

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0001068 del 08/07/2026

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

STRUTTURA PROPONENTE: UOC RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO
OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, INCLUSO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO, ADEGUAMENTO E NUOVA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI ED ALLARME ANTINCENDIO PRESSO IL P.O. C.P.O. GENNARO DI ROSA DI CUI ALLA DGR 180/2018 CUP I86G18000640003 – CIG BBD03F1FB4 PER UN IMPORTO PARI AD € 16.987,44 CNPAIA 4% E IVA 22% INCLUSI. L'estensore: Alessia Calabrò Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo
Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Angelo Scozzafava Parere DA: Favorevole
Parere del Direttore Sanitario: Dr. Antonio Bray Parere DS: Favorevole
Il presente provvedimento necessita di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale. Il Dirigente Responsabile della Struttura Proponente Enzo Pietropaolo
Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 0001051 attesta:"n Sottoconto: 101020301 Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani
Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 0001051 Hash (SHA256): b1207c845390b83442dcd488c5ca4a5e424769c78a06386725f5d275e0482da3 Firme digitali apposte sulla proposta: Enzo Pietropaolo, Enzo Pietropaolo Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo Il Dirigente: Enzo Pietropaolo Il Direttore del Dipartimento: Davide Buoncristiani

Il Direttore Generale (*)

Dott.ssa Laura Figorilli

IL DIRIGENTE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 16 giugno 1994 n. 18 avente ad oggetto: “Disposizioni per il riordino del servizio sanitario regionale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni e integrazioni. Istituzione delle aziende unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere”;
- VISTO** l’Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 1019 del 30.12.2025, approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 7 del 22.01.2026 e pubblicato sul BURL n. 8 – Supplemento n. 1 del 27.01.2026;
- VISTA** la deliberazione n. 138 del 3.02.2026 avente ad oggetto: “Recepimento della Deliberazione n. 7 del 22/01/2026 della Regione Lazio di approvazione della modifica dell’Atto di Autonomia Aziendale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3 pubblicata sul BURL n. 8 del 27/01/2026”;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00040 del 31.03.2025 avente ad oggetto: “Nomina del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3 (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)”;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 01.04.2025 avente ad oggetto: “Insediamento della Dr.ssa Laura Figorilli in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- VISTE** le Determinazioni n. 2 dell’11.03.2024 e n. 6 del 6.05.2024 con le quali sono stati nominati rispettivamente il Dr. Angelo Scozzafava quale Direttore Amministrativo e il Dr. Antonio Bray quale Direttore Sanitario;
- PREMESSO** che con D.G.R. n. 180/2018 è stato assegnato all’Azienda Roma 3, ai sensi del D.M. 19 marzo 2015, per il completamento, adeguamento e la nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio, l’importo totale di € 1.112.383,15, così ripartito:
- € 950.000,00 – P.O. G. B. Grassi
 - € 162.383,15 – P.O. C.P.O.
- che con deliberazione n. 350 del 15.05.2018, questa Azienda ha accertato il finanziamento regionale per l’importo di € 1.112.383,15 assegnato con D.G.R. 180 del 06.04.2018 per il completamento, adeguamento e la nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ad allarme antincendio presso il P.O.U. G.B. Grassi - C.P.O. Gennaro Di Rosa;

che con deliberazione n. 809 del 16.11.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per il completamento, adeguamento e la nuova realizzazione degli impianti di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso P.O.U. G.B. Grassi - C.P.O. Gennaro Di Rosa;

che con nota prot. U0376713 del 24.04.2020 la Regione Lazio ha trasmesso le determinazioni n. G09634 del 15.07.2019 e n. G00820 del 30.01.2020 e comunicato che il Nucleo di Valutazione Regionale con seduta del 05.06.2019 ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto esecutivo;

che la Regione Lazio con nota prot. U 0265164 del 02.04.2020 ha trasmesso il decreto ministeriale del 23/03/2020 di ammissione al finanziamento per l'intervento n° 4 codice NSIS 120.120203.U.004 presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa;

che con Deliberazione n. 1382 del 25/11/2024 sono stati aggiudicati i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione degli impianti di rilevazioni fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa;

TENUTO CONTO che ai fini dei titoli autorizzativi per l'esecuzione dei lavori, con prot. n. 49300/2026 è stata inviata al Municipio X di Roma Capitale la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;

CONSIDERATO che a causa di carenza di personale tecnico all'interno della U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio è necessario affidare a professionisti esterni i servizi di ingegneria e architettura per la direzione dei lavori incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa;

RICHIAMATO il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 03 2023, in vigore a far data dal 1 aprile 2023 ed efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ex art. 229 del medesimo D.lgs.;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che sul portale MePA – Acquisti in rete PA è stata generata, in data 26/05/2026, la RdO n. 6354513 per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa di cui alla DGR 180/2018, con un corrispettivo a base d'asta pari ad € 14.876,21;

che tra gli operatori economici iscritti sul portale MePA – Acquisti in rete PA è stato individuato il professionista da invitare per l'affidamento di cui trattasi;

che l'operatore individuato è il professionista Ing. Gennaro Vacca, che risulta essere in possesso dei requisiti richiesti e pertanto è stato invitato alla procedura di cui alla RdO n. 6354513 del 26/05/2026;

VERIFICATO

che entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta, le ore 12:00 del giorno 01/06/2026, il suddetto operatore economico ha offerto un ribasso pari al 5,89% sul corrispettivo a base d'asta;

VISTA

la nota prot. 47352 del 02/06/2026 con la quale il RUP ha richiesto un'offerta migliorativa;

l'offerta migliorativa presentata dall'Ing. Gennaro Vacca, trasmessa sul portale MePA – Acquisti in rete PA, pari al 10 % sul corrispettivo a base d'asta per un valore del servizio pari ad € 13.388,59 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%

PRESO ATTO

che il RUP ha ritenuto l'offerta migliorativa congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

che sono state avviate le verifiche del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore affidatario mediante consultazione del Fascicolo Virtuale Operatore Economico;

CONSIDERATO

che risulta opportuno procedere con l'affidamento all'Ing. Gennaro Vacca dell'incarico di direzione lavori, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa di cui alla DGR 180/2018;

CONSIDERATO

altresì il diritto di questa Amministrazione di agire in autotutela ed annullare in qualsiasi momento il presente atto nell'ipotesi di mancato riscontro dei predetti requisiti in capo alla ditta soggetta a controllo;

VERIFICATO

che l'onere complessivo del presente provvedimento ammontante ad € 16.987,44 CNPAIA 4 % e IVA 22% inclusi, trova copertura a valere sui fondi di cui alla DGR 180/2018;

RITENUTO

pertanto di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, all'affidamento dell'incarico di direzione lavori, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa CUP I86G18000640003 – CIG BBD03F1FB4 all'Ing. Gennaro Vacca per un importo al netto del ribasso pari ad € 13.388,59 esclusi CNPAIA 4% e IVA 22%;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

PROPONE

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 all'Ing. Gennaro Vacca l'incarico di direzione lavori, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa di cui alla DGR 180/2018 CUP I86G18000640003 – CIG BBD03F1FB4 per un importo al netto del ribasso pari ad € 13.388,59 esclusi CNPAIA 4% e IVA 22%;
- di assumere una sub dell'importo di € 16.987,44 CNPAIA 4% e IVA 22% inclusi, relativa all'affidamento dell'incarico di direzione lavori, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa di cui alla DGR 180/2018, nell'ambito dell'autorizzazione nell'ambito dell'autorizzazione n. 1202/2026 sottoconto 101020301 *fabbricati strumentali indisponibili* – progetto P121;
- di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) l'Ing. Enzo Pietropaolo.

IL DIRETTORE

**U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio
(Ing. Enzo Pietropaolo)**

IL DIRETTORE GENERALE**VISTO**

il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

la Legge Regionale 16 giugno 1994 n. 18;

VISTO

l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 1019 del 30.12.2025, approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 7 del 22.01.2026 e pubblicato sul BURL n. 8 – supplemento n. 1 – del 27.01.2026;

VISTA

la deliberazione n. 138 del 3.02.2026 avente ad oggetto: “Recepimento della Deliberazione n. 7 del 22/01/2026 della Regione Lazio di approvazione della

modifica dell'Atto di Autonomia Aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3 pubblicata sul BURL n. 8 del 27/01/2026”;

VISTO

l'art. 3 comma 6 del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 8 comma 7 della L.R. del Lazio n. 18/94;

IN VIRTU'

dei poteri di cui alla Deliberazione della Asl Roma 3 n. 1 del 01.04.2025 inerente l'insediamento del Direttore Generale Dr.ssa Laura Figorilli;

PRESO ATTO

che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

VISTO

il parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale riportati in frontespizio;

D E L I B E R A

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: *“Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, dell'incarico di direzione lavori, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di completamento, adeguamento e nuova realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi ed allarme antincendio presso il P.O. C.P.O. Gennaro Di Rosa di cui alla DGR 180/2018 CUP I86G18000640003 – CIG BBD03F1FB4 per un importo pari ad € 16.987,44 CNPAIA 4% e IVA 22% inclusi”*, composta di n. 6 pagine e di n. 0 allegati nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo on line dell'Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Laura Figorilli)