

Deliberazione Direttore Generale n. 1282 del 30/11/2023

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio
OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell' art. l' art. 76, comma 2, lettera c) e comma 6 del Dlgs n. 36/2023, dei lavori per la realizzazione delle opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e la predisposizione per l' installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini e le opere accessorie necessarie per il trasferimento della senologia presso la struttura prefabbricata, al R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) per un importo di € 563.743,70 (IVA compresa).
L' Estensore: Marinella Cicero

Parere del Direttore Amministrativo : Dr.ssa Francesca Merli Parere DA: FAVOREVOLE
Parere del Direttore Sanitario : Dr.ssa Daniela Sgroi Parere DS: FAVOREVOLE
Il presente provvedimento necessita di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale. <p style="text-align: right;">Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente Enzo Pietropaolo</p>
Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 2465 attesta: Sottoconto: 101020301 Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani
Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 2465 Hash .pdf (SHA256): 346b7f9dab2929b47ffe5b73ded1fd73b974615f28348a2a78bbe9cc1f4abc7e Hash .p7m (SHA256): db3eea772bba95624c76d163aba05c8886ba3ea87b3a321f160155e6318aa18d Firme digitali apposte sulla proposta: Merli Francesca, Farinella Giovanni, SGROI DANIELA, Pietropaolo Enzo, BUONCRISTIANI DAVIDE Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo Il Dirigente: Enzo Pietropaolo Il Direttore del Dipartimento: Giovanni Farinella

Deliberazione

IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con DCA n. U00033 dell'11.02.2020 e pubblicato sul BURL del 13.02.2020 n. 13;
- PREMESSO** che il D.L. n. 34/2020 ha previsto da parte delle Regioni e delle Province Autonome, alla luce dell'emergenza epidemica, la stesura di un piano di riorganizzazione della rete ospedaliera;
- che la Regione Lazio con nota prot. n. 533058 del 17.06.2020 ha trasmesso il Decreto del Commissario ad Acta n. U00096 del 21.07.2020 con il quale è stato approvato il "Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 – art. 2 del D.L. 34/2020", comprensivo della relazione tecnica e della definizione del Piano dei Costi;
- che per l'Azienda USL Roma 3 la riorganizzazione ha previsto delle modifiche strutturali e organizzative nell'area ospedaliera, nello specifico presso l'Ospedale G.B. Grassi - DEA di I° livello;
- che con nota prot. n. 55136 del 15.09.2020 è stato trasmesso alla Regione Lazio – Area Patrimonio e Tecnologie – l'elenco degli interventi previsti nel Piano di riorganizzazione approvato dalla Regione, con i relativi Studi di Fattibilità;
- che la Regione Lazio con pec del 12.10.2020 ha trasmesso la D.G.R. n. 671 del 06.10.2020 avente ad oggetto: "D.C.A. U00096/2020 Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19, art. 2 del D.L. 34/2020 – Approvazione del Piano aggiornato";
- che con la stessa pec del 12.10.2020 la Regione Lazio ha trasmesso l'Ordinanza n. 29/2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, recante la nomina dei Soggetti Attuatori per la Regione Lazio e che la stessa ordinanza dispone inoltre, che i soggetti attuatori, per quanto attiene l'esecuzione delle opere da realizzare nell'ambito degli interventi di competenza, possono avvalersi degli "accordi quadro" definiti dal Commissario Straordinario oppure tramite la strutture tecnico-manutentive già operanti sulle strutture aziendali sulla base di contratti già stipulati e in vigore;
- TENUTO CONTO** che per l'area di competenza dell'ASL Roma 3, il sub Lotto Prestazionale 2 "Servizi Tecnici" è stato aggiudicato dalla Società ARTELIA Italia S.p.A.;
- che con nota prot. 81576 del 31/12/2020 il Soggetto Attuatore ha inviato alla Società ARTELIA S.p.A. l'ordine di attivazione – O.D.A., per l'affidamento della Progettazione definitiva per l'intervento di "Adeguamento delle aree dedicate al percorso covid del Pronto Soccorso del P.O.U. G.B. Grassi della Asl Roma 3" – Sub Lotto Prestazionale 2 " Servizi Tecnici";

Deliberazione

- CONSIDERATO** che nell'ambito della progettazione definitiva per l'adeguamento delle opere dedicate al percorso Covid del Pronto Soccorso è stata effettuata un'analisi di fattibilità per la riorganizzazione ed ottimizzazione dei percorsi per l'intera area del Reparto di Diagnostica per Immagini con la redazione di un nuovo layout distributivo interno;
- PREMESSO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- che la Regione Lazio con nota prot. U0004297 del 04.01.2022 ha trasmesso la D.G.R. n. 1006 del 30.12.2021 relativa agli interventi previsti nell'ambito della Missione 6, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 – Salute Componente M6C2.1 – Aggiornamento Tecnologico Digitale – Investimento1.1, con la quale si procede ad approvare le tabelle relative alle acquisizioni delle apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia;
- che la Regione Lazio – Direzione Regionale Centrale Acquisti – con nota prot. U.1131246 del 11.11.2022, in riferimento agli interventi di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1006 del 31.12.2021, ha comunicato che ha proceduto all'attivazione delle Convenzioni relative alla fornitura di Tomografi computerizzati e Tomografi computerizzati per radioterapia per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio;
- CONSIDERATO** che con deliberazione n. 1277 del 30.12.2022, deliberazione n. 6 del 03.01.2023 e deliberazione n. 405 del 12.04.2023 della ASL Roma 3 si è proceduto all'acquisizione di n. 2 Tomografi computerizzati (TAC 128 strati), n. 1 Tomografo a Risonanza Magnetica e n. 2 Telecomandati digitali tramite presa d'atto delle determine di aggiudicazione della Regione Lazio con successivi ordini sul portale Stella e tramite adesione alle convenzioni Consip;
- PREMESSO** che la Regione Lazio con nota prot. U. 0026969 del 17.01.2018 ha trasmesso la D.G.R. n. 861 del 19.12.2017 avente ad oggetto: "Piano Decennale in Materia di Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 Marzo 1988, n. 67 – Investimenti in Edilizia Sanitaria, Terza Fase", ratifica dell'accordo di programma ex art. 5 bis del D.lgs n. 502/1992 e ss.mm.ii., con la quale sono stati assegnati alla ASL Roma 3 dei fondi per l'importo totale di € 16.744.860,00 suddivisa in sei schede/progetti distinte per la realizzazione di interventi di natura edile ed impiantistica e per l'acquisto di attrezzature, contrassegnate con i numeri dal 26 al 31;
- TENUTO CONTO** che con deliberazione n. 445 del 09.09.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla D.G.R. n. 861/2017 – Nuova rimodulazione scheda 29 che ricomprende il progetto di acquisizione di attrezzature di Alta Tecnologia per l'ammodernamento tecnologico e l'implementazione dell'attività dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi" per l'importo complessivo di € 5.622.032,42;

Deliberazione

che tra le apparecchiature inserite nel progetto sono contemplate anche le seguenti apparecchiature elettromedicali da destinare alla U.O.C. Diagnostica per Immagini del P.O.U. G.B. Grassi: n. 1 Tomografo a risonanza magnetica e n. 1 Tomografo computerizzato (TC);

che la Consip ha aggiudicato la gara Accordo quadro “Tomografi a risonanza magnetica (RM) 2 – LOTTO 1”, per la fornitura di Tomografi a risonanza magnetica (RM) 1.5 Tesla e la gara Accordo quadro “Tomografi computerizzati (TC) Lotto 2” per la fornitura di Tomografi computerizzati (TC) adatti alle applicazioni avanzate;

che con deliberazione n. 746 del 11/08/2002 e deliberazione n. 748 del 12/08/2022 della ASL Roma 3 si è proceduto all’acquisizione, tramite adesione alle Convenzioni Consip delle attrezzature sopra richiamate;

CONSIDERATO che con deliberazione n. 799 del 18.10.2019 è stato approvato il progetto degli interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi di cui alla D.G.R. n. 861/2017 - scheda 27;

che con deliberazione n. 687 del 25.07.2022 è stata aggiudicata la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi suddivisi in lotti finanziati con DGR 861/2017 della Regione Lazio (Scheda 27);

che i lavori di l’adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi, scheda 27, sono stati avviati e ad oggi sono in corso;

DATO ATTO che devono essere avviati i suddetti lavori anche per il reparto di Diagnostica per Immagini e che nei lavori per l’adeguamento antincendio di cui alla D.G.R. 861/2017 -scheda 27, non è ricompresa l’esecuzione di tutte le opere necessarie per l’installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali e per il rifacimento e riqualificazione dei relativi impianti;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra richiamate e per la riorganizzazione degli spazi interni della U.O. Diagnostica per Immagini è necessario anche il trasferimento della Senologia in altri spazi individuati all’interno della struttura prefabbricata installata nel P.O.U. G.B. Grassi, durante l’emergenza Covid;

che per il trasferimento della Senologia è necessaria l’esecuzione di opere di manutenzione per l’adattamento di alcuni locali presenti nella “struttura prefabbricata – emergenza Covid”, alle nuove esigenze del P.O.U. G.B. Grassi;

TENUTO CONTO che è ormai urgente avviare le opere necessarie per l’adeguamento degli spazi ai fini dell’installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia e per il rifacimento degli impianti elettrici, meccanici e idrico sanitari a servizio dell’U.O. Diagnostica per Immagini;

Deliberazione

che anche le opere di adeguamento antincendio nel reparto di Diagnostica per Immagini sono necessarie ed urgenti per permettere il proseguimento dei lavori ed il complessivo adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero;

che le opere impiantistiche di adeguamento degli spazi e predisposizione per l'installazione delle nuove apparecchiature svolte contestualmente ad altre lavorazioni di adeguamento antincendio da realizzare nel medesimo sito, consente di evitare successive ripetizione di lavori;

VISTA

la comunicazione pervenuta via mail in data 24.10.2023, con la quale veniva segnalato un guasto all'impianto refrigerante, a servizio di una delle risonanze magnetiche ad oggi presente;

VERIFICATA

la vetustà di alcuni impianti per le quali si rende necessario procedere con l'intervento di sostituzione e ammodernamento degli stessi al fine di ridurre il rischio di interruzione dei servizi per i guasti imprevisti;

RICHIAMATO

l'art. 76, comma 2, lettera c) del Dlgs n. 36/2023 in base al quale le stazione appaltanti possono espletare una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando *“nella misura strettamente necessari quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dalla stazione appaltante, i termini per le procedure o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati.....”*

altresì l'art. 76, comma 6 *“La procedura prevista dal presente articolo può essere usate per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime stazioni appaltanti... ”;*

TENUTO CONTO

che con bando di gara pubblicato sulla G.U.U.E. 2014/S 073-126054 del 12.04.2014 e sulla G.U.R.I. n. 43 del 14.04.2014 e rettificato con avviso di rettifica inviato alla G.U.U.E. il 15.04.2014 la Regione Lazio ha indetto una gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'affidamento del Multiservizio Tecnologico e fornitura di vettori energetici agli immobili di proprietà o nella disponibilità della Aziende Sanitarie del Lazio, suddivisa in n. 7 lotti che raggruppano le Aziende Sanitarie che hanno delegato la Regione Lazio e che l'ASL Roma 3 rientra nel gruppo delle Aziende ricomprese nel Lotto 3;

che dal 01.03.2017 e per la durata di anni 9 a tutti gli effetti il R.T.I. aggiudicatario è subentrato nell'erogazione del servizio di fornitura di vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità della ASL Roma 3;

che le società che costituiscono il raggruppamento temporaneo di imprese affidatario del Multiservizio Tecnologico e fornitura di vettori energetici agli immobili di proprietà o nella disponibilità della ASL Roma, nel corso del contratto hanno cambiato denominazione sociale e che il raggruppamento attualmente è così composto: Getec Italia Spa (mandataria), Apleona Italy Spa (mandante), Dussman Service Srl (mandante), Omnia Servitia Srl (mandante);

Deliberazione

CONSIDERATO che il R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) ha raggiunto un elevato grado di conoscenza dei luoghi ed è già operante nel posto;

che il contratto in essere con R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria), prevede anche l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria extra canone finalizzati ad aumentare il livello qualitativo dell'apparato/ impianto/ sistema;

che l'affidamento al R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) permette vantaggi sia di natura tecnica, per l'approfondita conoscenza che lo stesso ha dei luoghi in cui è necessario intervenire, sia di natura economica, in quanto lo stesso garantisce l'applicazione del ribasso del 55%, sia di natura temporale, in virtù del fatto del fatto che il R.T.I. opera già presso il P.O.U. G.B. Grassi;

e che, per quanto premesso, sono integrati i requisiti dell'art. 76 del D.lgs 36/2023, in adesione ai criteri di analogia dei servizi ed urgenza degli interventi, per le argomentazioni sopra evidenziate e per la necessità di realizzare celermente le opere richieste;

DATO ATTO che nell'ambito del Multiservizio Tecnologico è stato richiesto all'assuntore del servizio di predisporre uno studio di fattibilità sulla scorta del nuovo layout distributivo del Piano di riorganizzazione di cui al D.L. 34/2020, al fine di valutare i costi per la riorganizzazione degli spazi della U.O. Diagnostica per Immagini, necessari per garantire entro i target fissati dal P.N.R.R. l'installazione di tutte le nuove attrezzature elettromedicali;

che la U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio ha predisposto la documentazione tecnico economica, dalla quale risulta che l'ammontare delle opere da eseguire è pari a € 970.000,00 di cui € 36.500,00 per gli oneri della sicurezza, così distinto:

- € 795.000,00 (di cui € 30.000,00 per gli oneri della sicurezza) per le opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e la predisposizione per l'installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini:
 - n. 3 Tomografi computerizzati;
 - n. 2 Tomografo a risonanza magnetica;
 - n. 2 Telecomandati digitali;
- € 175.000,00 (di cui € 6.500,00 per gli oneri della sicurezza) per le opere edili e impiantistiche e per l'adattamento dei locali, necessarie per il trasferimento della senologia;

PRESO ATTO che con nota prot. 69101 del 26.10.2023 è stato chiesto al R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) la disponibilità ad eseguire le opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e per l'installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini e le opere le opere accessorie necessarie per il trasferimento della senologia presso la struttura prefabbricata;

Deliberazione

che il R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) con nota acquisita al protocollo aziendale con n. 70177 del 31.10.2023 ha dato la propria disponibilità ad eseguire le opere sopra menzionate alle stesse condizioni del contratto e del capitolato d'appalto del Multiservizio;

RITENUTO

opportuno quindi affidare l'esecuzione delle opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e la predisposizione per l'installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini e le opere necessarie per il trasferimento della senologia presso la struttura prefabbricata al R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) per un importo che al netto del ribasso offerto risulta pari a di € 462.085,00 (di cui € 36.500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22%, così distinto:

- € 378.075,00 (di cui € 30.000,00 per gli oneri della sicurezza) per le opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e predisposizione per l'installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini;
- € 84.010,00 (di cui € 6.500,00 per gli oneri della sicurezza) per le opere edili e impiantistiche e per l'adattamento dei locali, necessarie per il trasferimento della senologia;

TENUTO CONTO che per far fronte alla spesa complessiva di € 563.743,70 (IVA compresa) è necessario assumere una sub. di pari importo nell'ambito dell'autorizzazione n. 1200/2023, sottoconto 101020301 rettificando l'importo sul sottoconto 402010101 "Contributo in conto esercizio" anno 2023;

che è opportuno nominare Responsabile del Procedimento l'Ing. Enzo Pietropaolo;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;

VERIFICATO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n.45/96;

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:

- di affidare, ai sensi dell'art. 1 art. 76, comma 2, lettera c) e comma 6 del Dlgs n. 36/2023, i lavori per la realizzazione delle opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e per la predisposizione per l'installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini e le opere necessarie per il trasferimento della senologia

Deliberazione

presso la struttura prefabbricata, al R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) per un importo di € 462.085,00 (di cui € 36.500,00 per oneri della sicurezza) + IVA 22% e quindi per un importo di € 563.743,70;

- di assumere una sub dell'importo di € 563.743,70 (IVA compresa), nell'ambito dell'autorizzazione n. 1200/2023, sottoconto 101020301 rettificando l'importo sul sottoconto 402010101 "Contributo in conto esercizio" anno 2023;
- di nominare l'Ing. Enzo Pietropaolo Responsabile del Procedimento.

Il Direttore U.O.C.
Dott. Ing. Enzo Pietropaolo

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n.1 del 02.11.2021 avente ad oggetto: "insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3";
- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell'Unità Organizzativa in frontespizio indicata;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta chelo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;
- VISTO** il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

Deliberazione

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “Affidamento, ai sensi dell’art. l’art. 76, comma 2, lettera c) e comma 6 del Dlgs n. 36/2023, dei lavori per la realizzazione delle opere impiantistiche necessarie alla modifica degli spazi e la predisposizione per l’installazione delle nuove apparecchiature elettromedicali di Alta Tecnologia nella U.O. Diagnostica per Immagini e le opere accessorie necessarie per il trasferimento della senologia presso la struttura prefabbricata, al R.T.I. Getec Italia Spa (mandataria) per un importo di € 563.743,70 (IVA compresa)”, composta di n. 9 pagine e n. 0 allegato, nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all’Albo on line dell’Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L.R. 31/10/1996 n.45.

Il Direttore Generale
Dr.ssa Francesca Milito