

# **Regione Lazio**

## **DIREZIONE SALUTE E INTEGRAZIONE SOCIO SANITARIA**

### **Atti dirigenziali di Gestione**

Determinazione 24 settembre 2025, n. G12161

**L.r. 4/2003 e s.m.i. e R. r. 20/2019. Voltura dell'autorizzazione e dell'accreditamento di assistenza domiciliare - centrale operativa sita in via Giuseppe Prato, 53, Roma, dalla società Life Cure S.r.l. (P. IVA 01140460294) in favore della società Arca Sanità by New Care S.r.l. (P. IVA 03000300602) a seguito di atto notarile di conferimento di ramo d'azienda.**

OGGETTO: L.r. 4/2003 e s.m.i. e R. r. 20/2019. Voltura dell'autorizzazione e dell'accreditamento di assistenza domiciliare - centrale operativa sita in via Giuseppe Prato, 53, Roma, dalla società Life Cure S.r.l. (P. IVA 01140460294) in favore della società Arca Sanità by New Care S.r.l. (P. IVA 03000300602) a seguito di atto notarile di conferimento di ramo d'azienda.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE  
SALUTE E INTEGRAZIONE SOCIO SANITARIA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli;

**VISTI:**

- ✓ lo Statuto della Regione Lazio;
- ✓ la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ il Decreto del Presidente della Repubblica 14 gennaio 1997;
- ✓ il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni;
- ✓ la determinazione n. G12275 del 02.10.2018 di riorganizzazione delle strutture organizzative della Direzione Salute e Integrazione socio sanitaria che ha istituito l'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli;
- ✓ la deliberazione di Giunta regionale del 25.05.2023 n. 234 di conferimento di incarico di direttore regionale al dott. Andrea Urbani della direzione regionale Salute e integrazione sociosanitaria;
- ✓ l'Atto di organizzazione n. G15822 del 27.11.2023 di conferimento alla dott.ssa Nadia Nappi dell'incarico di dirigente dell'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli della Direzione salute e Integrazione Sociosanitaria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato "H" del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n. 1/2002 e successive modificazioni;
- ✓ l'Atto di organizzazione G15849 del 27 novembre 2024 di riorganizzazione delle strutture della Direzione regionale Salute e integrazione sociosanitaria;

**VISTI per quanto riguarda le norme in materia sanitaria**

- ✓ la Legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 concernente: "Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitaria e socio sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali" e s.m.i.
- ✓ il Regolamento regionale 6 novembre 2019, n. 20 recante: "Regolamento in materia di autorizzazione alla realizzazione, autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale di strutture sanitarie e socio-sanitarie: in attuazione dell'articolo 5, comma 1, lettera b), e dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 (Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitarie e socio-sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali) e successive modifiche. Abrogazione del regolamento regionale 26 gennaio 2007, n. 2 in materia di autorizzazione all'esercizio e del regolamento regionale 13 novembre 2007, n. 13 in materia di accreditamento istituzionale.";

**VISTI, altresì, le norme di settore:**

- ✓ il DCA n. U00008 del 3 febbraio 2011, con il quale è stato approvato il testo integrato e coordinato denominato Requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie ed è stato modificato l'allegato 1 al decreto del Commissario ad acta 90/2010 per: a) attività di riabilitazione (cod. 56), b) attività di lungodegenza (cod. 60); c) attività erogate nelle Residenze sanitarie assistenziali (RSA) per i livelli prestazionali: R1, R2, R2D e R3;

- ✓ il DCA n. U00429 del 24.12.2012, recante: “Decreto del commissario ad acta n. U0113 del 31.12.2010 “Programmi operativi 2011-2012” – Assistenza domiciliare – Approvazione dei documenti “Stima di prevalenza della popolazione eleggibile e dei posti per l’Assistenza Domiciliare Integrata nella Regione Lazio, per persone non autosufficienti anche anziane” e Omogeneizzazione delle procedure e degli strumenti per l’ADI per persone non autosufficienti, anche anziane”;
- ✓ il DCA n. U00431 del 24.12.2012 n. 431 recante: “La Valutazione multidimensionale per le persone non autosufficienti anche anziane e per le persone con disabilità fisica, psichica e sensoriale: dimensione e sottodimensioni. Elementi minimi di organizzazione e di attività dell’Unità di Valutazione Multidimensionale Distrettuale nella Regione Lazio”;
- ✓ il DCA n. U00076 del 10 marzo 2014 recante: “Assistenza Domiciliare Integrata: atto ricognitivo dei soggetti che a vario titolo hanno richiesto l’autorizzazione all’esercizio delle attività di assistenza domiciliare (A.D.I.)” con il quale è stato avviato il percorso di autorizzazione all’esercizio delle attività di assistenza domiciliare;
- ✓ il DCA n. U00283 del 07.07.2017 recante: “Adozione dei requisiti di accreditamento per le attività di cure domiciliari ex art. 22 DPCM 12 gennaio 2017”, proposta di determinazione delle tariffe, determinazione del percorso di accreditamento e linee guida per la selezione del contraente, individuazione del fabbisogno di assistenza e disposizioni conseguenti”;
- ✓ la determinazione n. G13782 del 11.10.2017 “Linee guida operative per l’accreditamento per l’assistenza domiciliare integrata – ADI. Elenco degli operatori ammessi e disposizioni conseguenti” e s.m.i.;
- ✓ il DCA n. U00095 del 22.03.2018 recante “Approvazione delle tariffe per le attività di cure domiciliari ex art. 22 DPCM 12 gennaio 2017. Valutazione dell’impatto economico pluriennale. Determinazione delle Linee guida per la selezione del contraente: fasce di qualificazione e pesi ponderali; regole di assegnazione sulla base del principio di rotazione e modello esemplificativo per la valutazione delle performance a supporto della par condicio e della concorrenza”;
- ✓ la DGR n. 976 del 28.12.2023 recante “Adozione del Piano di programmazione dell’Assistenza territoriale 2024 -2026”;
- ✓ la DGR n. 238 del 12.04.2024 recante: “Obiettivi specifici di potenziamento dell’offerta di assistenza domiciliare integrata, previsti dal PNRR – Missione 6 Salute. Componente 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina. Disposizioni transitorie per il rilascio del parere di funzionalità con la programmazione regionale ai fini dell’accreditamento istituzionale di cui all’art. 14 Legge Regionale n 4/2003”

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 440 del 12.6.2025 (pubblicata sul BUR n. 48 del 17.6.2025) con la quale l’Amministrazione ha stabilito che, a fini della corretta gestione dei rapporti tra le parti, nell’ambito del procedimento amministrativo di voltura dell’autorizzazione e dell’accreditamento istituzionale,

*“- l’efficacia del provvedimento di voltura decorre a far data dal 1° giorno del mese successivo alla scadenza del termine di 30 giorni dalla pubblicazione del sopra citato provvedimento, al fine di consentire il perfezionamento dei correlati adempimenti amministrativi; resta inteso che tale condizione dovrà essere contenuta nell’atto notarile”*

*che le nuove procedure amministrative per la gestione del procedimento di voltura dell’autorizzazione e dell’accreditamento istituzionale trovano applicazione per tutte le istanze di voltura notificate all’Amministrazione regionale in data successiva alla pubblicazione del presente provvedimento;*

VISTO l’art. 9 della Legge regionale n. 4/2003 e s.m.i, come sostituito dall’art. 6, comma 1, lett. f) della Legge regionale 8 agosto 2025, n. 15, in particolare il comma 2, che dispone: “.... Il provvedimento di voltura è subordinato all’assunzione, da parte del subentrante, di eventuali debiti maturati dal cedente nei confronti della Regione o della azienda sanitaria competente, anche

*derivanti dai controlli ai sensi dell'articolo 8 octies del decreto legislativo o da provvedimenti di condanna per responsabilità amministrativa o contabile e correlati all'esercizio della funzione sanitaria"*

PRESO ATTO dei seguenti provvedimenti rilasciati alla Società Life Cure S.r.l. per la centrale operativa ADI di via Giuseppe Prato, 53, Roma;

- Determinazione n. G07049 del 24.5.2019 di autorizzazione all'esercizio di assistenza domiciliare rivolta a persone parzialmente, temporaneamente o totalmente non autosufficienti - centrale operativa sita in via Giuseppe Prato, 53, Roma, nel comprensorio della Asl Roma 3;
- la nota prot. reg. n. 594065 del 6.7.2020 di presa d'atto del parere positivo in ordine al possesso dei requisiti ulteriori di accreditamento della citata attività di assistenza domiciliare rivolta a persone parzialmente, temporaneamente o totalmente non autosufficienti, a fronte di parere positivo rilasciato dalla Asl Roma 3;

PREMESSO che

- con nota assunta al prot. n. 643360 del 19.6.2025 la società Arca Sanità by New Care S.r.l. in qualità di subentrante ha trasmesso la documentazione relativa alla istanza di voltura del titolo di autorizzazione all'esercizio ed accreditamento di assistenza domiciliare per la centrale operativa sita in via Franco Angeli, 55 – 57, Roma, dalla società Life Cure S.r.l. (P. IVA 01140460294) in favore della società Arca Sanità by New Care S.r.l. (P. IVA 03000300602) a seguito di atto notarile di conferimento di ramo d'azienda rep. n. 37943 – racc. n. 18217 stipulato a Monza in data 8.5.2025 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano DPI il 9.5.2025 al n. 36100 – Serie 1T;
- con nota prot. reg. n. 730135 del 15.7.2025 l'Amministrazione ha invitato la società subentrante ad integrare l'atto notarile con le disposizioni previste dalla citata dalla DGR n.440/2025 nonché dal precedente art. 9, comma 1bis della Legge regionale n. 4/2003 e smi che prevedeva la facoltà dell'amministrazione regionale di subordinare l'esito positivo del procedimento di voltura all'assunzione, da parte del subentrante, di eventuali debiti maturati dal cedente, derivanti dai controlli di cui all'articolo 8 octies del d.lgs. 502/1992 e successive modifiche o da provvedimenti di condanna per responsabilità amministrativa o contabile e correlati all'esercizio della funzione sanitaria svolta;
- con nota (acquisita al prot. n. 794195 del 1.8.2025) la Società Arca Sanità by New Care S.r.l. ha trasmesso l'atto notarile rep. n. 38226 – racc. n. 18342 del 28.7.2025 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Milano DPI il 30.7.2025 n. 64708 Serie 1T, di integrazione;

RITENUTO alla luce di quanto sopra esposto, di disporre ai sensi dell'art. 9 della L.r. 4/2003 e s.m.i. e dell'art. 28 del R.r. n. 20/2019 la voltura contestuale dell'autorizzazione all'esercizio e di accreditamento di assistenza domiciliare - centrale operativa sita in via Giuseppe Prato, 53, Roma, di cui alla determinazione n. G07049/2019 e presa d'atto prot. n. 594065/2020, dalla società Life Cure S.r.l. (P. IVA 01140460294) in favore della società Arca Sanità by New Care S.r.l. (P. IVA 03000300602) a seguito di atto notarile di conferimento di ramo d'azienda rep. n. 37943 – racc. n. 18217 stipulato a Monza in data 8.5.2025 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano DPI il 9.5.2025 al n. 36100 – Serie 1T e successivo atto notarile rep. n. 38226 – racc. n. 18342 del 28.7.2025 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Milano DPI il 30.7.2025 n. 64708 Serie 1T

#### DETERMINA

per le motivazioni suesposte che integralmente si richiamano:

- 1) di disporre ai sensi dell'art. 9 della L.r. 4/2003 e s.m.i. e dell'art. 28 del R.r. n. 20/2019, la voltura contestuale dell'autorizzazione all'esercizio e di accreditamento di assistenza

domiciliare centrale operativa sita in via Giuseppe Prato, 53, Roma, di cui alla determinazione n. G07049/2019 e presa d'atto prot. n. 594065/2020, dalla società Life Cure S.r.l. (P. IVA 01140460294) in favore della società Arca Sanità by New Care S.r.l. (P. IVA 03000300602) a seguito di atto notarile di conferimento di ramo d'azienda rep. n. 37943 – racc. n. 18217 stipulato a Monza in data 8.5.2025 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano DPI il 9.5.2025 al n. 36100 – Serie 1T e successivo atto notarile rep. n. 38226 – racc. n. 18342 del 28.7.2025 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Milano DPI il 30.7.2025 n.64708 Serie 1T;

- 2) L'incarico di direttore sanitario è affidato alla dott.ssa Sandra Spaziani, nata a OMISSIS Frosinone, laureata in medicina e chirurgia, in possesso della specializzazione in Anestesia, iscritta all'Ordine dei Medici di Frosinone al n. 1326.
- 3) Il rappresentante legale della società Arca Sanità by New Care S.r.l. (P.IVA 03000300602) sede legale in via degli Eroi snc Cassino è il sig. Francesco Macciotta.
- 4) L'accertamento del possesso e/o mantenimento di titoli e/o requisiti prodotti e/o dichiarati ai fini del rilascio del presente provvedimento, diversi da quelli rientranti nelle competenze proprie della Regione Lazio, rimane in capo alle Amministrazioni, agli enti e/o agli organismi comunque denominati competenti al relativo rilascio o alla relativa vigilanza.
- 5) Il presente provvedimento, pertanto, potrà essere revocato ove le amministrazioni o gli enti diversi dalla Regione Lazio accertino, nell'ambito delle competenze ad essi attribuite dalla legge, la non rispondenza della struttura, dei titoli o dei requisiti prodotti e/o dichiarati alle disposizioni che disciplinano le materie oggetto del presente provvedimento.
- 6) La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 *quinquies* del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e comunque l'accreditamento, previo congruo preavviso, può subire variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali.
- 7) Le attività autorizzate e accreditate di cui al presente provvedimento potranno essere soggette a successivi processi di riorganizzazione, riconversione o rimodulazione sulla base degli atti di pianificazione e programmazione sanitaria che la Regione riterrà di adottare.
- 8) Resta salva la facoltà per l'Amministrazione regionale di intervenire, oltre che sul titolo di accreditamento, anche sulla remunerazione, nel caso di mancato accertamento della garanzia di continuità dei requisiti ulteriori di accreditamento.
- 9) Ai sensi dell'art. 9, comma quater della L.r. n. 4/2003 e s.m.i. restano salvi i poteri di vigilanza e controllo delle aziende sanitarie locali sulle strutture site nel proprio territorio.
- 10) La Asl competente per territorio, fino alla completa operatività dell'Organismo tecnicamente Accreditante (OTA) potrà effettuare la vigilanza ai fini della verifica del mantenimento dei requisiti ulteriori di accreditamento in capo al nuovo soggetto gestore.
- 11) Il presente provvedimento è notificato alla Arca Sanità by New Care S.r.l. (pec: [newcaresrl@pec.it](mailto:newcaresrl@pec.it)) alla Asl Roma 3 ([protocollo@pec.aslroma3.it](mailto:protocollo@pec.aslroma3.it)) all'Ordine dei Medici della Provincia di Frosinone (pec: [protocollopec.fr@pec.omceo.it](mailto:protocollopec.fr@pec.omceo.it)) nonché al Municipio competente

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il provvedimento di voltura diventa efficace il primo giorno del mese successivo al decorso del termine di trenta giorni dalla pubblicazione dello stesso.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL Direttore Regionale  
Andrea Urbani