

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0000815 del 21/05/2026**

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma  
C.F. e P.I. 04733491007

<p><b>STRUTTURA PROPONENTE:</b> UOC RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO</p>
<p><b>OGGETTO:</b> APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E INDIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1, C) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 , DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA TERRITORIALE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO CPO SITO IN VIALE VEGA N. 3 – 00122 ROMA</p> <p>L'estensore: Rita Alegiani Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo</p>
<p><b>Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Angelo Scozzafava</b></p> <p><b>Parere DA:</b> Favorevole</p>
<p><b>Parere del Direttore Sanitario: Dr. Antonio Bray</b></p> <p><b>Parere DS:</b> Favorevole</p>
<p>Il presente provvedimento <b>non necessita</b> di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente Responsabile della Struttura Proponente Enzo Pietropaolo</p>
<p>Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 0000810</p> <p>Hash (SHA256): 037ab5ad52d79ed110d0d0ed696e51daf5291e96d9637b04c046a75d76b28c11</p> <p>Firme digitali apposte sulla proposta: Enzo Pietropaolo, Enzo Pietropaolo</p> <p>Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo Il Dirigente: Enzo Pietropaolo Il Direttore del Dipartimento: Filippo Coiro</p>

**Il Direttore Generale (\*)**

Dott.ssa Laura Figorilli

## IL DIRIGENTE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 16 giugno 1994 n. 18 avente ad oggetto: “Disposizioni per il riordino del servizio sanitario regionale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni e integrazioni. Istituzione delle aziende unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere”;
- VISTO** l’Atto Aziendale adottato con Deliberazione n. 1019 del 30.12.2025, approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 7 del 22.01.2026 e pubblicato sul BURL n. 8 – Supplemento n. 1 del 27.01.2026;
- VISTA** la Deliberazione n. 138 del 3.02.2026 avente ad oggetto: “Recepimento della Deliberazione n. 7 del 22/01/2026 della Regione Lazio di approvazione della modifica dell’Atto di Autonomia Aziendale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3 pubblicata sul BURL n. 8 del 27/01/2026”;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00040 del 31.03.2025 avente ad oggetto: “Nomina del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3 (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)”;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 01.04.2025 avente ad oggetto: “Insediamento della Dr.ssa Laura Figorilli in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;
- VISTE** le Determinazioni n. 2 dell’11.03.2024 e n. 6 del 6.05.2024 con le quali sono stati nominati rispettivamente il Dr. Angelo Scozzafava quale Direttore Amministrativo e il Dr. Antonio Bray quale Direttore Sanitario;
- PREMESSO** che nell’ambito della riorganizzazione effettuata nell’estate 2024 la Farmacia Territoriale del Municipio X è stata trasferita dal Presidio Ospedaliero G.B. Grassi presso il CPO, con l’individuazione di spazi dedicati per uffici e magazzino;
- che a fronte delle intervenute nuove esigenze, emerse nel corso dell’attività della Farmacia ed al fine di evitare interferenze con le attività sanitarie del Presidio Ospedaliero CPO, con nota prot. 89211/2024 della Direzione Sanitaria veniva richiesta l’attivazione di strategie per l’efficientamento del Servizio di Farmacia al fine di individuare percorsi alternativi per l’accesso diretto ed indipendente alla Farmacia Territoriale da parte degli utenti;
- TENUTO CONTO** che ai fini di quanto espresso in premessa si è reso necessario spostare la posizione dei locali della Farmacia Territoriale, prevedendo anche di ampliare ed adeguare gli spazi attualmente utilizzati dal Servizio stesso presso il Presidio Ospedaliero CPO al fine di renderli conformi alla normativa vigente, tramite la demolizione del fabbricato esistente e la ricostruzione di un nuovo corpo di fabbrica;
- CONSIDERATO** che con avviso prot. n. 93152 del 30/12/2025 è stata avviata una indagine di mercato per l’individuazione di operatori economici qualificati da invitare a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di Ristrutturazione edilizia con

demolizione e ricostruzione edifici esistenti per la realizzazione della sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero Unico – CPO;

- ACCERTATO** che alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse, fissata per le ore 12:00 del giorno 12.01.2026, sono pervenute n. 57 manifestazioni di interesse;
- PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 11 del suddetto avviso saranno invitati alla procedura n. 5 operatori economici individuati tra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti richiesti;
- DATO ATTO** che per la realizzazione delle opere sopra indicate è necessario un intervento edilizio da realizzare presso l'area esterna del Presidio Ospedaliero Unico CPO;
- che per l'esecuzione dell'intervento di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edifici esistenti, per la realizzazione della sede della Farmacia Territoriale presso il "Presidio Ospedaliero Unico – CPO", è stato necessario procedere con l'indizione di una apposita Conferenza di servizi invitando le amministrazioni coinvolte per l'ottenimento del titolo autorizzativo;
- che con Deliberazione n. 410 del 17/03/2026 si è proceduto al Recepimento della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi art. 14 comma 2, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. - Forma Semplificata in modalità asincrona per l'intervento di "Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edifici esistenti, sopra indicato;
- TENUTO CONTO** che con Deliberazione n. 520 del 02/04/2026 è stato affidato l'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica allo Studio "Ottaviani Associati";
- VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica trasmesso dalla Studio "Ottaviani Associati" ed acquisito al protocollo aziendale al n. 29040/2026;
- TENUTO CONTO** che il quadro economico dell'intervento risultante dal PFTE risulta essere il seguente:

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO

		A. Importo dei lavori e dei servizi	€	€	
A. IMPORTO PER LAVORI, SERVIZI		Importo dei lavori			
		OG1 - Opere edili		€ 271 220,24	
		OG1 - Opere strutturali		€ 180 877,56	
		OS28 - Impianti di climatizzazione		€ 31 713,53	
		OS3 - Impianti idrico sanitario		€ 18 922,28	
		OS30 - Impianti elettrici e speciali		€ 51 488,42	
	A.1.1	TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 554 222,03
	A.2.1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (derivati da PSC)			€ 11 895,83
		<b>A.1 - Totale importo lavori compresa sicurezza</b>			€ 566 117,86
	A.3.1	Costi della manodopera (intrinseci nei prezzi di computo A.1.1)	14,78%		€ 81 914,02
	A.4.1	Progettazione esecutiva			€ 34 278,95
		Totale importo soggetto a ribasso (A1.1 - A3.1) +4.1 (35%)			€ 484 305,65
		Totale importo NON soggetto a ribasso (A2.1+ A3.1) + A4.1 (65%)			€ 116 091,16
	<b>A.2 - Totale importo lavori da affidare</b>			€ 600 396,81	

		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	B.1	Imprevisti (10% di A.1)	10%	€ 56 611,79	
	B.2	Oneri riflessi sulla progettazione esecutiva (Inarcassa su A.4.1)	4%	€ 1 371,16	
	B.3	B.3.1	Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione		€ 17 026,08
		B.3.2	Direzione Lavori		€ 36 854,09
		B.3.3	Colaudo statico		€ 12 111,88
		Totale spese tecniche (B3.1 + B3.2 + B3.3)			€ 65 992,05
	B.4	Inarcassa su B.3	4%		€ 2 639,68
	B.5	Incentivi alle funzioni tecniche (2% del 80% di A.1 - art 45 D.Lgs. 36/2023)	1,60%		€ 9 057,89
B.6	Incentivi alle funzioni tecniche (2% del 20% di A.1 - art 45 D.Lgs. 36/2023)	0,40%		€ 2 264,47	
	<b>B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			€ 137 937,03	

		C. I.V.A.		€
C. I.V.A.	C.1	IVA sui Lavori (10% di A.1)	10%	€ 56 611,79
	C.1.2	IVA su imprevisti (10% di B.1)	10%	€ 5 661,18
	C.1.3	IVA su spese tecniche ( 22% di A.4.1 + B.3)	22%	€ 22 059,62
	<b>C. Totale IVA</b>			€ 84 332,58

		COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)		€
				<b>€ 822 666,43</b>

**RICHIAMATO** il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti

pubblici”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 03 2023, in vigore a far data dal 1 aprile 2023 ed efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ex art. 229 del medesimo D.lgs.;

## DATO ATTO

che a fronte del valore complessivo dell’intervento oggetto del presente provvedimento si rende necessario procedere alla selezione del contraente con gara da esperire mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. ii. e con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 2 lett. e) del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

## TENUTO CONTO

che è stata predisposta la documentazione di gara per l’affidamento in appalto integrato per la progettazione esecutiva, e la esecuzione dei lavori relativi all’intervento: *“Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma”* di seguito elencata e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Lettera di invito/Disciplinare di gara e i relativi allegati;
  - ✓ Allegato 01-AMM - Domanda di partecipazione
  - ✓ Allegato 1.1-AMM - Dichiarazioni integrative Allegato II.12
  - ✓ Allegato 02-AMM - Individuazione componenti Gruppo di lavoro
  - ✓ Allegato 03-AMM - Patto d’Integrità
  - ✓ Allegato 4 – Modulo dichiarazione pantouflage
  - ✓ Allegato E1 – Modello di offerta Economica
- Progetto di fattibilità tecnico economica redatto ai sensi dell’art. 41 del Codice e dell’allegato I.7 e allegato II.8;

## CONSIDERATO

che l’art. 25 del Codice degli appalti impone l’utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione, che garantiscono il rispetto dell’integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento;

che la presente procedura sarà espletata sulla piattaforma telematica di negoziazione MePA – Acquisti in rete PA;

## PRECISATO

che il suddetto intervento trova copertura nei fondi di bilancio aziendale con risorse in rettifica contributo in conto esercizio 2026 assegnato alla UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio;

## RITENUTO

pertanto di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 50 c. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per l’affidamento dell’appalto integrato, ex art. 44 , per la progettazione esecutiva, e la esecuzione dei lavori relativi all’intervento: *“Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma”* per un importo a base d’asta pari ad € 566.117,86 di cui € 34.278,95 oltre oneri previdenziali e IVA per la progettazione esecutiva oltre oneri della sicurezza e IVA per l’esecuzione dei lavori;

di approvare la seguente documentazione di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Lettera di invito/Disciplinare di gara e i relativi allegati;
  - ✓ Allegato 01-AMM - Domanda di partecipazione
  - ✓ Allegato 1.1-AMM - Dichiarazioni integrative Allegato II.12
  - ✓ Allegato 02-AMM - Individuazione componenti Gruppo di lavoro
  - ✓ Allegato 03-AMM - Patto d'Integrità
  - ✓ Allegato 4 – Modulo dichiarazione pantouflage
  - ✓ Allegato E1 – Modello di offerta Economica
- Di approvare il Progetto di fattibilità tecnico economica redatto ai sensi dell'art. 41 del Codice e dell'allegato I.7 e allegato II.8;

di espletare la suddetta procedura di gara sul portale MePA – Acquisti in Rete PA;

## PRECISATO

che ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del D.lgs. 36/2023 verrà applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

## RITENUTO

altresì di nominare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'Ing. Enzo Pietropaolo;

## ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

## PROPONE

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto dallo Studio “Ottaviani Associati” relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edifici esistenti per la realizzazione della sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero Unico – CPO, costituito dagli elaborati indicati nell'elenco allegato;
- di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto integrato, ex art. 44, per la progettazione esecutiva, e la esecuzione dei lavori relativi all'intervento: “*Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma*” per un importo a base d'asta pari ad € 566.117,86 di cui € 34.278,95 oltre oneri previdenziali e IVA per la progettazione esecutiva, oltre oneri della sicurezza e IVA per l'esecuzione dei lavori;
- di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del D.lgs. 36/2023;
- di approvare la seguente documentazione di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
- Lettera di invito/Disciplinare di gara e i relativi allegati;
  - ✓ Allegato 01-AMM - Domanda di partecipazione

- ✓ Allegato 1.1-AMM - Dichiarazioni integrative Allegato II.12
- ✓ Allegato 02-AMM - Individuazione componenti Gruppo di lavoro
- ✓ Allegato 03-AMM - Patto d'Integrità
- ✓ Allegato 4 – Modulo dichiarazione pantouflage
- ✓ Allegato E1 – Modello di offerta Economica
- di espletare la suddetta procedura di gara sul portale MePA – Acquisti in Rete PA;
- di nominare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'Ing. Enzo Pietropaolo;
- di utilizzare la quota con risorse in rettifica con contributi in conto esercizio 2026 assegnata alla UOC risorse Tecnologiche e Patrimonio per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE**  
**U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio**  
**(Ing. Enzo Pietropaolo)**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 16 giugno 1994 n. 18;
- VISTO** l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 1019 del 30.12.2025, approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 7 del 22.01.2026 e pubblicato sul BURL n. 8 – supplemento n. 1 – del 27.01.2026;
- VISTA** la deliberazione n. 138 del 3.02.2026 avente ad oggetto: “Recepimento della Deliberazione n. 7 del 22/01/2026 della Regione Lazio di approvazione della modifica dell'Atto di Autonomia Aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3 pubblicata sul BURL n. 8 del 27/01/2026”;
- VISTO** l'art. 3 comma 6 del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 8 comma 7 della L.R. del Lazio n. 18/94;
- IN VIRTU'** dei poteri di cui alla Deliberazione della Asl Roma 3 n. 1 del 01.04.2025 inerente l'insediamento del Direttore Generale Dr.ssa Laura Figorilli;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;
- VISTO** il parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale riportati in frontespizio;

## **DELIBERA**

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “*Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell’art. 50 c. 1, c) del D.lgs. n. 36/2023 per l’affidamento dell’appalto integrato ex art. 44 , della progettazione esecutiva, e della esecuzione dei lavori relativi all’intervento: Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma –*”, composta di n. 8 pagine e di n. 8 allegati nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all’Albo on line dell’Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

**II DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott.ssa Laura Figorilli)**

**Dipartimento per l'Amministrazione dei fattori produttivi  
U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio**

**LETTERA D'INVITO / DISCIPLINARE DI GARA**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato ex art. 44, della progettazione esecutiva, e della esecuzione dei lavori relativi all'intervento: *“Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma – espletata con modalità telematica tramite Rdo sulla piattaforma MePa e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 comma 2 del d.lgs. 36/23.*

**Importo posto a base di gara:** € 600.396,81 oltre IVA e oneri di legge, così distinto: € 34.278,95 per il servizio di Progettazione esecutiva; € 554.222,03 per l'esecuzione dei lavori, € 11.895,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

## Sommario

Sommario .....	2
<b>1. PREMESSE</b> .....	4
<b>2. PIATTAFORMA</b> .....	4
<b>2.1. La Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD)</b> .....	4
<b>2.2. Dotazioni Tecniche</b> .....	5
<b>2.3. Identificazione</b> .....	6
<b>3. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI</b> .....	6
<b>3.1. Documenti di gara</b> .....	6
<b>3.2. Chiarimenti</b> .....	7
<b>3.3. Comunicazioni</b> .....	7
<b>4. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI</b> .....	7
<b>4.1. Oggetto dell'Appalto</b> .....	7
<b>4.2. Importo dell'Appalto</b> .....	10
<b>4.3. Finanziamento</b> .....	11
<b>4.4. CCNL Applicabile</b> .....	11
<b>4.5. Revisione prezzi</b> .....	11
<b>4.6. Modifica del contratto in fase di esecuzione</b> .....	11
<b>5. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI, PROCEDIMENTO DI GARA</b> .....	12
<b>5.1. Durata dell'appalto</b> .....	12
<b>5.2. Opzioni e rinnovi</b> .....	12
<b>5.3. Procedimento di gara</b> .....	12
<b>6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE</b> .....	13
<b>7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE</b> .....	14
<b>8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA</b> .....	15
<b>8.1. Requisiti di qualificazione per gli Operatori Economici che eseguono i lavori</b> .....	16
<b>8.2. Requisiti per la partecipazione alla procedura relativamente alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Gruppo di Lavoro</b> .....	17
<b>8.3. Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE</b> .....	22
<b>8.4. Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili</b> .....	23
<b>9. AVVALIMENTO</b> .....	23
<b>10. SUBAPPALTO</b> .....	24
<b>11. GARANZIA PROVVISORIA</b> .....	25
<b>12. SOPRALLUOGO</b> .....	25
<b>13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC</b> .....	26
<b>14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA</b> .....	26
<b>14.1. Regole per la presentazione delle offerte</b> .....	27
<b>15. SOCCORSO ISTRUTTORIO</b> .....	28

<b>16. CONTENUTO DELLA BUSTA “A” - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....</b>	<b>29</b>
<b>17. CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA.....</b>	<b>33</b>
<b>18. OFFERTA ECONOMICA.....</b>	<b>36</b>
<b>19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....</b>	<b>37</b>
<b>19.1. Criteri di valutazione dell’offerta economica .....</b>	<b>37</b>
<b>19.2. Criteri di valutazione dell’offerta tecnica .....</b>	<b>37</b>
<b>19.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta tecnica .....</b>	<b>38</b>
<b>19.4. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta economica .....</b>	<b>39</b>
<b>19.5. Metodo per il calcolo dei punteggi .....</b>	<b>39</b>
<b>20. COMMISSIONE GIUDICATRICE.....</b>	<b>40</b>
<b>21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA .....</b>	<b>41</b>
<b>22. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....</b>	<b>41</b>
<b>23. APERTURA DELLE BUSTE B E C - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....</b>	<b>42</b>
<b>24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE .....</b>	<b>43</b>
<b>25. AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....</b>	<b>44</b>
<b>26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI .....</b>	<b>46</b>
<b>27. CODICE DI COMPORTAMENTO .....</b>	<b>46</b>
<b>28. ACCESSO AGLI ATTI.....</b>	<b>47</b>
<b>29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....</b>	<b>47</b>
<b>30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....</b>	<b>47</b>

## 1. PREMESSE

Con Deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, questa Amministrazione ha deciso di affidare in appalto integrato la progettazione esecutiva, e l'esecuzione dei lavori relativamente all'intervento di *“Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma”*.

La presente procedura è interamente svolta tramite la PAD MePA, acquisti in rete PA, accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>.

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c), con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023. La presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 13 comma 3 e dell'allegato I.3, avrà durata di mesi 4 (quattro).

Il luogo di svolgimento dell'intervento è **Roma codice NUTS ITI 43**.

CIG (indicazioni sul portale)

**Amministrazione Aggiudicatrice:** ASL Roma 3, Via Casal Bernocchi n. 73 - CAP 00125 Roma.

**Ufficio di riferimento:** U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio - Tel.: 06/5648 7791 – 7301 – 7304, C.F./P.IVA: 04733491007 - sito internet: <http://www.aslroma3.it> – e-mail: [uoctecnico@aslroma3.it](mailto:uoctecnico@aslroma3.it) - PEC: [uoc.tecnico.aslroma3@pec.it](mailto:uoc.tecnico.aslroma3@pec.it)

Il **Responsabile Unico del Progetto (RUP)**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è l'Ing. Enzo Pietropaolo.

## 2. PIATTAFORMA

### 2.1. La Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD)

L'utilizzo della PAD comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla PAD.

L'utilizzo della PAD avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'Operatore Economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo Operatore Economico per il collegamento alla PAD;

- utilizzo della PAD da parte dell'Operatore Economico in maniera non conforme al disciplinare e a quanto previsto nel documento Regole Sistema e-Procurement – Nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. 36/2023) pubblicato sulla piattaforma Me.PA al seguente link [Programma Approfondimenti | Acquisti in rete](#).

In caso di mancato funzionamento della PAD o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante valuta la necessità di disporre la sospensione del termine per la presentazione delle offerte per il periodo di tempo strettamente necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso e del momento in cui si verifica.

La proroga del termine di scadenza di presentazione delle offerte limitata ad alcune ore ed estesa al massimo fino al giorno successivo alla data di scadenza indicata dell'invito/disciplinare è resa nota sulla PAD e sul sito internet della Stazione Appaltante unitamente all'indicazione della durata e dei motivi del malfunzionamento.

Nel caso in cui la proroga dei termini per la presentazione delle offerte abbia una durata superiore, la Stazione Appaltante rettifica l'invito/disciplinare con indicazione della nuova scadenza.

Nei soli casi in cui la sospensione o la proroga dei termini non siano considerati idonei a garantire la *par condicio* dei partecipanti e/o la segretezza delle offerte, la Stazione Appaltante procede alla riedizione della procedura.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'Operatore Economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della PAD sono registrate e attribuite all'Operatore Economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della PAD è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell'Operatore Economico.

La PAD è accessibile in qualsiasi orario dalla data di inoltro del presente invito attraverso il seguente link: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>.

## **2.2. Dotazioni Tecniche**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni Operatore Economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nelle Regole Sistema e-Procurement – Nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. 36/2023) pubblicato sulla piattaforma Me.PA al seguente link [Programma Approfondimenti | Acquisti in rete](#).

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con

connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla PAD;

- b) disporre di una identità digitale SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o di altri mezzi di identificazione elettronica (CIE e CNS) di cui all'articolo 64 del Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), nonché di mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS; in caso di operatore economico extra-UE, disporre di un'identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni);
- c) avere da parte del legale rappresentante dell'Operatore Economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione Europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### **2.3. Identificazione**

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla PAD.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'Operatore Economico.

L'identificazione avviene o mediante identità digitale SPID, o mediante carta d'identità elettronica (CIE) oppure carta nazionale dei servizi (CNS), secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni Operatore Economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

## **3. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **3.1. Documenti di gara**

La documentazione di gara comprende:

- a) Il presente invito/disciplinare di gara e i relativi allegati;

- b) Progetto di fattibilità tecnico economica redatto ai sensi dell'art. 41 del Codice e dell'allegato I.7 e allegato II.8;

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" al seguente link [Bandi di gara e contratti - Asl Roma 3](#) e sulla PAD MePA – Acquisti in rete PA.

### **3.2. Chiarimenti**

Nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 88, comma 3 del Codice è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la piattaforma MePA. Il termine ultimo per richiedere chiarimenti è stabilito **in 7 (sette) giorni** prima del termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, al fine di consentire all'Amministrazione di poter rispondere agli stessi nei termini di legge.

Sarà cura dell'Amministrazione, pertanto, provvedere a rispondere alle richieste di chiarimenti di cui al primo periodo **almeno 4 (quattro) giorni** prima dalla scadenza della procedura di gara mediante pubblicazione in forma anonima attraverso la piattaforma MePA.

### **3.3. Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e Operatori Economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite la PAD e, per quanto non previsto dalla stessa piattaforma, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di malfunzionamento della PAD, la Stazione Appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **4. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

### **4.1. Oggetto dell'Appalto**

La procedura ha ad oggetto l'affidamento in appalto integrato, ex art. 44 del D.lgs.36/2023, della progettazione esecutiva, e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato:

**Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma.**

Il PFTE è stato validato dal R.U.P. con verbale di validazione del 11/05/2026 ed approvato con Deliberazione dell'ASL Roma 3 n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Ai sensi dell'art. 58, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., secondo comma, si precisa che il presente appalto non è suddiviso in lotti in quanto la prestazione assume valore e utilità solo ove considerata unitariamente, garantendo la natura funzionale del lotto e l'economicità dell'appalto medesimo, tenuto conto altresì che tutte le prestazioni e opere riferite ai servizi di ingegneria ed ai lavori in questione sono strettamente correlate tra loro, e coinvolgenti attività finalizzate alla realizzazione dell'opera e caratterizzate da un'unica tipologia funzionale. Da ciò discende l'esigenza che vengano garantite omogeneità, coerenza, nonché razionale gestione delle interferenze tra le varie attività dell'intervento in questione, dal punto di vista del processo progettuale quanto in sede di esecuzione dei lavori.

L'appalto integrato concerne, pertanto:

1. **Progettazione esecutiva dei lavori** ai sensi degli artt. 41 e 42 del D.lgs. 36/2023 e della sezione III dell'allegato I.7 del medesimo decreto legislativo, comprensivo del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della redazione degli elaborati necessari per l'autorizzazione degli Enti preposti, i cui contenuti minimi sono definiti ai sensi del combinato disposto dell'articolo 41, co. 8, del Codice dei Contratti e della Sezione III dell'Allegato I.7, sulla base del PFTE.

2. **Esecuzione dei lavori** ai sensi del Libro II, Parte VI del D.lgs. 36/2023, previa approvazione del progetto esecutivo, di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO, nonché tutte le prestazioni e le forniture necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito, "*Capitolato*"), con le caratteristiche tecniche, qualitative previste nel progetto esecutivo sviluppato nel rispetto del PFTE approvato e posto a base del presente affidamento.

Sono in particolare comprese nell'appalto, senza oneri e costi aggiuntivi per la Stazione Appaltante, le seguenti prestazioni:

a) la realizzazione delle proposte migliorative o integrative rispetto al progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara, previste nell'offerta tecnica dell'aggiudicatario che l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, intenda recepire;

b) la redazione della progettazione esecutiva dell'opera sopra descritta, in conformità al PFTE approvato dalla Stazione Appaltante, che dovrà determinare in ogni particolare ed in ogni dettaglio i lavori da realizzare, nonché ogni ulteriore prestazione che si renda necessaria ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo anche per gli adeguamenti richiesti per effetto di eventuali prescrizioni connesse o conseguenti ai pareri ed atti d'assenso necessari espressi dalle competenti Autorità.

#### **a. Progettazione.**

Ai sensi dell'articolo 41, co. 15, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 1, co. 1, dell'Allegato I.13, i servizi tecnici di progettazione afferiscono ad opere riconducibili alle seguenti classi/categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tavola Z-2 allegata al D.M. 17 giugno 2016, e sono le seguenti:

<b>Categoria</b>	<b>Grado di complessità</b>	<b>Importo Lavori</b>
E08	0,95	271.220,24

S03	0,95	180.877,56
IA02	0,85	50.635,81
IA03	1,15	51.488,42

L'espletamento dell'incarico di progettazione dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale. Le migliorie proposte in sede di gara dovranno essere interamente comprese e adeguatamente dettagliate nel progetto esecutivo.

L'importo della progettazione esecutiva è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del Decreto Ministeriale 17.06.2016, tenendo conto altresì della Legge n. 49/2023, che ha definito l'equo compenso come la *“corresponsione di un compenso proporzionato alla quantità e alla qualità del lavoro svolto, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale, nonché conforme ai compensi”* previsti dalle tariffe professionali vigenti.

Il concorrente, con la partecipazione alla gara, accetta incondizionatamente l'attività progettuale resa nel precedente livello di progettazione (PFTE) e posta a base della presente gara.

Si precisa che la progettazione esecutiva, comprensiva di tutto quanto del caso, dovrà essere consegnata **entro 30 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dal verbale di inizio servizio.

Si precisa, inoltre, che la progettazione è comprensiva del servizio tecnico di *“Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione”*, nel rispetto del D.lgs. 81/2008 e di ogni altra disposizione applicabile in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e nei cantieri edili.

#### **b. Esecuzione Lavori**

L'intervento di cui alla presente procedura si compone delle lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie per le quali si indicano gli importi a base dell'affidamento e la qualificazione richiesta.

Si precisa che la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

<b>Cod.</b>	<b>Descrizione lavori</b>	<b>Importo Lavori</b>
OG1	Opere Edili e Opere Strutturali	€ 452.097,80
OS28	Impianti di climatizzazione	€ 31.713,53
OS3	Impianti idrico sanitario	€ 18.922,28
OS30	Impianti elettrici e speciali	€ 51.488,42

Il corrispettivo dei lavori è da considerarsi a corpo ai sensi dell'art. 5, comma 1 lettera a), dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023.

Si precisa, inoltre, che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato **in 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'intervento, oggetto dell'affidamento, riguarda, nel dettaglio la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente per la realizzazione della nuova sede della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero CPO sito in Viale Vega n. 3 – 00122 Roma.

#### 4.2. Importo dell'Appalto

L'importo posto a base di gara è stabilito in € 600.396,81 (seicentomilatrecentonovantasei/ottantunoeuro) oltre gli oneri contributivi, previdenziali e fiscali di legge e IVA, così composto:

	Descrizione	CPV	CATEGORIA	Importo in euro
A	<i>Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (65% dell'importo non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 15 bis del d.lgs.36/2023)</i>	CPV 71220000-6	E.08	
				22.281,32
B	<i>Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (35% dell'importo soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 15 bis del d.lgs.36/2023)</i>	CPV 71220000-6	E.08	11.997,63
C	Opere edili	CPV 45215100-8	OG 1	271.220,24
D	Opere strutturali		OG 1	180.877,56
E	Impianti tecnologici		OS28+OS3+OS30	102.124,23
F	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			11.895,83
G	Costi della manodopera non soggetti a ribasso			81.914,02
<b>Importo totale a base di gara soggetto a ribasso (B+C+D+E)</b>				<b>484.305,65</b>
<b>Importo totale non soggetto a ribasso (A+F+G)</b>				<b>116.091,16</b>
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>600.396,81</b>

L'importo a base di gara indicato è da intendersi al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

Ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del Codice la Stazione Appaltante ha quantificato i costi della manodopera in € **81.914,02 (ottantunomilanovecentoquattordici/02euro)**.

Si precisa che i **costi della manodopera non sono ribassabili** se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali e contributive di maggior favore che non

comportano penalizzazioni per la manodopera, ai sensi e per gli effetti del citato art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023.

Il ribasso percentuale offerto dall'Operatore Economico è calcolato, sull'importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante.

Si precisa che qualora l'Operatore Economico si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla redazione del progetto, la Stazione Appaltante corrisponderà direttamente al progettista il corrispettivo della progettazione esecutiva, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali del progettista, ai sensi dell'art. 44, comma 6, del Codice.

#### **4.3. Finanziamento**

L'appalto è finanziato con fondi di Bilancio Aziendale dell'anno 2026.

#### **4.4. CCNL Applicabile**

Ai sensi degli artt. 11, comma 2, e 41, comma 13, del Codice il Contratto Collettivo applicabile al personale dipendente è individuato dalla Stazione Appaltante nel seguente CCNL riferito al settore edile identificato con il seguente codice assegnato dal Consiglio nazionale dell'economia e del lavoro (CNEL): F012 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative.

Gli Operatori Economici possono indicare nella propria offerta il differente Contratto Collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e contrattuali di quello indicato dalla Stazione Appaltante (art. 11, comma 3, del D.lgs. 36/2023- all. I.01). Il differente contratto eventualmente applicato va indicato dal concorrente nell'istanza di partecipazione e va fornita anche una dichiarazione di equivalenza.

Gli Operatori Economici partecipanti alla procedura di affidamento, nel rispetto dell'art. 57 del codice dovranno dimostrare di aver adottato misure orientate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate nonché l'applicazione di CCNL di settore ai propri dipendenti.

#### **4.5. Revisione prezzi**

Al presente appalto si applicano le clausole di revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023, così come stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si fa rinvio.

#### **4.6. Modifica del contratto in fase di esecuzione**

In ottemperanza alle disposizioni di cui all'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'Amministrazione dell'ASL Roma 3, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva la facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

## **5. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI, PROCEDIMENTO DI GARA**

### **5.1. Durata dell'appalto**

La durata complessiva delle prestazioni oggetto dell'appalto è di **160 giorni naturali e consecutivi**, nei quali non si considerano i necessari periodi per la verifica e validazione della progettazione esecutiva e le fasi approvative preordinate all'avvio dei lavori, come di seguito precisato:

1. **30 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dal verbale di avvio delle attività entro cui l'Appaltatore dovrà provvedere alla consegna di tutti gli elaborati del progetto esecutivo;

2. **120 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dal verbale di consegna lavori, per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'intervento.

L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali, nella misura prevista dal Capitolato speciale di appalto.

Si precisa che ai sensi dell'articolo 44, co. 5, del Codice dei Contratti, l'esecuzione dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo secondo le modalità di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti.

### **5.2. Opzioni e rinnovi**

Non è prevista alcuna opzione di rinnovo.

### **5.3. Procedimento di gara**

L'affidamento oggetto della presente appalto avviene mediante procedura negoziata senza preventiva pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del Codice, preceduta dalla pubblicazione di una manifestazione di interesse.

Pertanto, gli Operatori Economici da invitare sono stati individuati tra i partecipanti all'indagine di mercato avviata in data 31/12/2025 con la pubblicazione dell'Avviso a manifestare interesse a partecipare alla procedura sul sito istituzionale dell'ASL Roma 3.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 44, co. 4 e 108, co. 2, lett. e) del Codice dei Contratti, l'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri indicati nei successivi articoli.

La presente procedura di gara, ai sensi dell'art 17 comma 3 e dell'allegato I.3, **avrà durata di 90 giorni.**

La Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, la facoltà:

- (i) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 108 n. 10 del d.lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione ove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- (ii) di non procedere all'aggiudicazione qualora accerti che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023;
- (iii) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- (iv) di sospendere, annullare, revocare, re-indire o non aggiudicare la procedura motivatamente;
- (v) la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

## 6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara gli Operatori Economici di cui agli artt. 65 e 66 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 e dei requisiti di ordine speciale previsti, in conformità all'art. 100 del Codice, nei successivi paragrafi del presente disciplinare.

Si precisa che è ammessa la partecipazione dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti; ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Trattandosi di appalto integrato l'Operatore Economico concorrente, ai sensi dell'art. 44 del Codice, deve possedere i requisiti prescritti per i progettisti, oppure avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, ovvero partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

In ogni caso, secondo le disposizioni dell'art. 66 e dell'Allegato II.12 parte V del Codice l'incarico di progettazione è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta.

Ai fini della presente procedura l'Operatore Economico può quindi:

- **effettuare direttamente e autonomamente la progettazione**, in quanto impresa attestata (SOA) per la progettazione e la esecuzione dei lavori, avendo nel proprio organico uno staff tecnico di progettazione, qualificato secondo i requisiti prescritti nella presente procedura. Laddove i requisiti della progettazione non siano dimostrati dal proprio staff di progettazione l'Operatore documenta tali requisiti mediante progettista associato (anche mediante raggruppamento temporaneo di progettazione) o indicato in sede di domanda di partecipazione;
- **costituirsi in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione**;
- **affidare la progettazione a soggetti esterni qualificati** in possesso dei requisiti prescritti per la presente procedura, singoli o tra loro riuniti, ai sensi dell'art. 66 del Codice, indicando in sede di offerta il nominativo o la ragione sociale (in tal caso il contratto è stipulato esclusivamente fra la Stazione Appaltante ed il concorrente qualora aggiudicatario, in quanto il progettista indicato non assume la qualifica di concorrente), dichiarando che intende soddisfare il possesso dei requisiti richiesti per la progettazione ricorrendo a tale/i soggetto/i qualificato/i ai sensi dell'art. 66 del Codice.

In ogni caso, l'Operatore Economico che non sia in possesso dei requisiti previsti per la progettazione, laddove si costituisca in raggruppamento temporaneo dovrà presentare offerta quale mandatario di un raggruppamento temporaneo con soggetti che siano in possesso dei requisiti citati, così come individuati dall'art. 66 del Codice.

Si segnala che il progettista indicato o raggruppato come mandante, costituito in una qualsiasi delle forme di cui all'art. 66 del Codice, deve essere in possesso, oltre che dei requisiti speciali di cui all'art. 100, comma 1, del Codice richiesti dal presente Disciplinare, anche dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. da 94 a 98 del Codice, nonché possedere i requisiti dettati dalla parte V dell'allegato II.12) del Codice.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

## **7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

I concorrenti, sia con riferimento agli Operatori Economici sia con riferimento ai professionisti del gruppo di lavoro, per la partecipazione alla procedura di gara devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

In particolare si richiede la insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica.

La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'Operatore Economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

In caso di partecipazione di consorzi per i servizi di progettazione di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. In caso di partecipazione di consorzi stabili per i servizi di progettazione di cui all'articolo 66, comma 1, lettera g) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (di seguito: FVOE).

Nella domanda di partecipazione, gli Operatori Economici acconsentono al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196.

La Stazione Appaltante, inoltre, ai fini della dimostrazione di tutti i requisiti previsti nei commi seguenti, si riserva di richiedere agli Operatori attraverso l'area comunicazioni del portale, i documenti a comprova delle dichiarazioni rese, sia in fase di presentazione della domanda che in fase di comprova degli stessi.

### **Self cleaning**

Un Operatore Economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'Operatore Economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'Operatore Economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Stazione Appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'Operatore Economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'Operatore Economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'Operatore Economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutrice/consorziata, avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

#### **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli Operatori Economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

### **8. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei paragrafi seguenti.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (FVOE).

L'Operatore Economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

#### **Requisiti di idoneità professionale**

Il concorrente che intenda partecipare alla procedura di gara, deve possedere i requisiti di idoneità professionale sia con riferimento agli Operatori Economici (lavori) sia con riferimento ai professionisti del Gruppo di lavoro (servizi), di seguito dettagliati.

#### **Requisiti dei Concorrenti**

I concorrenti alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese, oppure nell'Albo delle Imprese artigiane o presso il competente ordine professionale per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante, anche tramite il FVOE.

b) per l'esecuzione dei lavori, il concorrente deve possedere l'attestazione SOA di cui all'art. 100 di qualificazione per la categoria e classifica di cui al presente disciplinare rilasciata da società regolarmente autorizzate, in corso di validità ed adeguata, ai sensi dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023. Per la partecipazione in forma associata si applicherà quanto previsto dagli artt. 65 e ss. del D.lgs. 36/2023.

c) per l'espletamento delle attività di progettazione, il possesso dei requisiti di idoneità professionale descritti nei successivi paragrafi e per l'espletamento del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitazione secondo il D.lgs. 81/08 ss.mm.ii., nonché il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria come di seguito indicati.

### **8.1. Requisiti di qualificazione per gli Operatori Economici che eseguono i lavori**

L'Operatore Economico che esegue i lavori deve possedere:

1. **Attestazione (SOA)** di cui all'art. 100 comma 4 del dlgs. 36/2023 per le categorie e classifiche di cui alla tabella riportata dal presente disciplinare rilasciata da società regolarmente autorizzate, in corso di validità ed adeguata, ai sensi dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023, per classifica ai valori dell'appalto;

2. **Attestazione ISO 9001:2015** - gestione della qualità;

Si precisa che ai sensi dell'allegato II.12, art. 2, comma 2 al D.lgs. 36/2023 *“la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2”* del citato Allegato.

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 30 comma 1 dell'Allegato II.12 del Codice, il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso *“dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.”*

Si evidenzia, pertanto, che è possibile ricorrere per la presente procedura all'istituto del cd. subappalto necessario o qualificante, che dovrà essere obbligatoriamente indicato in sede di offerta anche nel DGUE.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della Stazione Appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Ai sensi dell'articolo 68, comma 11, del Codice i raggruppamenti e i consorzi ordinari di Operatori Economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

Ai sensi dell'articolo 67, comma 4, del Codice i consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite le consorziate indicate in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443) tramite le consorziate non costituisce subappalto. I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lettere b), c) e d) e 66, comma 1, lettera g), indicano in sede di offerta per quali consorziate il consorzio concorre.

Quando la consorziata designata è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte delle consorziate designate dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'Operatore Economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97.

I consorzi di cooperative possono partecipare alla procedura di gara, fermo restando il disposto degli articoli 94 e 95, utilizzando requisiti propri e, nel novero di questi, facendo valere i mezzi d'opera, le attrezzature e l'organico medio nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

## **8.2. Requisiti per la partecipazione alla procedura relativamente alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Gruppo di Lavoro**

Indipendentemente quindi alla natura giuridica con cui si intende partecipare (professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei e consorzi stabili e GEIE), il concorrente deve essere in possesso dei requisiti di seguito riportati.

### **Requisiti dei professionisti singoli o associati Art. 34 allegato II.12:**

- Laurea in ingegneria o Laurea in architettura o in una disciplina tecnica attinente ad una attività prevalente oggetto del bando di gara;
- Abilitazione all'esercizio della professione, nonché iscrizione al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti al momento della partecipazione alla gara, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Per quanto riguarda il professionista Architetto, è richiesta l'iscrizione all'Albo professionale, sez. A) – Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori.

Per quanto riguarda il professionista Ingegnere, è richiesta l'iscrizione all'albo Professionale, sezione A) settore ingegneria Civile.

Per quanto riguarda il professionista Geologo è richiesta l'abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo.

### **Requisiti delle società di professionisti art. 35 Allegato II.12:**

- possesso dell'organigramma aziendale, aggiornato e riportante l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità di ciascuno dei soggetti ivi contemplati, direttamente impegnati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità;

### **Requisiti delle società di ingegneria art. 36 Allegato II.12:**

- disporre di almeno un direttore tecnico con funzione di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici della società e di collaborazione e controllo sulle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni che sia ingegnere o architetto ovvero laureato in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto;

- possesso dell'organigramma aziendale, aggiornato e riportante l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità di ciascuno dei soggetti ivi contemplati, direttamente impegnati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità.

**Requisiti raggruppamenti temporanei art. 39 Allegato II.12:**

- prevedere obbligatoriamente la presenza di un professionista in possesso della laurea e abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni quale progettista, fermo restando le disposizioni di cui all'articolo 68 del Codice per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lettera f).

I requisiti di cui agli artt. 35 e 36 dell'allegato II.12, devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.

I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il giovane progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione Europea.

Per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lettera e), del codice:

- a) i requisiti minimi dei soggetti di cui all'articolo 37, comma 1, del presente allegato devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento;
- b) il giovane professionista presente nel raggruppamento può rivestire una delle qualifiche indicate all'articolo 37, comma 2, lettera a), ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi di architettura e ingegneria di altri Stati membri, il giovane professionista presente nel raggruppamento può avere anche caratteristiche equivalenti ai progettisti individuati alla lettera b), ove contemplati nel proprio organigramma, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito.

Con riferimento alla "presenza" del giovane professionista nel raggruppamento temporaneo, non si prescrive l'obbligatoria partecipazione all'ATI come mandante, essendo sufficiente che nella compagine del raggruppamento sia contemplata l'effettiva presenza come progettista del gruppo di lavoro, con rapporto di collaborazione professionale o di dipendenza, di un professionista iscritto all'albo da meno di 5 anni, senza la necessità che sia inserito nel raggruppamento quale componente/mandante (Delibere ANAC nn.1178 del 19 dicembre 2018 e 206 del 26 febbraio 2020).

**Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE art. 38 Allegato II.12:**

- i consorziati o partecipanti al GEIE devono possedere i requisiti di cui agli artt. 35 e 36 dell'allegato II.12 parte V del D.lgs. 36/2023;

- i consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

**GRUPPO DI LAVORO**

Indipendentemente dalla scelta circa la modalità di partecipazione (natura giuridica) alla procedura per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura previsti dall'appalto, il concorrente deve disporre e indicare nell'ambito dei soggetti di cui ai precedenti punti, una **Struttura Operativa Minima/Gruppo di lavoro** composta dalle professionalità come individuate nella tabella che segue:

<b>FIGURA PROFESSIONALE</b>	<b>REQUISITI</b>
n.1 Professionista responsabile della progettazione Architettonica Categoria: E22	Laurea quinquennale o specialistica in Architettura, o laurea equipollente e iscrizione all'albo degli architetti, sez. A) – Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori.
n.1 Professionista responsabile della progettazione strutturale Categoria: S05	Laurea quinquennale o specialistica in ingegneria o laurea equipollente e iscrizione all'albo Iscrizione all'albo Professionale, sez. A) - Settore ingegneria Civile e Ambientale.
n.1 Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Diploma o laurea (triennale, quinquennale o specialistica) ad indirizzo tecnico attinente alle prestazioni richieste, in possesso di abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii. (in particolare, deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del T.U. sulla Sicurezza), in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.
n. 1 Geologo	Laurea quinquennale o specialistica in Geologia, o laurea equipollente e iscrizione all'albo dei Geologi.

I concorrenti dovranno obbligatoriamente dichiarare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

La proposta di Gruppo di Lavoro, riportante i nominativi dei professionisti incaricati dello svolgimento delle suddette prestazioni con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, deve contenere l'impegno di ciascuno di essi a svolgere la prestazione e a non partecipare in alcune delle strutture operative individuate da altri concorrenti.

È possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni. È possibile, altresì, indicare per la stessa prestazione più di un professionista, fermo restando che, in tal caso, prima della stipula del contratto, dovrà essere indicato il soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante.

Il Gruppo di Lavoro è costituito da soggetti in possesso dei titoli di studio e delle competenze professionali richieste, nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente già indicati in sede di gara con la specificazione delle rispettive competenze professionali di cui sopra.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'Operatore Economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia come singoli professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore coordinato e continuativo su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. n. 263 del 02.12.2016.

Nel caso di RTP, le professionalità del Gruppo di Lavoro devono risultare legate da un rapporto giuridico/contrattuale con la mandataria o una delle mandanti e dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto, ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie, nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti di servizio indicati nella domanda di partecipazione.

I raggruppamenti temporanei devono prevedere almeno un giovane professionista, laureato e abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni, quale progettista, ai sensi dell'art. 39 dell'Allegato II.12 del Codice.

Si precisa che non sarà consentita, mediante attivazione del procedimento di cui all' art. 101 del Codice - soccorso istruttorio, la sostituzione in corso di gara del singolo professionista della struttura operativa minima laddove si dimostri privo dei titoli e/o delle abilitazioni richieste per l'esecuzione dell'appalto, ferma restando la possibilità della sua sostituzione con altro professionista in possesso dei titoli e/o delle abilitazioni richieste, purché già presente nella struttura operativa minima indicata in sede di partecipazione.

Si precisa che ciascun professionista, personalmente responsabile, dovrà essere indicato dall'Operatore Economico all'interno del DGUE, nella sezione "GRUPPO DI LAVORO PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE", con la specificazione della rispettiva qualificazione professionale.

Si ribadisce che i Progettisti Indicati quali componenti il Gruppo di Lavoro non sono, in ogni caso, considerati quali Operatori Economici. Non è richiesto a questi ultimi la costituzione di un raggruppamento per lo svolgimento del servizio di progettazione né, in caso di partecipazione al raggruppamento per le prestazioni inerenti all'esecuzione dei lavori, i Progettisti Indicati saranno considerati componenti del raggruppamento stesso.

### **Requisiti di capacità economico finanziaria per i servizi di progettazione**

Ai sensi dell'articolo 100, co. 11, del Codice dei Contratti, il "*Progettista indicato*" della progettazione, dovrà aver svolto nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura , servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore all'importo

stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla singola classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensioni e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come indicato nella Tabella che segue:

Categoria	Grado di complessità	Importo Lavori
E08	0,95	271.220,24
S03	0,95	180.877,56
IA02	0,85	50.635,81
IA03	1,15	51.488,42

Saranno presi in considerazione i servizi ultimati nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura ovvero, se non totalmente ultimati, la parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- ✓ contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- ✓ contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Ai sensi dell'articolo 66, c. 2, del Codice dei Contratti le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti dal Bando anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e), del comma 1, dell'articolo 66, del Codice dei Contratti.

Si precisa che ai sensi dell'art. 8 del DM 17.06.2016 secondo cui: "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"; nell'ambito della categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Il requisito dovrà essere posseduto dal **Gruppo di Lavoro** nel suo complesso. Non è richiesto il possesso di una percentuale minima di requisito ai progettisti

Si precisa che il concorrente dovrà correttamente compilare il DGUE per le parti dedicate, inserendo accuratamente i dati relativi ai servizi di architettura e ingegneria precedentemente svolti di modo che il RUP/la Commissione preposta alle verifiche possa ricavare i dati necessari a confermare la presenza dei requisiti di qualificazione richiesti (categoria, specifica dei riferimenti relativi ai servizi precedentemente svolti, date di effettuazione, importo di riferimento) ovvero fare espresso riferimento e richiamare nel DGUE la "Tabella di riepilogo dei requisiti professionali".

Inoltre nel caso di operatore in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione e costruzione e si qualifichi per la progettazione, lo stesso dovrà essere in possesso dei requisiti di cui sopra.

### **8.3. Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### **Requisiti di ordine generale**

I requisiti di ordine generale di cui agli artt. da 94 a 98 del codice devono essere posseduti da tutti i concorrenti, sia con riferimento agli operatori economici sia con riferimento ai professionisti del gruppo di lavoro.

#### **Requisiti di idoneità professionale**

I requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti:

- quanto al punto relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane o registro professionale;
  - da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica;
- quanto ai requisiti per le attività di progettazione di cui all'Allegato II.12, Parte V, del Codice devono essere posseduti dal raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE, in base alla propria tipologia. Si rammenta che per i raggruppamenti temporanei di professionisti, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista;
- quanto al punto che precede, i requisiti relativi all'iscrizione all'Albo e/o al possesso dei titoli di studio da parte dei componenti della struttura operativa minima devono essere posseduti dai professionisti che sono specificamente incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto integrato.

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

- Il requisito di cui al precedente punto, relativo al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, dev'essere soddisfatto dal raggruppamento/consorzio/GEIE, anche da costituire, nel suo complesso;
- Il requisito di cui al precedente punto concernente requisito economico finanziario deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

#### **8.4. Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili**

##### **Requisiti di idoneità professionale**

- Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici;
- I requisiti per le attività di progettazione di cui all'Allegato II.12, Parte V, del Codice devono essere posseduti dal/i consorziato/i esecutore/i;
- quanto al punto che precede, i requisiti relativi all'iscrizione all'Albo e/o al possesso dei titoli di studio da parte dei componenti della struttura operativa minima devono essere posseduti dai professionisti che sono specificamente incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto integrato.

##### **Requisiti di capacità economico finanziaria**

Ai consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) e all'articolo 66, comma 1, lettera g), del Codice, si applicano le previsioni di cui all'art. 67 del Codice.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## **9. AVVALIMENTO**

L'avvalimento è disciplinato dall'art. 104 del D.lgs. 36/2023. Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al paragrafo 8 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'impresa ausiliaria mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nel caso di avvalimento finalizzato a migliorare l'offerta, l'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria non possono partecipare alla stessa gara, pena l'esclusione di entrambi i soggetti, salvo che l'impresa ausiliaria non dimostri, facendo ricorso ad idoneo supporto documentale, che non sussistono collegamenti con l'impresa ausiliata tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

Il concorrente può avvalersi di un'impresa ausiliaria per comprovare il possesso del requisito di cui al punto 8.2 solo se l'impresa ausiliaria esegue direttamente la prestazione per cui tale requisito è richiesto. In tal caso, l'impresa ausiliaria agisce in qualità di subappaltatore.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, anche premiale o misto.

Il contratto di avvalimento, anche premiale e misto, deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti.

Qualora per l'impresa ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria **entro 10 (dieci) giorni** decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'impresa ausiliaria si sia resa responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'impresa ausiliaria per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un'altra impresa ausiliaria nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## **10. SUBAPPALTO**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023. Il concorrente indica dettagliatamente, all'atto dell'offerta le parti di lavori e servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

I soggetti affidatari dei contratti di cui al Codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico cause di esclusione previste dal codice;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite nei seguenti casi (art. 119, comma 11, del Codice):

- a) quando il subcontraente è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subcontraente e se la natura del contratto lo consente.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla Stazione Appaltante ai sensi del comma 2 è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto degli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2.

Si precisa inoltre che ai sensi dell'art. 119 comma 2 i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1.

Il subappaltatore deve essere qualificato in rapporto alle prestazioni oggetto di subappalto.

## **11. GARANZIA PROVVISORIA**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs. 36/2023 non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.lgs. 36/2023. Fermi gli ulteriori obblighi previsti dal Capitolato di appalto, ai fini della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire la garanzia definitiva nei modi e nelle forme di cui all'art. 117 del D.lgs. 36/2023.

## **12. SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo delle aree oggetto dei lavori è indispensabile alla formulazione dell'offerta, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 92, comma 1 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi.

La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di inammissibilità alla presente procedura di gara.

La richiesta di sopralluogo dovrà essere inoltrata mediante PEC al seguente indirizzo: [uoc.tecnico.aslroma3@pec.it](mailto:uoc.tecnico.aslroma3@pec.it) e dovrà riportare i seguenti dati dell'operatore economico: **nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito e-mail e PEC; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.**

La richiesta di sopralluogo dovrà essere presentata entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_, pena la non ammissibilità della stessa e di conseguenza la preclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento.

Data, ora del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 2 (due) giorni di anticipo; resta fermo che la data del sopralluogo verrà fissata almeno tre giorni prima della scadenza del termine dei chiarimenti.

Viene rilasciata l'attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

### **13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

I concorrenti dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € **90,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "*Gestione contributi di Gara*" <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara> e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

I soggetti di cui all'art. 1, comma 1, lettera b) della citata delibera sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente utilizzando il portale dei pagamenti messo a disposizione dall'Autorità.

Essi sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 266/2005.

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

### **14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la piattaforma MePA (PAD). Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

**Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.**

Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 2.1.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 13 MB per singolo file.

#### **14.1. Regole per la presentazione delle offerte**

L'offerta e la relativa documentazione dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del **xx\_xx\_xxxx** attraverso la piattaforma MePA.

Nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, la documentazione di gara va presentata dall'impresa capogruppo mandataria.

L'“**OFFERTA**” si compone di tre buste digitali:

- A – Documentazione amministrativa;**
- B – Offerta tecnica**
- C – Offerta economica**

L'Operatore Economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Stazione Appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni da rendere per la partecipazione alla gara sono redatte in conformità ai modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, la documentazione amministrativa tutta, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore mediante firma digitale.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura delle offerte, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto rispettivamente nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

In caso di malfunzionamento o mancato funzionamento del sistema, tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, i concorrenti sono tenuti ad informare tempestivamente la Stazione Appaltante al fine di assicurare la regolarità della procedura di gara. Nel caso in cui vengano disposte la sospensione e/o la proroga del termine di ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il funzionamento del sistema, quest'ultimo assicura che venga mantenuta la segretezza delle offerte. È consentito agli operatori economici che abbiano già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla.

L'eventuale sospensione e la proroga saranno rese note tramite la tempestiva pubblicazione di un avviso presso tutti gli indirizzi internet disponibili.

## **15. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che sono sanabili:

- il mancato o parziale pagamento del contributo ANAC anche laddove non effettuato entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda;

- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta, a condizione che la mancanza della sottoscrizione non precluda la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporti un'incertezza assoluta sulla stessa.

Non sono sanabili:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- le false dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato.

L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di **due giorni**.

I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

## **16. CONTENUTO DELLA BUSTA “A” - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione. Nel dettaglio:

### **A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA**

Nell'apposito campo “Documentazione Amministrativa” i concorrenti dovranno inserire la seguente documentazione redatta in lingua italiana e precisamente la seguente documentazione:

#### **1. Domanda di partecipazione** firmata digitalmente (Allegato 01-AMM).

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del D.lgs. n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di

partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

**2. Dichiarazioni integrative** requisiti allegato II.12 (Allegato 1.1-AMM);

**3. Individuazione dei componenti il Gruppo di lavoro per il servizio di progettazione –**  
(Allegato 02-AMM);

**4. Modello di Gara Unico Europeo (DGUE)**

Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale, dai seguenti soggetti:

- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri.

**Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- operatori indicati per la progettazione.

**N.B.: Per agevolare la lettura del documento, si chiede agli operatori economici di trasmettere anche il documento in formato .pdf sottoscritto digitalmente.**

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice sono rese dall'operatore economico nel DGUE, redatto digitalmente a sistema, in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti, fatta eccezione per la fattispecie di cui all' articolo 98, comma 3, lett. e), per la quale va resa soltanto in caso di accertamento definitivo della violazione.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

**3. Patto d'integrità** (Allegato 03-AMM);

**4. Modulo dichiarazione pantouflage** (All. A4);

**5. Attestato di avvenuto sopralluogo**, firmato digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile;

**6. Contributo ANAC.** A pena di esclusione, l'Operatore economico dovrà eseguire, prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, un pagamento, a titolo di contributo, in favore dell'ANAC nella misura indicata. La Stazione appaltante, ai fini dell'esclusione dalla gara, procederà al controllo dell'avvenuto pagamento del contributo in epoca antecedente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, dell'esattezza dell'importo e della corrispondenza tra il CIG indicato dall'Operatore economico e quello indicato nella presente procedura.

**7. Copia firmata per accettazione dei seguenti documenti:**

- a) Lettera d'invito / Disciplinare di gara;

**7. Copia documento di riconoscimento** in corso di validità firmato digitalmente del legale rappresentante o altro soggetto a ciò designato in base a specifica procura notarile;

**8. Attestazione (SOA)** di cui all'art. 100 comma 4 del dlgs. 36/2023 per le categorie e classifiche di cui alla tabella riportata dal presente disciplinare rilasciata da società regolarmente autorizzate, in corso di validità ed adeguata, ai sensi dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023, per classifica ai valori dell'appalto;

**9. Attestazione ISO 9001:2015** - gestione della qualità;

**10.[EVENTUALE] Documentazione ulteriore per i soggetti associati**

**Nel caso di studi associati:**

- statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri.

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 39 dell'allegato II.12.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

**Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione resa da ciascun concorrente, attestante:
  - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
  - d. dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 39 dell'allegato II.12.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
  - copia del contratto di rete;
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
  - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
  - copia del contratto di rete;
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
    - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## **17. CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA**

L'offerta tecnica deve rispettare, **pena l'esclusione dalla procedura di gara**, le caratteristiche minime stabilite nei documenti posti a base dell'affidamento.

L'Operatore Economico inserisce nell'apposita sezione MePA, la documentazione relativa all'offerta tecnica; a pena di inammissibilità l'offerta è firmata digitalmente.

La busta "B – Offerta tecnica" contiene, a **pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1. Relazione tecnica descrittiva dettagliata della professionalità ed adeguatezza dell'offerta progettuale.** Detta relazione dovrà essere composta da **max 3 (tre) pagine, formato A4 carattere, Arial 10, max 25 righe per pagina.** Eventuali pagine oltre al numero richiesto non saranno valutate

dalla Commissione. Non rientrano nel conteggio delle pagine gli allegati costituiti da schede tecniche, certificazioni etc.

Nella relazione il concorrente dovrà indicare per ciascun servizio i seguenti elementi essenziali:

- l'oggetto del servizio eseguito;
- la descrizione dell'opera e l'importo dei lavori;
- il livello di progettazione con indicazione dell'atto di approvazione/validazione;
- la denominazione del Committente;
- il periodo di esecuzione (dalla data del contratto alla data dell'ultimo atto di approvazione).

Nel rispetto degli obiettivi generali fissati dal progetto, saranno valutate le soluzioni finalizzate a dimostrare:

a) Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 (due) servizi ritenuti significativi della propria esperienza specifica nell'ambito della progettazione, svolti nell'arco degli ultimi 10 anni a far data dal giorno della presentazione dell'offerta: nell'ambito specifico della progettazione architettonica nella categoria E.08, ritenute significative della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta.

Verranno ritenute più adeguate le presentazioni la cui documentazione consenta di stimare il livello di professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente.

Nello specifico, sarà meglio valutata la presentazione di progetti maggiormente affini a quello oggetto di gara, realizzati in contesti di medesima natura e di analoga complessità.

**2. Relazione tecnica descrittiva dettagliata della struttura organizzativa del cantiere.** Detta relazione dovrà essere composta da **max di 3 (tre) pagine, formato A4 carattere, Arial 10, max 25 righe per pagina**; eventuali pagine oltre al numero richiesto non saranno valutate dalla Commissione. Non rientrano nel conteggio delle pagine gli allegati costituiti da schede tecniche, certificazioni etc.

Nel rispetto degli obiettivi generali fissati dal progetto, oltre che garantire e consentire la continuità delle attività di visita e lavorative che si svolgono all'interno delle aree del Presidio Ospedaliero CPO, saranno valutate soluzioni che:

- prevedano l'adozione di accorgimenti per l'eliminazione o la minimizzazione di interferenze con le attività legate alla fruibilità del sito durante i lavori;
- curino il decoro, l'estetica e l'impatto acustico, conservando la funzionalità del cantiere e la circoscrizione fisica dello stesso;

**3. Relazione descrittiva dettagliata della qualità dell'intervento.** Detta relazione dovrà essere composta da **max di 4 (quattro) pagine, formato A4 carattere, Arial 10, max 25 righe per pagina**; eventuali pagine oltre al numero richiesto non saranno valutate dalla Commissione. Non rientrano nel conteggio delle pagine gli allegati costituiti da schede tecniche, certificazioni etc.

Nel rispetto degli obiettivi generali fissati dal progetto saranno valutate le soluzioni finalizzate a:

- miglioramento dei materiali per finiture interne;
- utilizzo di materiali e tecnologie innovative per gli impianti che assicurino maggiore durabilità e minore manutenzione;

- utilizzo di tecnologie costruttive che migliorino la flessibilità e la durabilità del manufatto prefabbricato;
4. Relazione descrittiva dettagliata **sulle qualifiche ed esperienze specifica delle professionalità impiegate.** Detta relazione dovrà essere composta da **max 4 (quattro) pagine, formato A4 carattere, Arial 10, max 25 righe per pagina;** eventuali pagine oltre al numero richiesto non saranno valutate dalla Commissione. Non rientrano nel conteggio delle pagine gli allegati costituiti da schede tecniche, certificazioni etc.

Nel rispetto degli obiettivi generali fissati dal progetto saranno valutate le soluzioni finalizzate a:

- qualifiche ed esperienza specifica del personale (direttore tecnico, direttore di cantiere e staff operativo aziendale) maturata nella realizzazione di lavori di appalti simili, con particolare riferimento ad interventi ricadenti in aree on presenza di rischi interferenziali dovuti ad attività esterne al cantiere;
  - descrizione di n. 3 esperienze pregresse di analoga tipologia a quella in appalto, con particolare riferimento ad interventi ricadenti in ambito sanitario.
5. **Computo metrico comparativo (NON ESTIMATIVO)** con quello posto a base di gara in cui si evidenzino in termini quantitativi le proposte (lavorazioni maggiori e/o diverse rispetto al progetto a base di gara).

**L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata delle relazioni tecniche su indicate adeguatamente oscurate nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.**

Le pagine delle dette relazioni dovranno essere numerate progressivamente, saranno escluse dal conteggio l'eventuale copertina nonché l'eventuale sommario. Le pagine eccedenti non saranno tenute in considerazione per la valutazione tecnica dell'offerta presentata.

La documentazione tecnica di cui sopra deve contenere in modo chiaro ed inequivocabile le modalità di espletamento dei lavori ed illustrare, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 20.2, i seguenti elementi:

- a) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta progettuale – **max 15 (quindici) punti;**
- b) Qualità della struttura organizzativa di cantiere - **max 15 (quindici) punti;**
- c) Qualità dell'intervento – **max 25 (venticinque) punti;**
- d) Qualifiche ed esperienza specifica delle professionalità impiegate – **max 25 (venticinque) punti.**

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto posto a base dell'affidamento.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Si precisa che non saranno ammesse varianti al progetto posto a base dell'affidamento ma solo proposte migliorative.

La realizzazione delle proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica non potrà in alcun modo comportare l'attribuzione di specifici compensi economici ulteriori rispetto al prezzo contrattuale derivante dall'offerta economica presentata in gara né il diritto al riconoscimento di maggiori oneri.

L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione e deve quindi intendersi completamente ed esclusivamente compensata nell'ambito e nei margini del corrispettivo contrattuale offerto, del quale l'appaltatore conferma a tal fine l'adeguatezza e la remuneratività. La mancata esecuzione delle proposte migliorative costituirà grave inadempimento contrattuale, con tutte le conseguenze di legge in ordine alla facoltà della amministrazione committente di disporre la risoluzione.

## **18. OFFERTA ECONOMICA**

La busta "C – Offerta economica", a pena di esclusione, dovrà contenere l'offerta economica redatta in conformità all'allegato "Offerta economica" al presente invito / disciplinare e contenere i seguenti elementi:

- a) Dichiarazione indicante il ribasso unico percentuale espresso in cifre ed in lettere sull'importo come indicato nella Tabella sopra riportata nel paragrafo 4.2 ed il conseguente prezzo offerto, anch'esso espresso in cifre e in lettere;

In caso di discordanza tra ribasso percentuale indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevale il ribasso percentuale espresso in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso offerto e il prezzo offerto prevarrà il ribasso offerto.

- b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- c) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Codice;
- d) il corrispettivo per la progettazione, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023.

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo relativo alla presentazione della domanda.

Si evidenzia che i costi della manodopera non sono ribassabili se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali e contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera, ai sensi e per gli effetti del citato art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023.

Nel caso di costi della manodopera inferiori a quelli stimati dalla stazione appaltante, l'operatore economico può anticipare nell'offerta economica le motivazioni del ribasso derivanti da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera, allegando i relativi giustificativi. La mancata anticipazione di motivazioni e/o giustificativi non costituisce causa di esclusione.

Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante.

I partecipanti alla procedura di affidamento dovranno, inoltre, compilare ed inserire nella busta relativa all'offerta economica la scheda componente economica generata dal sistema MePA.

In caso di discordanza tra quanto dichiarato nel modello Allegato E1- Offerta economica, posto a base di gara dalla Stazione Appaltante e quanto dichiarato nella scheda componente economica generata dal sistema MePA, prevarrà quanto dichiarato nell'Allegato – Offerta economica.

## 19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà disposta in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 c. 2 lett. e) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi e sub elementi indicati nelle seguenti tabelle.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
W1 Offerta economica	20
W2 Offerta tecnica	80
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

### 19.1. Criteri di valutazione dell'offerta economica

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

N.	Criteri di valutazione	Punti max
W1	Ribasso offerto	20
	Totale	20

### 19.2. Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i “Punteggi quantitativi”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

***Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica***

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	Modalità di valutazione <indicare T/Q/D>	PUNTI MAX
W2a	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA PROGETTUALE	D	15
W2b	STRUTTURA ORGANIZZATIVA DI CANTIERE	D	15
W2c	QUALITÀ DELL'INTERVENTO	D	25
W2d	QUALIFICHE ED ESPERIENZA SPECIFICA DELLE PROFESSIONILITÀ IMPIEGATE	D	25

Ai sensi dell'art. 108, comma 7, del Codice, per l'offerta tecnica è prevista una soglia minima di sbarramento pari ad almeno **45 (quarantacinque) punti**, che avverrà prima della riparametrazione. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Si precisa che il superamento della soglia di sbarramento sarà calcolato prima della riparametrazione, come successivamente disciplinata.

### 19.3. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario.

Per consentire alla commissione giudicatrice una oggettiva valutazione dei punteggi da assegnare alle imprese partecipanti alla gara in oggetto, di seguito viene riportata una tabella a cui la stessa si dovrà attenere per l'assegnazione dei punteggi tra minimo e massimo:

<b>TABELLA GIUDIZI DI VALUTAZIONE E RELATIVI COEFFICIENTI</b>	
<b>Giudizio assegnato dalla commissione giudicatrice</b>	<b>Coefficiente di Valutazione</b>
Non valido	0
Scarso	0,1
Inadatto	0,2
Carente	0,3
Insufficiente	0,4
Mediocre	0,5

Sufficiente	0,6
Discreto	0,7
Buono	0,8
Ottimo	0,9
Eccellente	1

#### 19.4. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formola con interpolazione lineare**

$$C_i = \frac{R_i}{R_{max}}$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

\*\*\*

**Il punteggio relativo all'offerta economica sarà calcolato moltiplicando il coefficiente conseguito dal concorrente i-esimo, attraverso la formola  $R_i/R_{max}$ , per 10 (punteggio max dell'offerta economica posto a base dell'affidamento).**

La migliore offerta complessiva sarà determinata dal punteggio complessivo ( $P_{totale}$ ) più alto, che sarà ottenuto sommando il punteggio relativo al criterio "**Punteggio Tecnico**" (PT) ed il punteggio relativo al criterio "**Punteggio Economico**" (PE):

$$P_{totale} = PT + PE$$

#### 19.5. Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo-compensatore.

Il punteggio per il concorrente *i-esimo* è dato dalla seguente formola:

$$C(a) = \sum n[Wi * V(a)i]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$Wi$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i);

$\Sigma n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V(a)_i$  – troncati alla seconda cifra decimale (arrotondata per eccesso all'unità superiore, qualora la terza cifra decimale fosse superiore o uguale a cinque, e per difetto qualora la terza cifra decimale fosse inferiore a cinque) – saranno determinati:

1. Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura **Qualitativa quali: l'offerta tecnica presentata**, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, **attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari mediante l'assegnazione dei giudizi di riferimento esplicitati nella TABELLA DEI CRITERI DISCREZIONALI riportata nel presente invito/disciplinare;**

Il Valore di confronto  $C(a)$  dell'offerta del concorrente (a) sarà calcolato con la seguente formula:

$$C(a) = [W1 * V(x)1] + [W2a * V(x)2a] + [W2b * V(x)2b] + [W2c * V(x)2c] + [W2d * V(x)2d]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$\Sigma W1$  = punteggio massimo attribuito al requisito 1 "Offerta economica": 20 punti

$\Sigma W2$  = punteggio massimo attribuito al requisito 2 "Offerta tecnica": 80 punti

**Riparametrazione del punteggio:** Si precisa che, in riferimento ad ogni singolo criterio di valutazione di natura qualitativa, si procederà a normalizzare i valori delle medie dei coefficienti attribuiti ad ogni singolo concorrente dai commissari facenti parte della commissione di gara. Tale normalizzazione sarà effettuata nel modo seguente: alla media di valore più alto, di ognuno dei criteri di valutazione, sarà assegnato il coefficiente pari ad uno, ed alle altre medie coefficienti in proporzione lineare. Si precisa inoltre, qualora, l'invito/disciplinare preveda che un criterio di valutazione sia diviso in più sottocriteri, il procedimento di normalizzazione verrà effettuato sulla base di tali sottocriteri.

I punteggi saranno quindi calcolati dividendo la media dei coefficienti di ogni singolo criterio o sottocriterio, attribuito al concorrente medesimo, con la media dei coefficienti più alti assegnati per il medesimo criterio o sottocriterio e moltiplicandolo per il punteggio massimo attribuibile.

Si precisa che, ove mai si dovesse verificare che per un qualsiasi motivo all'esame delle offerte tecniche fosse ammesso un unico operatore economico, ovvero ci fosse un'unica offerta presentata, la commissione tecnica provvederà unicamente a verificare il superamento della soglia di sbarramento dell'operatore economico in questione senza però provvedere ad alcuna riparametrazione del punteggio tecnico.

## 20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

## **21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

La procedura di gara verrà espletata attraverso il portale del MePA, previa comunicazione agli operatori economici della data e dell'ora dell'apertura.

È facoltà dell'Operatore Economico partecipare in seduta virtuale collegandosi alla PAD nel giorno ed ora indicati.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La Piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

## **22. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il seggio di gara, che potrà essere anche monocratico e composto esclusivamente dal R.U.P., procederà, nella prima seduta pubblica virtuale, ad aprire i plichi amministrativi, a controllare la completezza della documentazione presentata, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare, nel caso, la procedura di soccorso istruttorio di cui sopra.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procederà alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) oppure, qualora non sia possibile l'accesso, formulando richiesta diretta all'Operatore Economico. L'Operatore Economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Per tutto quello che non è stato specificatamente disciplinato dal presente invito e dagli altri documenti posti a base del presente affidamento si farà riferimento a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici.

**Il mancato possesso dei requisiti richiesti sarà causa di esclusione dalla procedura.**

### **23. APERTURA DELLE BUSTE B e C - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.**

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la PAD ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica virtuale, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

La commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procede poi all'esame e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente invito / disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione individua gli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento e li comunica al seggio di gara/RUP che procederà ai sensi dell'art. 90 del Codice.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la PAD consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, degli operatori non esclusi, secondo i criteri e le modalità descritte nel presente disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio tecnico complessivo.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 7 (sette) giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al paragrafo 3.3.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga *l'ex aequo* la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria.

La data e l'ora in cui si procede al sorteggio sono comunicate tramite la Piattaforma secondo le modalità previste al paragrafo 3.3.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti i prezzi offerti. All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione giudicatrice redige la graduatoria.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

#### **24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un punteggio relativo al prezzo e all'offerta tecnica entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massivi previsti dal presente invito / disciplinare.

Al ricorrere dei presupposti di cui sopra e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si precisa che il calcolo di cui al primo periodo del presente è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia superiore a tre.

Si precisa che ai sensi dell'art. 110, comma 5 del codice, non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procede quindi a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il concorrente può anticipare in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il RUP richiede al concorrente, per iscritto, la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale; a tal fine, assegna un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, l'offerta/e che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

## **25. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare, ai sensi dell'Allegato I.01 del Codice:

- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale rispetto a quello/i indicato/i dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di cui al paragrafo 11;
- l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto dal paragrafo 9 e riguardante la stabilità occupazionale e le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

La verifica è effettuata tramite il FVOE. In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.

Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

La verifica dei requisiti autocertificati deve essere comunque conclusa entro un congruo termine.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC, **ad incamerare la garanzia provvisoria.**

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dall'amministrazione appaltante. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il contratto sarà stipulato con le modalità previste dall'art. 18 del codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare, tra l'altro:

- **Garanzia definitiva** da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dagli artt. 53 e 117 del Codice;
- **Polizza di cui all'art. 117**, comma 10 del codice rilasciata per un importo pari ad almeno l'importo del contratto. La stessa polizza assicura la stazione appaltante contro la Responsabilità Civile verso terzi (RCT) nel corso dell'esecuzione dei lavori avente un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro;
- **Polizza assicurativa di responsabilità civile**, che copra i rischi derivanti da errori o omissioni nella progettazione.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della sua approvazione da effettuarsi entro trenta giorni dalla stipula. Decorso tale termine, il contratto si intende approvato.

Nel rispetto dell'art. 18, comma 1 del codice, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scrittura privata.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 18, comma 2 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto sarà redatto in conformità allo schema di contratto posto a base di gara.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

## **26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto, quelli di subappalto e i subcontratti sono soggetti agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto.

## **27. CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al seguente link: <https://www.aslroma3.it/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/>.

## **28. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-Procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del Codice.

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal Responsabile unico di progetto al momento della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere impugnate innanzi al Tribunale amministrativo di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione. Prima del decorso di tale termine le offerte e i giustificativi dei primi cinque classificati sono messi reciprocamente a disposizione, con le modalità suindicate, nella versione oscurata.

Fatti salvi i casi di esclusione di cui all'articolo 35, comma 4, del codice, gli atti della procedura sono resi accessibili ai soggetti che presentino apposita istanza di accesso civico ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 14/3/2013, n. 33. L'esercizio del diritto di accesso è differito nei casi indicati al comma 2 dell'articolo 35 del codice.

## **29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo della Regione Lazio.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Roma, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## **30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti, ivi inclusi quelli acquisiti tramite il FVOE, sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione, saranno trattati esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Disciplinare.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Enzo Pietropaolo

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1, LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA TERRITORIALE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO CPO SITO IN VIALE VEGA N. 3 – 00122 ROMA.**

**ALLEGATO 01-AMM  
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E  
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE  
MOD. I, MOD. II, MOD. III**



**(da presentare in bollo nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72)<sup>1</sup>**

Le dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. approvato con D.P.R. 28.12.2000, n. 445

Denominazione Operatore economico	
Tipologia societaria	
Partita IVA/Codice fiscale	
Forma di partecipazione alla procedura	

Il/La sottoscritto/a <sup>2</sup>

nella sua qualifica di:

- Legale Rappresentante
- Institore
- Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza con firma disgiunta (*allegare la procura, tranne nel caso in cui l'attribuzione dell'incarico risulti dalla visura camerale*)
- Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza con firma congiunta della ditta che rappresenta (*allegare la procura, tranne nel caso in cui l'attribuzione dell'incarico risulti dalla visura camerale*)

Chiede di partecipare in qualità di:

- operatore singolo*
- raggruppamento temporaneo (indicare se costituito o costituendo) formato da:*
  1. (Denominazione) ..... (indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....

<sup>1</sup> L'imposta di bollo è assolta secondo le indicazioni fornite dall'Agenzia delle Entrate nella Circolare n. 22/E con riferimento alle note e agli altri documenti richiamati dall'articolo 13, punto 1, della Tariffa, Parte I, allegata al DPR 26 ottobre 1972, n. 642, nonché agli altri atti e documenti, diversi da quelli sopra citati, che precedono il momento della stipula del contratto.

<sup>2</sup> Le dichiarazioni devono essere rese dal titolare /rappresentante legale/institore

- dell'Operatore singolo,
- dei consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice.
- dei consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice,
- della Mandataria /Capofila nel caso di RTI o Consorzi Ordinari costituiti
- di tutte le imprese raggruppate in un RTI nel caso di RTI ancora da costituire
- di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara nel caso di un Consorzio Ordinario ancora da costituire
- dell'impresa retista che riveste la funzione di organo comune nel caso di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e con/senza soggettività giuridica;
- delle imprese retiste che partecipano alla gara nel caso di Rete dotata di organo comune privo di rappresentanza o se la Rete è sprovvista di organo comune o se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria.
- del Gruppo Europeo Interesse Economico



2. (Denominazione) ..... ( indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato).....;
3. (Denominazione) ..... (Indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....

- Consorzio stabile
- tra società cooperative
- Consorzio tra imprese artigiane
- Consorzio ordinario (*indicare se costituito o costituendo*)
- Rete dotata di organo comune
- Rete sprovvista di organo comune o con organo comune privo di rappresentanza
- GEIE
- altro (*indicare altre, eventuali forme di partecipazione previste dalla normativa speciale di settore*) consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia.

(Compilare soltanto i campi di interesse)

### 1. Dichiarazioni in caso di partecipazione in forma associata o in più forme diverse

(Per tutti i consorzi, i raggruppamenti temporanei e i GEIE, già costituiti e costituendi)

- **DICHIARA** le seguenti parti/percentuali del lavoro che saranno eseguite dagli operatori economici di seguito indicati, i quali si impegnano alla loro realizzazione:

**In caso di raggruppamenti art. 65 comma 2 lett. e) del Codice e consorzi ordinari lett. f)**

Categoria di lavoro	Parte /percentuale	Operatore esecutore

**In caso di Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice**

- **DICHIARA** che il Consorzio concorre con le seguenti Consorziatrici esecutrici. (Tale indicazione deve essere resa anche nel caso in cui il consorzio indichi come consorziata esecutrice un altro consorzio. In tal caso, detto consorzio dovrà a sua volta indicare le consorziatrici esecutrici, specificando, nella tabella, che si tratta di consorziatrici appartenenti al consorzio esecutore.)

Denominazione/Ragione Sociale	C.F.	Sede




**(Solo per i Consorzi Stabili)**

- **DICHIARA** che il Consorzio, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione prescritti dalla Lettera di Invito ricorre ai requisiti delle consorziate non esecutrici così come di seguito indicato (*compilare solo se di interesse*):

Denominazione/Ragione Sociale	C.F.	Requisito e relativa misura

**(Ciascuna consorziata, esecutrice e non, deve presentare una propria domanda di partecipazione)**

- **DICHIARA** di non partecipare in forma singola/associata e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta;
- **DICHIARA** di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio);

**o in alternativa**

- **DICHIARA** di partecipare in più di una forma, ..... <indicare quali> e inserisce nel FVOE idonea documentazione atta a dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
- **DICHIARA** di non partecipare a più di un consorzio stabile.

(Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di cui all'articolo 65, comma 2 lett. f) del d.lgs. 36/2023 o GEIE non ancora costituiti)

**Dichiarazioni da rendere da parte di ciascun componente del RTI/Consorzio ordinario:**

- **DICHIARA** che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a ..... (indicare l'operatore che sarà nominato capogruppo);

- **DICHIARA**, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate.

*(Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica)*

- **DICHIARA:**
  - di concorrere per le seguenti imprese:  
.....
- **DICHIARA** che le seguenti parti/percentuali del lavoro saranno eseguite dagli operatori economici di seguito indicati:

Categoria di lavoro	Parte /percentuale	Operatore esecutore

- *(dichiarazione da rendere solo dall'organo comune):* che l'aggregazione di imprese di rete è iscritta al Registro delle Imprese di ..... al n..... partita I.V.A. n..... oppure è iscritta al Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di..... al n. ....

*(Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo)*

- *(in caso di Rete costituenda):*
- **DICHIARA:** *(dichiarazione da rendere da parte di ciascun operatore che compone la rete)*
  - che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a .....
  - di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei

**Dichiarazioni da rendere da parte di ciascun componente del RTI/Consorzio ordinario:**

- **DICHIARA** che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a ..... (indicare l'operatore che sarà nominato capogruppo);
- **SI IMPEGNA**, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria \_\_\_\_\_ che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate

## 2. Dichiarazioni sui soggetti di cui al comma 3 dell'art. 94 del Codice

- **DICHIARA** che i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice<sup>3</sup>, sono i seguenti:

Nome	Cognome	Data e luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Carica Sociale
In caso di società in cui il socio sia una persona giuridica indicare anche gli amministratori della persona giuridica					
Denominazione del socio persona giuridica		Sede legale		Codice fiscale	
Nome	Cognome	Data e luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Carica Sociale

- **DICHIARA** che i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, possono essere ricavati, in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, dalla banca dati ufficiale e/o dal pubblico registro:

\_\_\_\_\_.

## 3. Dichiarazioni in caso di avalimento (da ripetere per ciascuna impresa ausiliaria)

<sup>3</sup>Art. 94, comma 3 del Codice: a) (omissis) b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali; f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; g) del direttore tecnico o del socio unico; h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

Si precisa inoltre che nel caso in cui il socio sia una persona giuridica devono essere indicati anche gli amministratori di quest'ultima.

- **DICHIARA** di avvalersi dell'impresa ..... al fine di dimostrare il possesso dei requisiti indicati nella sezione del DGUE relativa all'avvalimento e allega il contratto di avvalimento.
- **DICHIARA** di avvalersi dell'impresa ..... al fine di migliorare l'offerta [**N.B.: i requisiti oggetto di avvalimento dovranno essere indicati esclusivamente nel contratto di avvalimento**] e presenta il contratto di avvalimento (*indicare se nell'offerta tecnica o nella documentazione amministrativa*).

#### 4. Dichiarazioni in caso di adozione di misure di self-cleaning

- **INSERISCE** nel FVOE la relazione che illustra le misure di self-cleaning adottate in relazione alle cause di esclusione verificate prima della presentazione della presente domanda e indica nel DGUE, il riferimento al documento caricato nel FVOE;

*in alternativa*, **DICHIARA** che è stato impossibilitato ad adottare misure di self-cleaning per i seguenti motivi ..... [*indicare le motivazioni .....*] e si impegna ad adottare misure idonee e a comunicare le stesse tempestivamente e comunque prima dell'aggiudicazione.

#### 5. Dichiarazioni in caso di sottoposizione a concordato preventivo con continuità aziendale

- **DICHIARA** che il provvedimento di ammissione al concordato è stato emesso il ..... da .....
- **DICHIARA** che il provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare è stato emesso il ..... da .....

*(solo in caso di raggruppamento)*

- **DICHIARA** che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.
- **ALLEGA** la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

#### 6. Dichiarazioni in caso di sottoposizione a sequestro/confisca

*(In caso di Sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario. La dichiarazione è resa per gli effetti dell'articolo 96, comma 13, del Codice)*

- **DICHIARA** che è stato emesso il provvedimento .... (*indicare il tipo di provvedimento ... Sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario*) in data ... da parte di ....

#### 7. Attestazioni e certificazioni

- **DICHIARA** di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione delle prestazioni richieste:



Categoria SOA	Classifica richiesta	Prevalente/ scorporabile	Attestazione SOA rilasciata da	N. Attestazione SOA	Data emissione	Scadenza	Classifica posseduta	Subappalto necessario SI/NO
OG1	IV-bis	Prevalente						
OG11	IV	Scorporabile						

**DICHIARA** che, in caso di aggiudicazione, intende ricorrere al subappalto necessario qualificante per le opere ricadenti nella categoria \_\_\_\_ al \_\_\_\_ %;

ovvero ( )\* ALLEGA Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso) rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione;

**DICHIARA** di essere in possesso delle seguenti certificazioni in corso di validità:

1. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_

ovvero ( )\* ALLEGA Certificazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso) rilasciata da società di certificazione di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che ne documenti il possesso;

#### Ulteriori dichiarazioni

**DICHIARA**, altresì:

- di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata, avendo tenuto conto, per la relativa formulazione:
  - delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri diretti ed indiretti per costi di personale, di materiali in genere, di attrezzature, per spese generali e utili e per qualsiasi altra causa connessa all'esecuzione e gestione dell'appalto, compresi quelli relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;

- di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto in affidamento, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- di acconsentire espressamente al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'art. 24 del Codice, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, ai fini della verifica da parte della Stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del Codice, nonché per le altre finalità previste dal Codice;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione a produrre polizza di responsabilità civile professionale con importi adeguati a coprire tutti i rischi professionali anche quelli derivanti da errori o omissioni nella redazione delle varie fasi progettuali, che abbiano determinato a carico della Stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi;
- di accettare il patto di integrità;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1595/2023 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
- **SI IMPEGNA** a non attuare nella presente gara intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile.
- **DICHIARA** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara.
- **DICHIARA** di non partecipare alla medesima procedura contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta).
- **DICHIARA** di aver provveduto al pagamento del contributo dovuto in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 oppure di impegnarsi ad effettuare il pagamento entro il termine fissato per la presentazione della domanda, a pena di inammissibilità della stessa.
- **DICHIARA di impegnarsi a mantenere valida e vincolante la propria offerta per il periodo previsto nel bando di gara.**
- **ALLEGA** la ricevuta di pagamento elettronico dell'imposta di bollo o del bonifico bancario o, in alternativa, indica il seguente numero seriale della marca da bollo ....., producendo copia del contrassegno in formato.pdf. Assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

**8. Assunzione di specifici impegni in materia di tutela del lavoro e parità di genere e generazionale  
(Non applicabile ai servizi di natura intellettuale e alle forniture senza posa in opera)**

**(In caso di Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, se il consorzio non esegue in proprio: le dichiarazioni seguenti sono rese per conto delle consorziate esecutrici. In caso di raggruppamenti, RETE e GEIE le dichiarazioni seguenti sono rese dalla mandataria/capofila per conto delle imprese esecutrici)**

**DICHIARA** di impegnarsi a:

- garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- rispettare le misure individuate nel bando di gara al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- in caso di aggiudicazione, ad assicurare una quota pari almeno al 10% (quindici per cento) e al 30% (trenta per cento) delle assunzioni, eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali, rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione);
- applicare al proprio personale i CCNL indicati al par. 4.4 del Disciplinare di gara.

*In alternativa*

- [di applicare al proprio personale il seguente CCNL ..... (*indicare il CCNL applicato*) identificato dal codice alfanumerico unico ....., ma di impegnarsi ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nel bando di gara nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata];

*o in alternativa*

- [di applicare al proprio personale il seguente CCNL ..... (*indicare il CCNL applicato*) identificato dal codice alfanumerico unico ..... che garantisce le stesse tutele economico e normative rispetto a quello indicato nel bando di gara, come evidenziato nella dichiarazione di equivalenza allegata all'offerta tecnica];
- assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative garantite ai propri dipendenti ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto.

**In caso di O.E. con numero di dipendenti pari o superiore a 50**

- ALLEGA** copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 (Codice delle Pari Opportunità), con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionali di parità;

**ovvero,**

- [nel caso in cui non abbia provveduto alla trasmissione del rapporto nei termini indicati dall'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006] **ALLEGA** attestazione dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- DICHIARA** di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- DICHIARA** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla

stipula del Contratto una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;

#### **In caso di O.E. con numero di dipendenti pari o superiore a 15**

- DICHIARA** di impegnarsi a predisporre una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta che dovrà essere consegnata, in caso di aggiudicazione, alla Committente, nonché alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto;
- DICHIARA** di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- DICHIARA** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla conclusione del Contratto, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi previsti dalla medesima legge e agli eventuali provvedimenti e sanzioni subiti nel triennio antecedente la data di scadenza della presentazione dell'offerta. Tale documentazione sarà trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali, ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 dell'Allegato II.3 del Codice

#### **Per gli altri O.E.**

- DICHIARA** che la propria azienda ha un numero di dipendenti inferiore a 15.

#### **9. Assunzione di ulteriori impegni**

**DICHIARA**, altresì di:

- accettare, i requisiti particolari per l'esecuzione del contratto previsti nella Lettera di Invito ai sensi dell'articolo 113, comma 2 del codice, in caso di aggiudicazione;
- *(solo per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)* uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del D.P.R. 633/1972 e comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- *(solo per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)* il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- a porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri ambientali, minimi e premianti, individuati dalla stazione appaltante e contenuti negli elaborati progettuali, in ottemperanza a quanto previsto nei decreti sui Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. n. 256 del 23 giugno 2022;
- di aver preso piena e puntale conoscenza del Disciplinare, degli atti posti a base di gara, nonché delle risposte ai quesiti pubblicate sulla piattaforma di e-procurement che formano parte integrante e sostanziale degli atti di gara, e di accettarne completamente e incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in essi contenute;

- di essere a conoscenza che la presentazione dell'offerta non vincola in alcun modo la Stazione appaltanti, che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la procedura in oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

**SI IMPEGNA** ad adempiere, in caso di aggiudicazione, agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136."

#### **10. Autorizzazioni e ulteriori dichiarazioni ai fini dell'accesso, delle comunicazioni e del trattamento dei dati**

- **DICHIARA** di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del Regolamento.
  - **DICHIARA** di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali.
  - **DICHIARA** di essere consapevole che, nei casi di cui all'articolo 36, commi 1 e 2, del codice, l'offerta presentata sarà resa disponibile mediante accesso diretto alla piattaforma.
- AUTORIZZA** la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara,

*oppure*

- NON AUTORIZZA** la Stazione Appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. **In tal caso, il concorrente allega la specifica dichiarazione e copia della documentazione tecnica già oscurata delle parti secretate in busta tecnica. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata. Si precisa che l'omissione di tale dichiarazione equivarrà all'autorizzazione all'ostensione.**
- **AUTORIZZA** la Stazione Appaltante a trasmettere ogni comunicazione ai sensi dell'articolo 29 del Codice tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del Codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale.
  - **DICHIARA** che il proprio domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D.lgs. n. 82/05 è il seguente: .....

*(in alternativa, nel caso in cui l'operatore economico non sia presente nei predetti indici):* **DICHIARA** di non essere presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D.lgs. n. 82/05, e, pertanto, elegge domicilio digitale per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura nell'apposita area del Sistema ad esso riservata.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

**ALLEGATO**

**Dati posizioni contributive e ulteriori indicazioni necessarie all'effettuazione degli accertamenti relativi alle singole cause di esclusione.**

- A. **Ragione/denominazione sociale** \_\_\_\_\_
- B. **Ccnl applicato** \_\_\_\_\_ **indicare il codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del D.L. n. 76/2020** \_\_\_\_\_
- C. **DIMENSIONE AZIENDALE**  
N. dipendenti \_\_\_\_\_
- D. **DATI INAIL:**  
Codice ditta \_\_\_\_\_  
PAT sede legale impresa \_\_\_\_\_
- E. **DATI INPS:**  
Matricola azienda \_\_\_\_\_  
Codice sede INPS \_\_\_\_\_
- F. **Ufficio/sede dell'Agenzia delle Entrate:**  
Ufficio di \_\_\_\_\_, città \_\_\_\_\_, Prov. \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_.
- G. **Ufficio della Provincia competente per la certificazione di cui alla legge 68/1999:**  
Provincia di \_\_\_\_\_, Ufficio \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_.

**QUADRO B – INFORMAZIONI INTEGRATIVE per i Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) c) e d) del Codice.<sup>4</sup> – Allegato alla domanda di partecipazione**

**B.1 NUMERO IMPRESE SOCIE<sup>5</sup>**

\_\_\_\_\_

**B.2 TOTALE ADDETTI IMPRESE CONSORZIATE<sup>6</sup>**

\_\_\_\_\_

<sup>4</sup> Il quadro deve essere compilato per ogni impresa a cui il Consorzio affiderà l'esecuzione delle forniture

<sup>5</sup> I dati sono riferiti al Consorzio nel suo complesso

<sup>6</sup> Vedi nota precedente

### **B.3 IMPRESA AFFIDATARIA**

- Ragione sociale \_\_\_\_\_
- Sede sociale \_\_\_\_\_
- Legale rappresentante \_\_\_\_\_
- Partita IVA \_\_\_\_\_
- Iscrizione CCIAA \_\_\_\_\_
- *Nel caso di cooperativa, iscrizione Albo nazionale cooperative* \_\_\_\_\_

### **B.4 DATI RELATIVI ALL' IMPRESA AFFIDATARIA**

- Totale dipendenti<sup>7</sup>: \_\_\_\_\_
- Posizioni previdenziali: INPS \_\_\_\_\_ INAIL \_\_\_\_\_

Firmato digitalmente dal legale rappresentante

---

<sup>7</sup> Indicare il numero complessivo dei dipendenti

(DA COMPILARE DA PARTE DI OGNI PARTECIPANTE E DEI SOGGETTI EX ART. 94 co. 3 D.lgs. 36/2023 E ART. 85 D.LGS 159/2011)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
DI CUI ALL'ART. 84 co. 3 e 91 DEL D.LGS. N. 159/2011  
(da rendere da parte dei soggetti ex art. 85\* e art 94 co. 3 D.Lgs. 36/2023)**

Il sottoscritto (nome e cognome) \_\_\_\_\_ nat. a \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente  
a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ via/piazza  
n. \_\_\_\_\_, cap \_\_\_\_\_ Cod. \_\_\_\_\_ fisc.  
in \_\_\_\_\_ qualità  
di \_\_\_\_\_

della società \_\_\_\_\_, con sede \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 06/09/2011, n. 159, e che non sussistono tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi della società.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data \_\_\_\_\_

firma leggibile del dichiarante \_\_\_\_\_

**(Allegare copia di valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28/12/2000 n. 445).**

\*Art. 85:

1. La documentazione antimafia, se si tratta di imprese individuali, deve riferirsi al titolare ed al direttore tecnico, ove previsto.
2. La documentazione antimafia, se si tratta di associazioni, imprese, società, consorzi e raggruppamenti temporanei di imprese, deve riferirsi, oltre che al direttore tecnico, ove previsto:
  - a) per le associazioni, a chi ne ha la legale rappresentanza;
  - b) per le società di capitali, anche consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, per le società cooperative, per i consorzi di cooperative, per i consorzi di cui al libro quinto, titolo X, capo II, sezione II, del codice civile, al legale rappresentante e agli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento
  - c) per le società di capitali, anche al socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico;
  - d) per i consorzi di cui all'articolo 2602 del codice civile e per i gruppi europei di interesse economico, a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate;
  - e) per le società semplice e in nome collettivo, a tutti i soci;
  - f) per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari;
  - g) per le società di cui all'articolo 2508 del codice civile, a coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato;
  - h) per i raggruppamenti temporanei di imprese, alle imprese costituenti il raggruppamento anche se aventi sede all'estero, secondo le modalità indicate nelle lettere precedenti;
  - i) per le società personali ai soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie.
- 2-bis. Oltre a quanto previsto dal precedente comma 2, per le associazioni e società di qualunque tipo, anche prive di personalità giuridica, la documentazione antimafia è riferita anche ai soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.
- 2-ter. Per le società costituite all'estero, prive di una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato, la documentazione antimafia deve riferirsi a coloro che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa.
- 2-quater. Per le società di capitali di cui alle lettere b) e c) del comma 2, concessionarie nel settore dei giochi pubblici, oltre a quanto previsto nelle medesime lettere, la documentazione antimafia deve riferirsi anche ai soci persone fisiche che detengono, anche indirettamente, una partecipazione al capitale o al patrimonio superiore al 2 per cento, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. Nell'ipotesi in cui i soci persone fisiche detengono la partecipazione superiore alla predetta soglia mediante altre società di capitali, la documentazione deve riferirsi anche al legale rappresentante e agli eventuali componenti dell'organo di amministrazione della società, alle persone fisiche che, direttamente o

indirettamente, controllano tale società, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. La documentazione di cui al periodo precedente deve riferirsi anche al coniuge non separato.

3. L'informazione antimafia deve riferirsi anche ai familiari conviventi di maggiore età dei soggetti di cui ai commi 1, 2, 2-bis, 2-ter e 2-quater.

**Mod. II**

**Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi**

*(DA COMPILARE DA PARTE DI OGNI PARTECIPANTE E DEI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 85 D. LGS. 159/2011)*

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 85 COMMA 3 DEL D.LGS. 159/2011**

(D.P.R. n. 445/2000)

\_l\_ sottoscritt\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_

nat\_ a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente

a \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cod. fisc. \_\_\_\_\_, in

qualità di \_\_\_\_\_

della società \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

di avere i seguenti familiari conviventi (\*) di maggiore età:

<b>CODICE FISCALE</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>DATA NASCITA</b>	<b>LUOGO NASCITA</b>	<b>LUOGO DI RESIDENZA</b>

Di **NON** avere familiari conviventi (\*) di maggiore età.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_ data

\_\_\_\_\_ firma leggibile del dichiarante (\*\*)

(\*) Per “familiare convivente” si intende “chiunque conviva” con il dichiarante, purché maggiorenne.

(\*\*) La presente dichiarazione deve essere compilata e sottoscritta da tutti i soggetti di cui all’art.85 del D.Lgs 159/2011

**Mod. III**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO  
DI ISCRIZIONE ALLA CCIAA**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA  
ARTIGIANATO AGRICOLTURA**

(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

\_I\_ sottoscritt\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_  
nat\_ a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente  
a \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Cod. fisc. \_\_\_\_\_, in  
qualità di \_\_\_\_\_  
della società \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

che l’Impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di

con il numero Repertorio Economico Amministrativo

Denominazione:

Forma giuridica:

Sede:



Sedi secondarie e  
Unità Locali

Codice Fiscale:

Data di costituzione

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero componenti in carica:

PROCURATORI E PROCURATORI SPECIALI

Numero componenti in carica

COLLEGIO SINDACALE

Numero sindaci effettivi:

Numero sindaci supplenti

#### OGGETTO SOCIALE

**COMPONENTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE (nonché ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga, anche indirettamente, una partecipazione pari almeno al 5 per cento)**

NOME	COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CF
------	---------	-------------------------	-----------	----

NOME	COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CF
------	---------	-------------------------	-----------	----

**COMPONENTI ORGANISMO DI VIGILANZA (OVE PREVISTO) E SOGGETTI MUNITI DI POTERI DI RAPPRESENTANZA, DIREZIONE O CONTROLLO**

NOME	COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CF
------	---------	-------------------------	-----------	----

**SOCI** (per le società di capitali, anche al socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico; Per le società semplice e in nome collettivo, a tutti i soci;

per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari; per le società personali ai soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie) **E AMMINISTRATORE DI FATTO**

--

**DIRETTORE TECNICO (OVE PREVISTI)**

NOME	COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CF

**PROCURATORI E PROCURATORI SPECIALI (OVE PREVISTI)**

NOME	COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CF

**Dichiara**, altresì, che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna.



ASL  
ROMA 3



REGIONE  
LAZIO

LUOGO

DATA

IL TITOLARE/LEGALE RAPPRESENTANTE

---

**(Allegare copia di valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28/12/2000 n. 445).**

**Variazioni degli organi societari** - I legali rappresentanti degli organismi societari, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, hanno l'obbligo di trasmettere al prefetto che ha rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari delle verifiche antimafia.

La violazione di tale obbligo è punita con la sanzione amministrativa pecuniaria (da 20.000 a 60.000 Euro) di cui all'art. 86, comma 4 del D. Lgs. 159/2011.

*N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.*

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1, LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA TERRITORIALE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO CPO SITO IN VIALE VEGA N. 3 – 00122 ROMA.**

**ALLEGATO 1.1 - AMM  
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE ALLEGATO II.12 D.LGS.  
36/2023**

***(In caso di RTP la presente dichiarazione deve essere presentata da CIASCUN PARTECIPANTE al raggruppamento)***

Denominazione Operatore economico	
Tipologia	
Partita IVA/Codice fiscale	

Il/La sottoscritto/a <sup>1</sup> \_\_\_\_\_

nella sua qualifica di:

- Legale Rappresentante
- Institore
- Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza con firma disgiunta (*allegare la procura, tranne nel caso in cui l'attribuzione dell'incarico risulti dalla visura camerale*)
- Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza con firma congiunta della ditta che rappresenta (*allegare la procura, tranne nel caso in cui l'attribuzione dell'incarico risulti dalla visura camerale*)

In qualità di:

- operatore singolo*
- raggruppamento temporaneo (indicare se costituito o costituendo) formato da:*
  1. (Denominazione) ..... (indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....
  2. (Denominazione) ..... (indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....
  3. (Denominazione) ..... (Indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....
- Consorzio stabile
- tra società cooperative
- Consorzio tra imprese artigiane
- Consorzio ordinario (*indicare se costituito o costituendo*)

<sup>1</sup> Le dichiarazioni devono essere rese dal titolare /rappresentante legale/institore

- dell'Operatore singolo,
- dei consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice.
- dei consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice,
- della Mandataria /Capofila nel caso di RTI o Consorzi Ordinari costituiti
- di tutte le imprese raggruppate in un RTI nel caso di RTI ancora da costituire
- di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara nel caso di un Consorzio Ordinario ancora da costituire
- dell'impresa retista che riveste la funzione di organo comune nel caso di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e con/senza soggettività giuridica;
- delle imprese retiste che partecipano alla gara nel caso di Rete dotata di organo comune privo di rappresentanza o se la Rete è sprovvista di organo comune o se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria.
- del Gruppo Europeo Interesse Economico

- Rete dotata di organo comune
- Rete sprovvista di organo comune o con organo comune privo di rappresentanza
- GEIE
- altro (*indicare altre, eventuali forme di partecipazione previste dalla normativa speciale di settore*) consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia.

Consapevole/i delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000), ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

#### DICHIARA

▪ **DICHIARA** che il progettista \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_ in qualità di

- Progettista interno;
- Progettista Associato in RTI;
- Progettista Indicato

possiede i requisiti di cui all'art. 94 e 95 D.lgs.36/2023;

- (*In caso di progettista indicato*) **DICHIARA** che i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice<sup>2</sup>, sono i seguenti:

Nome	Cognome	Data e luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Carica Sociale
In caso di società in cui il socio sia una persona giuridica indicare anche gli amministratori della persona giuridica					
Denominazione del socio persona giuridica		Sede legale		Codice fiscale	
Nome	Cognome	Data e luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Carica Sociale

<sup>2</sup>Art. 94, comma 3 del Codice: a) (*omissis*) b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali; f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; g) del direttore tecnico o del socio unico; h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

Si precisa inoltre che nel caso in cui il socio sia una persona giuridica devono essere indicati anche gli amministratori di quest'ultima.

- **DICHIARA** che i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Codice, possono essere ricavati, in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, dalla banca dati ufficiale e/o dal pubblico registro:

\_\_\_\_\_.

- [In caso di partecipazione nelle forme di cui all'art. 34 All. II.12 \(professionista singolo o associato – in caso di associati indicare per ogni professionista quanto sotto richiesto\) - \[Professionisti singoli o associati\]](#)

- **DICHIARA** il possesso della laurea in ingegneria o architettura conseguita il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ o in disciplina tecnica all'attività prevalente oggetto del bando di gara conseguita il \_\_\_\_\_, presso \_\_\_\_\_, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali
- **DICHIARA** di possedere abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti \_\_\_\_\_, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto

- [In caso di partecipazione nelle forme di cui all'art. 35 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 \(soggetti di cui all'art. 66 co. 1 lett. b\)\) - \[Società di professionisti\]](#)

- **DICHIARA** il possesso dei requisiti di cui alle lettere a) e b) dell'art. 35 All. II.12 e **allega** l'organigramma aggiornato completo delle informazioni richieste alle lett. a) e b) dell'art. 35 All. II.12;

- [In caso di partecipazione nelle forme di cui all'art. 36 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 \(soggetti di cui all'art. 66 co. 1 lett. c\)\) - \[Società di ingegneria\]](#)

- **DICHIARA** il possesso della figura del direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni;
- **DICHIARA** che il Direttore Tecnico \_\_\_\_\_ (indicare nominativo) è in possesso di:
  - a) laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società \_\_\_\_\_ conseguita il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
  - b) abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscrizione, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale \_\_\_\_\_ (indicare n° iscrizione e albo di appartenenza) previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- **DICHIARA** di possedere l'organigramma aggiornato di cui al comma 5 e 6 art. 36 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 e **allega** l'organigramma aggiornato completo delle informazioni richieste ai commi 5 e 6 dell'art. 36 All. II.12 D.Lgs. 36/2023;

In caso di partecipazione nelle forme di cui all'art. 37 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 (soggetti di cui all'art. 66 co. 1 lett. e) - [Altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e architettura]

- **DICHIARA** di avere nell'oggetto sociale le prestazioni dei servizi di ingegneria e architettura;
- **DICHIARA** di possedere organigramma aggiornato di cui al co. 2 art. 37 All. II.12 e **allega** l'organigramma aggiornato completo delle informazioni richieste dalle lett. a) e b) del co. 2 art. 37 All. II.12 D.Lgs. 36/2023;
- **DICHIARA** che il Direttore Tecnico \_\_\_\_\_ (indicare nominativo) è in possesso di:
  - a) laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente alla tipologia dei servizi tecnici da prestare conseguita il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
  - b) abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscrizione, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti \_\_\_\_\_ (indicare n° iscrizione e albo di appartenenza), ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato dell'Unione europea di appartenenza del soggetto di cui al comma 1;
  - c) essere in regola con gli obblighi contributivi, assicurativi e di aggiornamento professionale previsti dalle norme legislative vigenti.

In caso di partecipazione nelle forme di cui all'art. 38 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 (soggetti di cui all'art. 66 co. 1 lett. a) e g) - [Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE]

- (se CONSORZIO STABILE DI SOCIETA' DI PROFESSIONISTI, ex art. 35 All. II.12 D.Lgs)** DICHIARA il possesso dei requisiti di cui agli artt. 35 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 da parte dei consorziati o partecipanti al GEIE e **allega** l'organigramma aggiornato completo delle informazioni richieste alle lett. a) e b) dell'art. 35 All. II.12;

ovvero

- (se CONSORZIO STABILE DI SOCIETA' DI INGEGNERIA ex art. 36 All. II.12 D.Lgs)** DICHIARA da parte dei consorziati o partecipanti al GEIE:
- il possesso della figura del direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni;
  - che il Direttore Tecnico \_\_\_\_\_ (indicare nominativo) è in possesso di:
    - a) laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla \_\_\_\_\_ società \_\_\_\_\_ conseguita il \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
    - b) abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscrizione, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale \_\_\_\_\_ (indicare n° iscrizione e albo di appartenenza) previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
  - di possedere l'organigramma aggiornato di cui al comma 5 e 6 art. 36 All. II.12 D.Lgs. 36/2023 e **allega** l'organigramma aggiornato completo delle informazioni richieste ai commi 5 e 6 dell'art. 36 All. II.12 D.Lgs. 36/2023;

**FIRMA**

(Documento da firmare digitalmente)



**N.B.: Allegare organigramma ove richiesto**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1, LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA TERRITORIALE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO CPO SITO IN VIALE VEGA N. 3 – 00122 ROMA.**

**ALLEGATO 02 - AMM  
INDIVIDUAZIONE DEI COMPONENTI DEL GRUPPO DI  
LAVORO**

Denominazione Operatore economico	
Tipologia	
Partita IVA/Codice fiscale	

Il/La sottoscritto/a <sup>1</sup> \_\_\_\_\_

nella sua qualifica di:

- Legale Rappresentante
- Institore
- Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza con firma disgiunta (*allegare la procura, tranne nel caso in cui l'attribuzione dell'incarico risulti dalla visura camerale*)
- Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza con firma congiunta della ditta che rappresenta (*allegare la procura, tranne nel caso in cui l'attribuzione dell'incarico risulti dalla visura camerale*)

In qualità di:

- operatore singolo*
- raggruppamento temporaneo (indicare se costituito o costituendo)* formato da:
  1. (Denominazione) ..... (indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....
  2. (Denominazione) ..... (indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....
  3. (Denominazione) ..... (Indicare i ruoli ricoperti: Mandante/Mandatario/Progettista associato) .....
- Consorzio stabile
- tra società cooperative
- Consorzio tra imprese artigiane
- Consorzio ordinario (*indicare se costituito o costituendo*)
- Rete dotata di organo comune
- Rete sprovvista di organo comune o con organo comune privo di rappresentanza

<sup>1</sup> Le dichiarazioni devono essere rese dal titolare /rappresentante legale/institore

- dell'Operatore singolo,
- dei consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice.
- dei consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice,
- della Mandataria /Capofila nel caso di RTI o Consorzi Ordinari costituiti
- di tutte le imprese raggruppate in un RTI nel caso di RTI ancora da costituire
- di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara nel caso di un Consorzio Ordinario ancora da costituire
- dell'impresa retista che riveste la funzione di organo comune nel caso di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e con/senza soggettività giuridica;
- delle imprese retiste che partecipano alla gara nel caso di Rete dotata di organo comune privo di rappresentanza o se la Rete è sprovvista di organo comune o se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria.
- del Gruppo Europeo Interesse Economico

- GEIE
- altro (*indicare altre, eventuali forme di partecipazione previste dalla normativa speciale di settore*) consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia.

Consapevole/i delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000), ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

**DICHIARA**

- **Che la Struttura Operativa è la seguente:**

GRUPPO DI LAVORO - STRUTTURA OPERATIVA MINIMA							
	Prestazione/Figura professionale	Requisiti	Nome e Cognome	Qualifica Professionale	Estremi Iscrizione Albo	Requisiti ulteriori di idoneità	Rapporti con il concorrente
1	Professionista architetto esperto in restauro architettonico ed edilizia	Laurea magistrale o quinquennale in architettura ed iscrizione alla sez. A dell'apposito Albo professionale, esperto in restauro architettonico ed edilizia.					
2	Professionista ingegnere civile/edile o architetto esperto in strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o in architettura, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto dell'appalto ed iscrizione alla Sez. A del relativo ordine professionale.					
3	Professionista ingegnere o architetto esperto ed abilitato in progettazione antincendio	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o in architettura, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto dell'appalto ed iscrizione alla Sez. A					
4	Professionista ingegnere esperto in progettazione impianti meccanici	Laurea magistrale o quinquennale ingegneria, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto dell'appalto ed iscrizione alla Sez. A del relativo ordine professionale					

5	Professionista ingegnere esperto in progettazione impianti elettrici	Laurea magistrale o quinquennale ingegneria, abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto dell'appalto ed iscrizione alla Sez. A del relativo ordine professionale					
6	Prestazioni geologiche (geologo)	Laurea magistrale o quinquennale in geologia e geologia applicata e abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto dell'appalto ed iscrizione al relativo ordine professionale					
7	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (Ing./arch/geom.)	Abilitazione ex art. 98 del D.lgs n. 81/08 e s.m.i.					
8	Esperto in acustica	Certificazione di tecnico competente in acustica ambientale per la redazione degli elaborati sui requisiti acustici delle opere ai sensi della L. n. 447/1995					
9	Esperto in gestione dell'energia	certificazione vigente in accordo UNI CEI 11339 rilasciata da organismo accreditato, (rif. D.lgs. 192/2005, D.lgs.115/2008, D. legs. 102/2014) di Esperto in Gestione dell'Energia - settore civile accreditamento secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – “ <i>Conformity assessment - General requirements for bodies operating certification of persons</i> ” o equivalente.					

- (Eventuale in caso di Raggruppamento) che il giovane professionista è \_\_\_\_\_ titolo di studio \_\_\_\_\_, anno iscrizione albo \_\_\_\_\_ (da almeno 5 anni) libero professionista o dipendente/collaboratore di società \_\_\_\_\_.



- *(Eventualmente se le figure di cui ai punti 6 8 e 9 sono esterni all'organigramma del Concorrente incaricati con lettera di collaborazione) che \_\_\_\_\_ è esterno all'organigramma del Concorrente incaricato con lettera di collaborazione avente data \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_;*

**FIRMA**

*(Documento da firmare digitalmente)*

*In caso di operatori riuniti, tali dichiarazioni dovranno essere firmate digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio*

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1, LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA TERRITORIALE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO CPO SITO IN VIALE VEGA N. 3 – 00122 ROMA.**

**ALLEGATO 03 - AMM  
PATTO DI INTEGRITÀ**

## PATTO D'INTEGRITA'

TRA

L'Azienda Sanitaria Locale Roma 3

e

la Società

---

Il presente atto, debitamente sottoscritto dalle parti dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, insieme ai documenti di partecipazione alla procedura in oggetto e costituisce parte integrante del contratto che si andrà a stipulare a conclusione di detta procedura.

Il presente Patto di integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione dell'ASL Roma 3 e dei partecipanti alla procedura di affidamento in oggetto, di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

La sottoscritta Impresa si impegna a osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dal D.P.C.M. 16 settembre 2014 (Codice di comportamento e di tutela della dignità e dell'etica dei dirigenti e dei dipendenti dell'ASL Roma 3). A tal fine l'Impresa è consapevole ed accetta che, ai fini della completa e piena conoscenza dei codici sopra citati, l'Amministrazione ha adempiuto all'obbligo di trasmissione di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013 garantendone l'accessibilità all'indirizzo web: <http://www.aslroma3.it>.

L'impresa si impegna a trasmettere copia dei "Codici" ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. n. 62/2013 e al D.P.C.M. 16 settembre 2014, costituisce causa di risoluzione del contratto aggiudicato, secondo la disciplina del presente atto.

La sottoscritta Impresa dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 16 ter, del decreto legislativo n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. L'operatore economico dichiara, altresì, di essere consapevole che qualora emerga la predetta situazione verrà disposta l'esclusione dalla procedura di affidamento in oggetto.

La sottoscritta Impresa si impegna a segnalare all'ASL Roma 3 qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della presente procedura di affidamento, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura in oggetto.

La sottoscritta Impresa, in caso di aggiudicazione, si impegna a riferire tempestivamente all'ASL Roma 3 ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'Impresa prende, altresì atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione dell'appalto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza. La sottoscritta Impresa è consapevole che, nel caso in cui non comunichi i tentativi di pressione criminale, il contratto si risolverà di diritto.

La sottoscritta Impresa dichiara, altresì, che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla procedura per limitare con mezzi illeciti la concorrenza. L'Impresa dichiara altresì di non trovarsi in alcuna situazione di controllo e/o di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile con altre Imprese partecipanti alla procedura.

La sottoscritta Impresa si impegna a rendere noti, su richiesta dell'ASL Roma 3, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatole a seguito della procedura di affidamento.

La sottoscritta Impresa prende nota e accetta che, nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il presente Patto di integrità, saranno applicate, a seconda delle fasi in cui lo stesso si verifichi, le seguenti sanzioni, fatte salve le responsabilità comunque previste dalla legge:

- a. Esclusione del concorrente dalla procedura di affidamento;
- b. Risoluzione del contratto con incameramento della cauzione provvisoria o definitiva;
- c. Esclusione del concorrente dalle procedure di affidamento indette dall'ASL Roma 3 per i successivi 3 (tre) anni.

Il presente Patto di integrità e le sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento.

Eventuali fenomeni corruttivi o altre fattispecie di illecito, fermo restando, in ogni caso, quanto previsto dagli artt. 331 e segg. del c.p.p., vanno segnalati al Responsabile Unico di Progetto e al Responsabile della prevenzione della corruzione dell'ASL Roma 3.

Ogni controversia relativa all'interpretazione, e all'esecuzione del presente Patto di integrità tra l'ASL Roma 3 e gli operatori economici partecipanti alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Data, .....

PER ACCETTAZIONE

Firma del legale rappresentante

---

## “PANTOUFLAGE O REVOLVING DOORS”

Dichiarazione operatore economico

Il/La sottoscritto/a, Cognome ..... Nome ..... Nato/a a ..... il ..... (.....) e residente in ..... (.....) Via ....., n. ....in qualità di ..... (specificare se si è legale rappresentante della società o procuratore), con sede in legale nel Comune di ..... di ..... (....) CAP ..... Via ..... n. .... C.F. .... P.IVA ..... - Tel. .... - Fax ..... E-mail ..... - PEC .....

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del suddetto D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

- di non aver conferito incarichi professionali né concluso alcun contratto di lavoro subordinato o autonomo ad ex-dipendenti che hanno cessato il rapporto di lavoro con ASL Roma 3 da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultima ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 s.m.i;
- dichiara di avere conferito incarichi professionali e concluso contratto/i di lavoro subordinato o autonomo ad ex dipendenti dell'ASL Roma 3, che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni i quali, ma che negli ultimi tre anni di servizio, non hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultimo ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- dichiara di avere conferito incarichi professionali e concluso contratto/i di lavoro subordinato o autonomo ad ex dipendenti dell'ASL Roma 3, decorsi tre anni da quando gli stessi hanno cessato il rapporto di lavoro con quest'ultima e quindi nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001 s.m.i.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle informazioni contenute nella presente dichiarazione e contestualmente informa che, la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, comunque accertato, comporterà:

– la nullità del contratto concluso o dell'incarico conferito;

- l'esclusione dalle procedure di affidamento;
- il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per tre anni;
- l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo.

I dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno utilizzati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e del codice privacy, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018, esclusivamente per adempiere ad un obbligo di legge.

Luogo e data

Firma

---

**Schema di Offerta Economica**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1, LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA TERRITORIALE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO CPO SITO IN VIALE VEGA N. 3 – 00122 ROMA.

**CUP**

**CIG (indicazioni sul portale)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ in nome del concorrente  
\_\_\_\_\_ con sede  
legale in \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, CAP  
\_\_\_\_\_, Tel \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_, PEC  
\_\_\_\_\_, Codice Fiscale  
\_\_\_\_\_, Partita IVA  
\_\_\_\_\_

**nella sua qualità di:**  
(barrare la casella che interessa)

- Titolare o Legale rappresentante
- Procuratore speciale / generale

**soggetto che partecipa alla procedura negoziata in oggetto nella sua qualità di:**

(barrare la casella che interessa)

- Impresa individuale;
- Società, specificare tipo \_\_\_\_\_;
- Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro;
- Consorzio tra imprese artigiane;
- Consorzio stabile;
- Mandataria di un raggruppamento temporaneo
  - costituito



**SOTTOSCRIVONO IN SOLIDO L'OFFERTA CHE PRECEDE**

in qualità di **mandanti**, i seguenti operatori economici:

il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

dell'operatore economico: \_\_\_\_\_

codice fiscale: 

--

Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta: \_\_\_\_\_

il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

dell'operatore economico: \_\_\_\_\_

codice fiscale: 

--

Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta: \_\_\_\_\_

Luogo e Data \_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma/e

Codice e Descrizione Commessa		Livello progettuale		Argomento	
Codice	Descrizione	Codice	Descrizione	Codice	Descrizione
CPO	<b>Demolizione e ricostruzione di edifici esistenti per la realizzazione della Farmacia Territoriale presso il Presidio Ospedaliero C.P.O.</b>	PFTE	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	G	Generali
				SF	Stato di fatto
				AR	Progetto Architettonico
				ST	Progetto Strutturale
				IE	Progetto Impianti elettrici
				IT	Progetto Impianti tecnologici

EMMISSIONE

REVISIONE

### PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Argomento	Codice tipo elaborato	Elaborato (descrizione)	Nome_file	Layout	data	rev	scala
1	G	RDG	Relazione descrittiva generale	CPO_PFTE_G_RDG	A4		n.d.
2	G	RTA	Relazione tecnica opere architettoniche	CPO_PFTE_G_RTA	A4		n.d.
3	G	FT	Relazione fotografica ante/post operam	CPO_PFTE_G_FT	A4		n.d.
4	G	IM001	Relazione impianti	CPO_PFTE_G_IM001	A4		n.d.
5	G	IM002	Relazione di calcolo impianti elettrici	CPO_PFTE_G_IM002	A4		n.d.
6	G	IM003	Relazione di calcolo impianti meccanici - Relazione ex Legge 10/91	CPO_PFTE_G_IM003	A4		n.d.
7	G	STR	Relazione sismica e delle strutture	CPO_PFTE_G_STR	A4		n.d.
8	G	GET	Relazione geotecnica e delle fondazioni	CPO_PFTE_G_GET	A4		n.d.
9	G	MAT	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali	CPO_PFTE_G_MAT	A4		n.d.
10	G	MT	Piano di gestione delle materie	CPO_PFTE_G_MT	A4		n.d.
11	G	DDP01	Disciplinare descrittivo e prestazionale edile e strutture	CPO_PFTE_G_DDP01	A4		n.d.
12	G	DDP02	Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti	CPO_PFTE_G_DDP02	A4		n.d.
13	G	PM	Prime indicazioni del piano di manutenzione	CPO_PFTE_G_PM	A4		n.d.
14	G	SIC	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	CPO_PFTE_G_SIC	A4		n.d.
15	G	CRO	Cronoprogramma	CPO_PFTE_G_CRO	A4		n.d.
16	G	CS	Costi della sicurezza	CPO_PFTE_G_CS	A4		n.d.
17	G	CME	Computo metrico estimativo	CPO_PFTE_G_CME	A4		n.d.
18	G	EP	Elenco prezzi	CPO_PFTE_G_EP	A4		n.d.
19	G	QE	Quadro economico	CPO_PFTE_G_QE	A4		n.d.
<b>ARCHITETTONICO</b>							
1	AR	101	Inquadramento urbanistico e Planimetria Ante Operam	CPO_PFTE_AR_101	A1		1.100
2	AR	102	Planimetria Inter Operam e Post Operam	CPO_PFTE_AR_102	A1		1.100
3	AR	201	Fabbricati da demolire - Piante, prospetti, sezioni	CPO_PFTE_AR_201	A1		1.100
4	AR	301	Farmacia territoriale - Piante, prospetti, sezioni	CPO_PFTE_AR_301	A1		1.100
<b>STRUTTURE</b>							
1	ST	101	Progetto strutture	CPO_PFTE_ST_101	A1		1.100
<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>							
1	IE	01	Distribuzione energia - Reti e terminali	CPO_PFTE_IE01	A1		1.50
2	IE	02	Illuminazione ordinaria e di emergenza - Distribuzione reti e terminali	CPO_PFTE_IE02	A1		1.50
3	IE	03	Schemi unifilari quadri elettrici	CPO_PFTE_IE03	A1		1.50
<b>IMPIANTI MECCANICI DI CLIMATIZZAZIONE</b>							
1	STR	01	Forometrie tubazioni impiantistiche interferenti con le strutture	CPO_PFTE_STR01	A1		1.50
2	CDZ	01	Forometrie tubazioni impiantistiche interferenti con le strutture	CPO_PFTE_CDZ01	A1		1.50
3	IM	01	Impianti meccanici - distribuzione impianti in copertura	CPO_PFTE_IM01	A1		1.50
4	IM	02	Impianti meccanici - planimetria esterna - distribuzione allacci	CPO_PFTE_IM02	A1		1.1000
<b>IMPIANTI MECCANICI IDRICO SANITARIO</b>							
1	IDS	01	Impianto idrico sanitario - Adduzioni e scarichi - Distribuzione reti e terminali	CPO_PFTE_IDS01	A1		1.50
<b>ALLEGATI</b>							
1	G	GEO	Relazione geologica	CPO_PFTE_G_GEO	A4		n.d.