

Regione Lazio

DIREZIONE SALUTE E INTEGRAZIONE SOCIOSANITARIA

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 13 giugno 2025, n. G07526

L.r. 4/2003 e s.m.i. e R.r. 20/2019. Voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale del Presidio Sanitario denominato Casa di Cura "San Raffaele Portuense" sito in Via Bernardo Ramazzini, 45 - 00151 Roma, dalla Società "San Raffaele S.p.A." (P.IVA 08253151008) in favore della Società "Portuense S.r.l." (P. IVA 18050451006)

OGGETTO: L.r. 4/2003 e s.m.i. e R.r. 20/2019. Voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale del Presidio Sanitario denominato Casa di Cura "San Raffaele Portuense" sito in Via Bernardo Ramazzini, 45 – 00151 Roma, dalla Società "San Raffaele S.p.A." (P.IVA 08253151008) in favore della Società "Portuense S.r.l." (P. IVA 18050451006)

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
SALUTE E INTEGRAZIONE SOCIOSANITARIA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Autorizzazione, Accreditamento e Controlli;

VISTI:

- ✓ lo Statuto della Regione Lazio;
- ✓ la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ il Decreto del Presidente della Repubblica 14 gennaio 1997;
- ✓ il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni;
- ✓ la determinazione n. G12275 del 02.10.2018 di riorganizzazione delle strutture organizzative della Direzione Salute e Integrazione socio sanitaria che ha istituito l'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli;
- ✓ la deliberazione di Giunta regionale del 25.05.2023 n. 234 di conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria al dott. Andrea Urbani;
- ✓ l'Atto di organizzazione n. G15822 del 27.11.2023 di conferimento dell'incarico di dirigente dell'Area Autorizzazione, Accreditamento e Controlli della Direzione salute e Integrazione Sociosanitaria alla dott.ssa Nadia Nappi;
- ✓ l'Atto di organizzazione G15849 del 27 novembre 2024 di riorganizzazione delle strutture della Direzione regionale Salute e integrazione sociosanitaria;

VISTI per quanto riguarda le norme in materia sanitaria

- ✓ la Legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 concernente: "Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitaria e socio sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali" e s.m.i.
- ✓ il Regolamento regionale 6 novembre 2019, n. 20 recante: "Regolamento in materia di autorizzazione alla realizzazione, autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale di strutture sanitarie e socio-sanitarie: in attuazione dell'articolo 5, comma 1, lettera b), e dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 (Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitarie e socio-sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali) e successive modifiche. Abrogazione del regolamento regionale 26 gennaio 2007, n. 2 in materia di autorizzazione all'esercizio e del regolamento regionale 13 novembre 2007, n. 13 in materia di accreditamento istituzionale.";

VISTO l'art. 9 comma 1bis della L.r. n. 4/03 e s.m.i. laddove dispone che l'amministrazione regionale provveda, con unica determinazione della Direzione Regionale competente, alla voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale;

PRECISATO che il medesimo art. 9, comma 1 bis della Lr. n. 4/2003 e s.m.i. prevede la facoltà dell'amministrazione regionale di subordinare l'esito positivo del procedimento di voltura *"all'assunzione, da parte del subentrante, di eventuali debiti maturati dal cedente, derivanti dai controlli di cui all'articolo 8 octies del d.lgs. 502/1992 e successive modifiche o da provvedimenti"*

di condanna per responsabilità amministrativa o contabile e correlati all'esercizio della funzione sanitaria svolta";

PRESO ATTO che:

- con DCA n. U00107 del 8/04/2016 e s.m.i., come per ultimo modificato con Determinazione n. G10914 del 9/08/2024, la struttura ha assunto la seguente configurazione assistenziale:
In regime di autorizzazione all'esercizio:
1.STRUTTURA CHE SVOLGE ATTIVITA' DI ASSISTENZA IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO ORDINARIO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE per complessivi n. 96 posti letto di cui n.9 posti letto di Day Hospital, così distribuiti:

Tipologia: Riabilitativa

Codice disciplina	Unità funzionale di degenza	N. PL ordinari	N. PL diurni
56	Recupero e Riabilitazione funzionale	87	9

2.SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA ESTERNALIZZATI:

- LABORATORIO ANALISI (COD. 00)

3.SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA (ANCHE APERTI A PAZIENTI ESTERNI):

- DIAGNOSTICA PER IMMAGINI – RADIOLOGIA DIAGNOSTICA (COD. 69)
- RECUPERO E RIABILITAZIONE FUNZIONALE (COD. 56)

4.AMBULATORI

- ALLERGOLOGIA (cod. 01)
- ANGIOLOGIA (COD. 05)
- CARDIOLOGIA (cod. 08)
- MALATTIE ENDOCRINE DEL RICAMBIO E DELLA NUTRIZIONE (cod. 19)
- GERIATRIA (COD. 21)
- NEUROLOGIA (COD. 32)
- ORTOPEDIA E TRAUMATOLOGIA (cod. 36)
- OSTETRICIA E GINECOLOGIA (COD. 37)
- OTORINOLARINGOIATRIA (cod. 38)
- UROLOGIA (cod. 43)
- DERMATOLOGIA (cod. 52)
- REUMATOLOGIA (cod. 71)
- MEDICINA INTERNA
- MEDICINA FISICA E RIABILITATIVA (solo visite)

5.ASSISTENZA DOMICILIARE RIVOLTA A PERSONE PARZIALMENTE, TEMPORANEAMENTE O TOTALMENTE NON AUTOSUFFICIENTI

In regime di accreditamento istituzionale:

- 1. STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE per complessivi n. 96 posti letto, di cui n. 9 posti letto di Day Hospital, così distribuiti:

Tipologia: Riabilitativa

Codice disciplina	Unità funzionale di degenza	N. PL ordinari	N. PL diurni
56	Recupero e Riabilitazione funzionale	87	9

2.ASSISTENZA DOMICILIARE RIVOLTA A PERSONE PARZIALMENTE, TEMPORANEAMENTE O TOTALMENTE NON AUTOSUFFICIENTI;

PREMESSO che

- a) con nota assunta al prot. n. 465264 del 23/04/2025 il Legale Rappresentante della Società “Portuense S.r.l.” (P. IVA 18050451006), in qualità di subentrante, ha trasmesso la documentazione relativa all’istanza di voltura dell’autorizzazione e dell’accreditamento del Presidio Sanitario denominato Casa di Cura “San Raffaele Portuense” sito in Via Bernardo Ramazzini, 45 – 00151 Roma, dalla Società “San Raffaele S.p.A.” (P. IVA 08253151008) in favore della Società “Portuense S.r.l.” (P. IVA 18050451006), a seguito di conferimento di ramo d’azienda stipulato con atto notarile rep. n. 19658– racc. n. 14050 e registrato presso la Dir. Prov. III di Roma Uff. Terr. Di Velletri il 15.4.2025 al n. 1098 serie 1T;
- b) l’atto notarile è sottoposto alla condizione sospensiva dell’avvenuta voltura dell’autorizzazione e dell’accreditamento;
- c) in particolare, il paragrafo 3.1 dispone che *“ai sensi e per gli effetti degli art. 14 e 28 del Regolamento Regionale n. 20 del 6 novembre 2019, in attuazione dell’art. 9, comma 1 della Legge Regione Lazio n. 4 del 3 marzo 2023 e ss.mm.ii., tutte le posizioni giuridicamente qualificate, conseguenti alla titolarità dei Titoli Autorizzativi e di Accreditamento per l’esercizio dell’attività sanitaria e socio-sanitaria rilasciati alla Conferente “SAN RAFFAELE”, decorreranno a favore della società Conferitaria a partire dal primo giorno del mese successivo al rilascio del provvedimento di voltura alla Conferitaria dei Titoli di Autorizzazione e di Accreditamento in capo alla stessa Conferitaria da parte della Regione Lazio; pertanto in forza della citata normativa tutti gli effetti civilistici del presente atto di conferimento sono sospensivamente condizionati al rilascio della voltura dei suddetti Titoli Autorizzativi e di Accreditamento all’esercizio dell’attività sanitaria e socio- sanitaria e di Accreditamento da parte della Regione Lazio in capo alla Conferitaria”*;

PRESO ATTO, altresì, che il citato atto notarile prevede l’assunzione, da parte del subentrante, di eventuali debiti maturati dal cedente, derivanti dai controlli di cui all’articolo 8 octies del d.lgs. n.502/1992 e successive modifiche o da provvedimenti di condanna per responsabilità amministrativa o contabile e correlati all’esercizio della funzione sanitaria svolta;

CONSIDERATO, inoltre, che la competente Area Autorizzazione, Accreditamento e Controlli della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria ha effettuato con esito favorevole le verifiche di cui all’art. 9, commi 1 ed 1 bis, della L.r. n. 4/2003 sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà circa il possesso dei prescritti requisiti soggettivi afferenti alla Società subentrante e circa la persistenza dei prescritti requisiti di accreditamento in capo alla Società cedente l’attività di cui trattasi;

PRECISATO che con nota acquisita al prot. reg. n. 583352 del 30/05/2025 e successivo prot. n. 584179 del 03/06/2025, il Legale Rappresentante della struttura ha presentato istanza di variazione del Direttore Sanitario, dalla Dott.ssa Maria Mele alla Dott.ssa Fabrizia Innocenti, a far data dal 26 maggio 2025;

RITENUTO alla luce di quanto sopra esposto, di disporre ai sensi dell’art. 9bis della L.r. 4/2003 e s.m.i. e dell’art. 28 del R.r. n. 20/2019, la voltura contestuale dell’autorizzazione all’esercizio e dell’accreditamento istituzionale del Presidio Sanitario denominato Casa di Cura “San Raffaele Portuense” sito in Via Bernardo Ramazzini, 45 – 00151 Roma, dalla Società San Raffaele S.p.A.

(P.IVA 08253151008) in favore della Società “Portuense S.r.l.” (P. IVA 18050451006), a seguito di conferimento di ramo d’azienda stipulato con atto notarile rep. n. 19658– racc. n. 14050 e registrato presso la Dir. Prov. III di Roma Uff. Terr. Di Velletri il 15.4.2025 al n. 1098 serie 1T;

STABILITO che l’efficacia del presente provvedimento decorre a partire dal primo giorno del mese successivo alla data di pubblicazione sul BURL, al fine di consentire il perfezionamento dei correlati adempimenti amministrativi;

DETERMINA

per le motivazioni suesposte che integralmente si richiamano:

- di disporre, ai sensi dell’art. 9bis della L.r. 4/2003 e s.m.i. e dell’art. 28 del R.r. n. 20/2019, la voltura contestuale dell’autorizzazione all’esercizio e dell’accreditamento istituzionale del Presidio Sanitario denominato Casa di Cura “San Raffaele Portuense” sito in Via Bernardo Ramazzini, 45 – 00151 Roma, dalla Società San Raffaele S.p.A. (P.IVA 08253151008) in favore della Società “Portuense S.r.l.” (P. IVA 18050451006), a seguito di conferimento di ramo d’azienda stipulato con atto notarile rep. n. 19658– racc. n. 14050 e registrato presso la Dir. Prov. III di Roma Uff. Terr. Di Velletri il 15.4.2025 al n. 1098 serie 1T.

La configurazione della struttura, non modificata dal presente provvedimento, è la seguente:

In regime di autorizzazione all’esercizio:

1.STRUTTURA CHE SVOLGE ATTIVITA’ DI ASSISTENZA IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO ORDINARIO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE per complessivi n. 96 posti letto di cui n.9 posti letto di Day Hospital, così distribuiti:

Tipologia: Riabilitativa

Codice disciplina	Unità funzionale di degenza	N. PL ordinari	N. PL diurni
56	Recupero e Riabilitazione funzionale	87	9

2.SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA ESTERNALIZZATI:

- LABORATORIO ANALISI (COD. 00)

3.SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA (ANCHE APERTI A PAZIENTI ESTERNI):

- DIAGNOSTICA PER IMMAGINI – RADIOLOGIA DIAGNOSTICA (COD. 69)
- RECUPERO E RIABILITAZIONE FUNZIONALE (COD. 56)

4.AMBULATORI

- ALLERGOLOGIA (cod. 01)
- ANGIOLOGIA (COD. 05)
- CARDIOLOGIA (cod. 08)
- MALATTIE ENDOCRINE DEL RICAMBIO E DELLA NUTRIZIONE (cod. 19)
- GERIATRIA (COD. 21)
- NEUROLOGIA (COD. 32)
- ORTOPEDIA E TRAUMATOLOGIA (cod. 36)
- OSTETRICIA E GINECOLOGIA (COD. 37)
- OTORINOLARINGOIATRIA (cod. 38)
- UROLOGIA (cod. 43)
- DERMATOLOGIA (cod. 52)
- REUMATOLOGIA (cod. 71)

- MEDICINA INTERNA
- MEDICINA FISICA E RIABILITATIVA (solo visite)

5.ASSISTENZA DOMICILIARE RIVOLTA A PERSONE PARZIALMENTE, TEMPORANEAMENTE O TOTALMENTE NON AUTOSUFFICIENTI

In regime di accreditamento istituzionale:

1. STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE per complessivi n. 96 posti letto, di cui n. 9 posti letto di Day Hospital, così distribuiti:

Tipologia: Riabilitativa

Codice disciplina	Unità funzionale di degenza	N. PL ordinari	N. PL diurni
56	Recupero e Riabilitazione funzionale	87	9

2.ASSISTENZA DOMICILIARE RIVOLTA A PERSONE PARZIALMENTE, TEMPORANEAMENTE O TOTALMENTE NON AUTOSUFFICIENTI;

L'incarico di Direttore Sanitario è affidato alla Dott.ssa Fabrizia Innocenti.

Il Rappresentante Legale della Società "Montecompatri S.r.l." è il dott. Antonio Vallone.

L'accertamento del possesso e/o mantenimento di titoli e/o requisiti prodotti e/o dichiarati ai fini del rilascio del presente provvedimento, diversi da quelli rientranti nelle competenze proprie della Regione Lazio, rimane in capo alle Amministrazioni, agli enti e/o agli organismi comunque denominati competenti al relativo rilascio o alla relativa vigilanza.

Il presente provvedimento, pertanto, potrà essere revocato ove le amministrazioni o gli enti diversi dalla Regione Lazio accertino, nell'ambito delle competenze ad essi attribuite dalla legge, la non rispondenza della struttura, dei titoli o dei requisiti prodotti e/o dichiarati alle disposizioni che disciplinano le materie oggetto del presente provvedimento.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 *quinquies* del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e comunque l'accreditamento, previo congruo preavviso, può subire variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali.

Le attività autorizzate e accreditate di cui al presente provvedimento potranno essere soggette a successivi processi di riorganizzazione, riconversione o rimodulazione sulla base degli atti di pianificazione e programmazione sanitaria che la Regione riterrà di adottare.

Resta salva la facoltà per l'Amministrazione regionale di intervenire, oltre che sul titolo di accreditamento, anche sulla remunerazione, nel caso di mancato accertamento della garanzia di continuità dei requisiti ulteriori di accreditamento.

Ai sensi della L.r. n. 4/2003 e s.m.i. e del R.r. n. 20/2019, restano salvi i poteri di vigilanza e controllo dell'Azienda Sanitaria Locale competente per territorio sulla struttura, anche ai fini della

verifica del mantenimento dei requisiti ulteriori di accreditamento in capo al nuovo soggetto gestore.

L'efficacia del presente provvedimento decorre a partire dal primo giorno del mese successivo alla data di pubblicazione sul BURL, al fine di consentire il perfezionamento dei correlati adempimenti amministrativi

Il presente provvedimento è notificato alla Società "Portuense S.r.l." (pec: portuensesrl@legalmail.it); alla Asl Roma 3 (pec: protocollo@pec.aslroma3.it), all'Ordine dei Medici della Provincia di Roma (pec: protocollo@pec.omceoroma.it) nonché al Comune di Roma Municipio 12 (pec: protocollo.municipioroma12@pec.comune.roma.it).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL Direttore Regionale
Andrea Urbani