

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0000648 del 28/04/2026

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

<p>STRUTTURA PROPONENTE: UOC RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO</p>
<p>OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DI CUI ALLA DGR 528/2024 – SCHEDE TECNICHE N. 32 (CUP I82C2300143001) E N. 35 (CUP I82C23001550001) – CIG BB35AD7185, ALLO STUDIO TECNICO ARCHGEO ASSOCIATI, PER UN IMPORTO PARI AD € 70.440,78 ONERI PREVIDENZIALI 4,5% E IVA 22% INCLUSI.</p> <p>L'estensore: Alessia Calabrò Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo</p>
<p>Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Angelo Scozzafava</p> <p>Parere DA: Favorevole</p>
<p>Parere del Direttore Sanitario: Dr. Antonio Bray</p> <p>Parere DS: Favorevole</p>
<p>Il presente provvedimento necessita di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente Responsabile della Struttura Proponente Enzo Pietropaolo</p>
<p>Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 0000605 attesta:"n Sottoconto: 101020301 Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani</p>
<p>Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 0000605 Hash (SHA256): b71dfec1be59ec2dd71b85318a014393067ec6cc66fc70d0b1d42110100b9afc</p> <p>Firme digitali apposte sulla proposta: Enzo Pietropaolo, Enzo Pietropaolo</p> <p>Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo Il Dirigente: Enzo Pietropaolo Il Direttore del Dipartimento: Filippo Coiro</p>

Il Direttore Generale (*)

Dott.ssa Laura Figorilli

IL DIRIGENTE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 16 giugno 1994 n. 18 avente ad oggetto: “Disposizioni per il riordino del servizio sanitario regionale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni e integrazioni. Istituzione delle aziende unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere”;
- VISTO** l’Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 1019 del 30.12.2025, approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 7 del 22.01.2026 e pubblicato sul BURL n. 8 – Supplemento n. 1 del 27.01.2026;
- VISTA** la deliberazione n. 138 del 3.02.2026 avente ad oggetto: “Recepimento della Deliberazione n. 7 del 22/01/2026 della Regione Lazio di approvazione della modifica dell’Atto di Autonomia Aziendale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3 pubblicata sul BURL n. 8 del 27/01/2026”;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00040 del 31.03.2025 avente ad oggetto: “Nomina del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3 (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)”;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 01.04.2025 avente ad oggetto: “Insediamento della Dr.ssa Laura Figorilli in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- VISTE** le Determinazioni n. 2 dell’11.03.2024 e n. 6 del 6.05.2024 con le quali sono stati nominati rispettivamente il Dr. Angelo Scozzafava quale Direttore Amministrativo e il Dr. Antonio Bray quale Direttore Sanitario;
- PREMESSO** che con Deliberazione n. 710 del 23/10/2025 la ASL Roma 3 ha preso atto della DGR n. 415 del 5/06/2025 avente ad oggetto “Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 – Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio di cui alla DGR n. 528/2024”, con la quale la Regione Lazio, in coerenza con l’Accordo di programma relativo al Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Stralcio antincendio, ha assegnato all’ASL Roma 3 fondi per l’importo totale di € 8.160.720,24 suddiviso in cinque (5) distinte schede come di seguito specificato:

Scheda	CUP	Descrizione	Importo di Finanziamento
31	I82C23001420001	Lavori e acquisizione arredi /attrezzature per adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero G.B. Grassi	€ 4.900.000,00
32	I82C23001430001	Lavori per adeguamento alla normativa antincendio del CPO	€ 815.762,40
33	I82C23001530001	Lavori per adeguamento alla normativa antincendio del presidi del Distretto Municipio X	€ 945.432,94
34	I82C23001540001	Lavori per adeguamento alla normativa antincendio per il Presidio di Via Colautti	€ 691.102,49
35	I82C23001550001	Lavori per adeguamento alla normativa antincendio dei presidi dei Distretti XI e Comune di Fiumicino	€ 808.422,41
			€ 8.160.720,24

PRECISATO che a seguito della firma del suddetto Accordo di programma decorrono i termini per la richiesta di ammissione a finanziamento degli interventi ex art. 20 L. 67/88 pari a 30 mesi e, pertanto entro il 6 settembre 2027;

VISTA la nota della Regione Lazio n. U.0130048.06-02-2026, assunta al protocollo aziendale al n. 10989 del 09/02/2026, con la quale viene richiesto alla Aziende Sanitarie di trasmettere i progetti di fattibilità tecnico-economica ovvero i progetti esecutivi, se disponibili;

la nota della Regione Lazio n. U.0217304.27-02-2026, assunta al protocollo aziendale al n. 17398 del 27/02/2026, con la quale viene precisato che i progetti di fattibilità tecnico-economica ovvero i progetti esecutivi, qualora disponibili, degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 528/2024 devono essere trasmessi alla Regione Lazio entro i termini stabiliti;

CONSIDERATO che a causa di carenza di personale tecnico all'interno della U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio non è possibile procedere con la redazione dei suddetti progetti di fattibilità tecnico-economica;

RAVVISATA la necessità di affidare a professionisti esterni l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR n. 528/2024;

- RICHIAMATO** il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 03 2023, in vigore a far data dal 1 aprile 2023 ed efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ex art. 229 del medesimo D.lgs.;
- VISTO** l’art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto D.lgs. 36/2023;
- DATO ATTO** che sul portale MePa – Acquisti in rete PA è stata creata, in data 13/04/2026, la RdO n. 6221019 per la redazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 528/2024 – schede tecniche n. 32 e 35, con un corrispettivo a base d’asta pari ad € 68.044,34;
- che tra gli operatori economici iscritti sul portale MePa – Acquisti in rete PA è stato individuato il professionista da invitare per l’affidamento di cui trattasi;
- che l’operatore individuato è lo Studio tecnico ArchGeo Associati, che risulta essere in possesso dei requisiti richiesti ed è stato invitato alla procedura di cui alla RdO n. 6221019 del 13/04/2026;
- VERIFICATO** che entro il termine fissato per la presentazione dell’offerta, le ore 12:00 del giorno 17/04/2026, il suddetto operatore economico ha offerto un ribasso pari al 18,80% sul corrispettivo a base d’asta e che pertanto il valore del servizio è pari ad € 55.252,00 oltre oneri previdenziali 4,5% e IVA 22%;
- PRESO ATTO** che il RUP ha ritenuto l’offerta congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;
- che sono state avviate le verifiche del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 in capo all’operatore affidatario mediante consultazione del Fascicolo Virtuale Operatore Economico;
- CONSIDERATO** che risulta opportuno procedere con l’affidamento dell’incarico per la redazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 528/2024 – schede tecniche n. 32 e 35;
- CONSIDERATO** altresì il diritto di questa Amministrazione di agire in autotutela ed annullare in qualsiasi momento il presente atto nell’ipotesi di mancato riscontro dei predetti requisiti in capo alla ditta soggetta a controllo;
- VERIFICATO** che l’onere complessivo del presente provvedimento ammontante ad € 70.440,78 oneri previdenziali 4,5% e IVA 22% inclusi, trova copertura a valere sui fondi del Finanziamento ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 – DGR 528/2024;
- RITENUTO** pertanto di procedere ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, all’affidamento dell’incarico di redazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 528/2024 – schede tecniche n. 32 (CUP I82C2300143001) e n. 35 (CUP I82C23001550001) – CIG BB35AD7185;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

PROPONE

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 allo Studio tecnico ArchGeo associati l'incarico di redazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 528/2024 – schede tecniche n. 32 (CUP I82C2300143001) e n. 35 (CUP I82C23001550001) – CIG BB35AD7185 per un importo al netto del ribasso pari ad € 55.252,00 esclusi oneri previdenziali 4,5% e IVA 22%;
- di assumere una sub *“Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 36/2023, dell'incarico di redazione dei progetti di fattibilità tecnico economica degli interventi di adeguamento antincendio DGR 528/2024 – scheda tecnica n. 32 CUP I82C2300143001”* dell'importo di € 31.147,65 oneri previdenziali 4,5% e IVA 22% inclusi nell'ambito dell'autorizzazione n. 1232/2026 sottoconto n. 101020301 (*fabbricati strumentali – indisponibili*);
- di assumere una sub *“Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 36/2023, dell'incarico di redazione dei progetti di fattibilità tecnico economica degli interventi di adeguamento antincendio DGR 528/2024 – scheda tecnica n. 35 CUP I82C23001550001”* dell'importo di € 39.293,13 oneri previdenziali 4,5% e IVA 22% inclusi nell'ambito dell'autorizzazione n. 1235/2026 sottoconto n. 101020301 (*fabbricati strumentali – indisponibili*);
- di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) l'Ing. Enzo Pietropaolo.

IL DIRETTORE

**U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio
(Ing. Enzo Pietropaolo)**

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 16 giugno 1994 n. 18;
- VISTO** l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 1019 del 30.12.2025, approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 7 del 22.01.2026 e pubblicato sul BURL n. 8 – supplemento n. 1 – del 27.01.2026;
- VISTA** la deliberazione n. 138 del 3.02.2026 avente ad oggetto: *“Recepimento della Deliberazione n. 7 del 22/01/2026 della Regione Lazio di approvazione della*

modifica dell'Atto di Autonomia Aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3 pubblicata sul BURL n. 8 del 27/01/2026”;

VISTO

l'art. 3 comma 6 del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 8 comma 7 della L.R. del Lazio n. 18/94;

IN VIRTU'

dei poteri di cui alla Deliberazione della Asl Roma 3 n. 1 del 01.04.2025 inerente l'insediamento del Direttore Generale Dr.ssa Laura Figorilli;

PRESO ATTO

che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

VISTO

il parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “*Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, dell'incarico di redazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di adeguamento antincendio di cui alla DGR 528/2024 – schede tecniche n. 32 (CUP I82C2300143001) e n. 35 (CUP I82C23001550001) – CIG BB35AD7185, allo Studio tecnico ArchGeo associati, per un importo pari ad € 70.440,78 oneri previdenziali 4,5% e IVA 22% inclusi*”, composta di n. 6 pagine e di n. 0 allegati nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo on line dell'Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

**II DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Laura Figorilli)**