trasmetteva il Decreto MEF-RGS del 2.03.2023 n. 52 di assegnazione definitiva dei contributi a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), relativi all'incremento dell'importo dei lavori tramite richiesta di accesso al fondo ex art. 26 co.7 del DL 17 maggio 2022 n. 50;

la nota prot. n. U.0598499 del 01.06.2023, registrata al prot. Aziendale n. 0036870 del 01.06.2023, la Regione Lazio ha trasmesso la D.G.R. n. 236 del 25.05.2023 di rimodulazione del Piano Operativo Regionale al cui interno vengono recepite le risorse finanziarie aggiuntive concesse con il succitato Decreto Ministero Economia e Finanze n.52 del 02/03/2023, assegnando all'Asl Roma 3 l'ulteriore importo di € 1.796.987,90 IVA inclusa come meglio di seguito esplicitato:

Deliberazione

CDC / ODC	Indirizzo	CUP	Assegnazione FOI
CDC	Via Casal Bernocchi 61	I87H21006810006	186.688,00
CDC	Largo Quadrelli 5	I87H21006820006	120.805,60
CDC	Via Vaiano, 53	I87H21006840006	153.084,00
CDC	Via della Consolata, 52	I87H21006850006	78.695,40
CDC	Lungomare Toscanelli	I87H21006800006	148.637,00
CDC	Via Portuense, 1397	I87H21006830006	154.110,20
ODC	Via Domenico Morelli	I84E21026930006	362.991,40
ODC	Via Fabiola, 15	I84E21026940006	591.976,00

RICHIAMATA

la deliberazione n. 829 del 03/08/2023 con la quale l'Asl Roma 3 ha preso atto del D.G.R. n. 236 del 25.05.2023 di rimodulazione del Piano Operativo Regionale, approvato con DGR 332 del 24/05/2022, al cui interno vengono recepite le risorse finanziarie aggiuntive concesse con il succitato Decreto Ministero Economia e Finanze n.52 del 02/03/2023, assegnando all'Asl Roma 3 l'ulteriore importo di € 1.796.987,90 IVA inclusa;

PRESO ATTO

che l'RTI Rogedil Servizi S.r.l., V.A.M.S.Ingegneria S.r.l., React Studio S.r.l., ha trasmesso il progetto definitivo della Casa di Comunità in Via Portuense 1397 Roma, in data 16.05.2023, acquisita al protocollo aziendale n. 32848 del 17.05.2023;

che con deliberazione n. 696 del 27/06/2023 l'ASL Roma 3 ha approvato il progetto definitivo e il verbale di validazione relativo all'intervento CDC Via Portuense 1397 Roma - CIG derivato 9619583B02 - CUP I87H21006830006, redatto dall'RTI Rogedil Servizi S.r.l., V.A.M.S. Ingegneria S.r.l., React Studio S.r.l., ed il relativo quadro economico, integrato dalle somme derivanti dal fondo (FOI), di seguito riportato:

AZIENDA ASL Roma 3	
PNRR - M6 C1 1.1 Case della comunità	
Intervento: Via Portuense n° 1397- Ponte Galeria - Roma Interventi di Manutenzione Straordinaria	
QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori	€ 870.693,39
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.178,05
Importo totale A)	€ 896.871,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ -
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	€ 110.698,00
B.2) Indagini e prove di laboratorio	€ 5.000,00
B.3) Spese tecniche	
B.3a) Progettazione	€ 53.763,00
B.3b) Supporto al RUP	€ 4.524,32
B.3c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 15.469,44

Deliberazione

B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 17.170,21
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	€ 69.634,57
B.3f) Contributo previdenziale (4 %) su spese tecniche	€ 6.422,46
Totale B.3)	€ 166.984,00
B.4) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 16.143,68
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 2.000,00
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	€ 3.114,00
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 1.000,00
B.8) Spese per allacci	€ 542,28
B.9) Imprevisti	€ 45.369,00
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti (22%)	€ 207.292,76
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	€ 24.353,56
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	€ 1.100,00
B.10d) IVA su spese tecniche	€ 36.736,48
Totale B.10)	€ 269.482,80
Importo totale B)	€ 620.333,76
IMPORTO TOTALE A) + B)	€ 1.517.205,20

che con deliberazione n. 858 del 04/08/2023 l'ASL Roma 3 ha preso atto del provvedimento di aggiudicazione, prot. Invitalia n. 0326951 del 10.11.2022, della gara aperta esperita dall'Agenzia Nazionale Invitalia – cluster AQ2 - LAZIO 11 - per la conclusione di accordi quadro per l'affidamento dei “Lavori in Appalto Integrato” - sub lotto prestazionale 4, per la realizzazione delle Case di Comunità di edifici pubblici sottoposti a tutela;

che per gli interventi previsti per l'Azienda Roma 3 delle Case della Comunità ricompresi nel Lotto Geografico 2- Lazio, cluster AQ2 – LAZIO 11, risulta aggiudicatario l'operatore economico:

Cluster	Tipologia Intervento	CUP	Operatore Economico Aggiudicatario	Ribasso Unico Percentuale
AQ 2- LAZIO 11	CDC - Via Portuense, 1397	I87H21006830006	RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A,	18%
	CDC - Lungomare Toscanelli	I87H21006800006		18%

che nello specifico, per il lotto Geografico 2, il cluster AQ2 - Lazio 11, relativo alla realizzazione dell'intervento della Casa della Comunità di Via Portuense 1397, sito in Ponte Galeria - Roma, risulta aggiudicatario dei lavori in appalto integrato l'operatore economico RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A., avendo offerta un ribasso percentuale del 18%;

che Invitalia S.p.A. ha reso disponibile sulla piattaforma SharePoint dedicato a ciascuno dei Soggetti Attuatori Esterni i format editabili di OdA e dei

contratti Specifici, precompilate con le informazioni relative agli interventi di rispettiva competenza e la documentazione relativa agli operatori economici assegnatari di ciascun intervento;

che, la Centrale di Committenza, Invitalia, ha proceduto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione del singolo Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge;

che, come comunicato da Invitalia con e.mail del 15.02.2023, gli Accordi Quadro, previsti per ogni lotto Geografico e sub lotto Prestazionale, saranno stipulati al completamento delle verifiche sui requisiti di ordine generale speciale dichiarati dagli aggiudicatari in sede di gara e che, pertanto, Invitalia SpA, ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito in Legge n. 120/2020) ha proceduto per tutti i lotti Geografici e per il sub lotto prestazionale 4: "Lavori in Appalto Integrato" a sottoscrivere digitalmente con tutti gli operatori economici aggiudicatari il "verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro un via d'urgenza";

DATO ATTO

che, l'Asl Roma 3, quale Soggetto Attuatore Esterno, ha preventivamente informato Invitalia, come indicato nella e.mail del 15.02.2023, dell'immediata attivazione dell'operatore economico, inviando specifica comunicazione, nota prot. n. 57246 del 5.09.2023;

TENUTO CONTO

del quadro economico complessivo risultante dal progetto definitivo, approvato con deliberazione n. 696 del 27/06/2023;

che con nota prot. 50521 del 31.07.2023 è stata trasmessa dall'Asl Roma3 all'aggiudicatario R.T.I Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A l'ordine di attivazione di contratto specifico Sub Lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato - per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 CIG Derivato A000105833, inserito nello SharePoint dedicato per un importo complessivo, al netto del ribasso del 18% offerto, di € 770.424,72 (settecentosettantaquattrocentoventiquattro/72) oltre CNPAIA e IVA al 22%, di cui € 26.178,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito distinto:

Deliberazione

PNRR M6 C1 1.1 - AQ2 - Appalto Integrato per l'intervento specifico Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 Ponte Galeria Roma	
Prestazione	Compenso CNPAIA e Iva esclusa
Progettazione Esecutiva esclusa INARCASSA	€ 30.278,07
Importo Lavori	€ 713.968,60
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.178,05
Importo Totale oltre CNPAIA ed Iva al 22%	€ 770.424,72

che è stato sottoscritto dall'Asl Roma 3 e l'aggiudicatario RTI Edil costruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A il contratto specifico relativo all'OdA di cui sopra, inserito nello SharePoint dedicato;

RITENUTO

di prendere atto dell'ordine di attivazione di contratto specifico prot. 50521 del 31/07/2023 Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato - per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 CIG Derivato A000105833 - per un importo complessivo di € 770.424,72 oltre CNPAIA e IVA al 22%;

di affidare, nell'ambito della gara aperta esperita dalla Centrale di Committenza Invitalia S.p.A, per la conclusione di accordi quadri con più operatori economici - Sub Lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato - la progettazione esecutiva e i lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 - CIG Derivato A000105833, all'RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A, per un importo complessivo di € 770.424,72 oltre CNPAIA e IVA, di cui € 26.178,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

di imputare l'importo complessivo pari ad € 941.395,73 CNPAIA e IVA inclusa nell'ambito della autorizzazione di spesa n. 1204/2023 sub 7 - sottoconto n. 101020301 - relativa all'intervento specifico della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;

VERIFICATO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n.45/96;

PROPONE

per i motivi e le valutazioni sopra riportate, che formano parte integrante del presente atto:

- di prendere atto dell'ordine di attivazione di contratto specifico Sub Lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato - per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 CIG Derivato A000105833 - per un importo complessivo, al netto del ribasso del 18% offerto, di € 770.424,72 oltre CNPAIA e IVA al 22%, di cui € 26.178,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito distinto:

PNRR M6 C1 1.1 - AQ2 - Appalto Integrato per l'intervento specifico Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 Pontre Galeria Roma	
Prestazione	Compenso CNPAIA e Iva esclusa
Progettazione Esecutiva esclusa INARCASSA	€ 30.278,07
Importo Lavori	€ 713.968,60
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.178,05
Importo Totale oltre Cnpaia e va al 22%	€ 770.424,72

- di affidare nell'ambito della gara aperta esperita dalla Centrale di Committenza Invitalia S.p.A, per la conclusione di accordi quadri con più operatori economici - Sub Lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato - la progettazione esecutiva e i lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 - CIG Derivato A000105833, all'RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A, per un importo complessivo di € 770.424,72 oltre CNPAIA e IVA, di cui € 26.178,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di imputare l'importo complessivo pari ad € 941.395,73 (CNPAIA e IVA inclusa) nell'ambito della autorizzazione di spesa n. 1204/2023 sub 7 - sottoconto n. 101020301 – relativa all'intervento specifico della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006;

Il Direttore
U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio
Ing. Enzo PIETROPAOLO

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 02.11.2021 avente ad oggetto: “insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell'Unità Organizzativa in frontespizio indicata;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli

effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;

VISTO

il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

-di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute – Componente C1 – 1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - presa d’atto dell’Ordine di Attivazione del contratto specifico del Sub Lotto Prestazionale 4 “Lavori in Appalto Integrato” per l’affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Via Portuense n. 1397 in Ponte Galeria Roma - CUP I87H21006830006 CIG Derivato A000105833 - all’RTI Edilcostruzioni Group S.r.l. / Gemmo S.p.A. per un importo complessivo di € 941.395,73 inclusa CNPAIA e IVA ”, composta da n. 13 pagine e di nr 0 allegato.

Il presente atto sarà pubblicato all’Albo on line dell’Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Francesca Milito)**