

Deliberazione Direttore Generale n. 825 del 02/09/2022

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio
OGGETTO: Aggiudicazione definitiva della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, per la realizzazione di interventi di natura edile e impiantistica suddivisi in n. 3 lotti, finanziati con la DGR 861/2017 della Regione Lazio (scheda 28, scheda 29, scheda 31). L' Estensore: Marinella Cicero

Parere del Direttore Amministrativo : Dr.ssa Francesca Merli Parere DA: FAVOREVOLE
Parere del Direttore Sanitario : Dr.ssa Daniela Sgroi Parere DS: FAVOREVOLE
Il presente provvedimento necessita di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale. Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente Enzo Pietropaolo
Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 1799 attesta: Sottoconto: 101020301 Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO - SPESA FINANZIATA DGR 861/2017 Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani
Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 1799 Hash .pdf (SHA256): fa63c4a07f07e7f64b6cca381d69935aa1c4b23b83c2481bc9cf1eefbdd02dc0 Hash .p7m (SHA256): 60d384f55c7037cade74f28446be0811d45ed4bec647049a709ba523fde52b39 Firme digitali apposte sulla proposta: PIETROPAOLO ENZO,Merli Francesca,BUONCRISTIANI DAVIDE,SGROI DANIELA Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo Il Dirigente: Enzo Pietropaolo Il Direttore del Dipartimento:

IL DIRETTORE

U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con DCA n. U00033 dell'11.02.2020 e pubblicato sul BURL del 13.02.2020 n. 13
- VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta U00314 del 12.10.2016, così come modificato ed integrato dal DCA U00222 del 15.06.2017 con il quale è stato approvato il programma regionale di investimenti in edilizia sanitaria ex art. 20 L. 67/88 – Terza Fase;
- PRESO ATTO** che lo stesso DCA U00314/2016, approva quale parte integrante e sostanziale del Decreto, Elenco interventi stralcio 1.a e le schede tecniche degli interventi stralcio 1.a;
- VISTA** la DGR n. 861/2017 avente ad oggetto “Piano Decennale in Materia di Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 – Investimenti in Edilizia Sanitaria, Terza Fase” con cui si recepisce l’Accordo di Programma integrativo ratificato ai sensi dell’art. 5 bis del D.lgs n. 502/92 e si conferma lo stanziamento complessivo di € 13.222.054,49 – che corrisponde al 5% a carico del Bilancio Regionale – per la realizzazione dello stralcio 1.a di interventi della programmazione decennale, a valere sul capitolo H22548 del Bilancio di Previsione della spesa, per € 4.000.000,00 a valere sulle annualità 2018 e per € 9.222.054,49 a valere sull’annualità 2019, fermo restando la quota del 95% a carico dello Stato per € 251.219.035,23;
- CONSIDERATO** che con nota prot. U0026064 del 17.01.2018 la Regione Lazio ha trasmesso la circolare esplicativa della DGR n. 861/2017 comunicando che con la citata DGR sono assegnati all’ASL Roma 3 fondi per l’importo totale di € 16.744.860,00 suddivisi in 6 schede afferenti la realizzazione di interventi di natura edile ed impiantistica e per l’acquisto di attrezzature, contrassegnate con i numeri 26, 27, 28, 29, 30 e 31;
- PRESO ATTO** che con deliberazione n. 408 del 31.05.2018, questa Azienda ha accertato in entrata e uscita il finanziamento di cui alla DGR n. 861/2017 – scheda 28 per l’importo totale di € 573.500,00;
- che con deliberazione n. 911 del 08.12.2018 questa Azienda ha approvato il progetto esecutivo e il quadro economico di spesa per gli “interventi di ristrutturazione per l’adeguamento e messa a norma edile e impiantistica dei presidi di Via della Pineta di Fregene e Via Coni Zugna”;
- che con nota prot. U1073767 del 10.12.2020 la Regione Lazio ha trasmesso il

Decreto Ministeriale del 27.09.2020, recante l'ammissione al finanziamento e la determinazione regionale G11615 del 08.10.2020 di approvazione del progetto esecutivo presentato dall'ASL Roma 3 e di erogazione della quota relativa al 5% del finanziamento a carico della Regione;

che il quadro economico approvato dalla Regione Lazio con determinazione regionale n. G11615 del 08.10.2020 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - SCHEDA 28

LAVORI

- Lavori	€	393.062,88
- Oneri della sicurezza	€	20.687,52
Totale lavori a base d'asta	€	413.750,40

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€	41.375,04
- Imprevisti (IVA compresa)	€	20.231,68
- Incentivi personale	€	6.200,00
- Spese Tecniche		
- Progettazione	€	28.000,00
- Direzione lavori	€	33.100,00
- Coordinatore della sicurezza	€	9.000,00
- IVA 22% e CNPAIA 4%	€	18.842,88
- Spese di gara	€	3.000,00
Totale Somme a disposizione	€	159.749,60
TOTALE INTERVENTO	€	573.500,00

PRESO ATTO

che con deliberazione n. 779 del 10.10.2019, questa Azienda ha accertato in entrata e uscita il finanziamento di cui alla DGR n. 861/2017 relativo alla scheda 29, per un importo di € 6.891.380,00;

che con deliberazione n. 445 del 09.09.2020 questa Azienda ha approvato la rimodulazione della scheda 29 e il progetto esecutivo con il nuovo quadro economico di spesa per "Ristrutturazione e messa a norma del servizio SPDC del P.O.U. G.B. Grassi";

che con nota prot. U0217571 del 10.03.2021 la Regione Lazio ha trasmesso il Decreto Ministeriale del 23.02.2021 recante l'ammissione al finanziamento e la determinazione regionale n. G16238 del 24.12.2020 di approvazione del progetto esecutivo presentato dall'Asl Roma 3 e di erogazione della quota relativa al 5% del finanziamento a carico della Regione;

che il quadro economico approvato dalla Regione Lazio con determinazione n. G16238 del 24.12.2020, relativo alla scheda 29 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - SCHEDA 29

LAVORI

- Lavori	€ 1.219.154,20
- Oneri della sicurezza	€ 50.193,38
Totale lavori a base d'asta	€ 1.269.347,58

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€ 126.935,00
- Imprevisti (IVA 10% compresa)	€ 53.717,42
- Incentivi personale	€ 35.000,00
- Spese Tecniche (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)	€ 40.000,00
- Direzione Lavori, Coordinatore sicurezza Collaudatore (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)	€ 70.000,00
- Progettazione (22% IVAe 4% CNPAIA Comprese)	€ 48.000,00
- Attrezzature/Arredi (22% IVA compresa)	€ 5.248.380,00
Totale Somme a disposizione	€ 5.622.032,42
TOTALE INTERVENTO	€ 6.891.380,00

PRESO ATTO

che con deliberazione n. 587 del 26.07.2019, questa Azienda ha accertato in entrata e uscita il finanziamento di cui alla DGR n. 861/2017 relativo alla scheda 31, per l'importo complessivo di € 1.344.500,00;

che con deliberazione n. 727 del 26.09.2019 questa Azienda ha approvato il progetto esecutivo e il quadro economico di spesa per "Interventi di ristrutturazione per adeguamento e messa a norma dei reparti dell'Ospedale e servizi afferenti la rete perinatale;

che con nota U0788118 del 14.09.2020 la Regione Lazio ha trasmesso il Decreto Ministeriale del 02.09.2020 recante l'ammissione al finanziamento e la determinazione regionale n. G06031 del 20.05.2020 di approvazione del progetto esecutivo presentato dall'Asl Roma 3 e di erogazione della quota relativa al 5% del finanziamento a carico della Regione;

che il quadro economico approvato con deliberazione Asl Roma 3 n. 727 del 26.09.2019 e approvato dalla Regione Lazio con determinazione regionale n. G06031 del 20.05.2020 e relativo alla scheda 31, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - SCHEDA 31

LAVORI

- Lavori	€ 630.000,00
- Oneri della sicurezza	€ 20.004,80
Totale lavori a base d'asta	€ 650.004,80

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€	65.000,48
- Imprevisti (IVA 10% compresa)	€	20.450,80
- Incentivi personale	€	9.750,07
- Spese Tecniche (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)		
- Progettazione	€	49.102,56
- Direzione lavori	€	30.618,15
- Coordinatore della sicurezza	€	18.370,89
- Spese di gara	€	702,25
- Attrezzature/arredi (22% IVA compresa)	€	500.500,00
- Totale Somme a disposizione	€	694.495,20
TOTALE INTERVENTO	€	1.344.500,00

CONSIDERATO

che con deliberazione n. 116 del 01.12.2021 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto dall'art 1, comma 2, lettera b della L. 120/2020 e ss.mm.ii. e dell'art. 63 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la realizzazione di interventi di natura edile e impiantistica suddivisi in n. 3 lotti, finanziati con la DGR 861/2017 della Regione Lazio (scheda 28, scheda 29, scheda 31);

che la procedura è stata indetta per un importo a base d'asta di € 2.333.102,78 ed è stata suddivisa nei seguenti lotti:

- Lotto 1 – “Ristrutturazione e messa a norma del servizio SPDC del P.O.U. G.B. Grassi - scheda 29 – importo a base d'asta € 1.269.347,58;
- Lotto 2 – “ Interventi di ristrutturazione per adeguamento e messa a norma dei reparti dell'Ospedale e servizi afferenti la rete perinatale” – scheda 31 – importo a base d'asta € 650.004,80;
- Lotto 3 – “ Interventi di ristrutturazione e di adeguamento e messa a norma edile e impiantistica dei Presidi di Via della Pineta di Fregene n. 77 e Via Coni Zugna n. 173 - scheda 28 – importo a base d'asta € 413.750,40

TENUTO CONTO

che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in data 07.12.2021 è stata pubblicata sul sito aziendale nella sezione: “ASL Roma 3 – Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e contratti – Avvisi bandi ed inviti – Gestione Bandi” un avviso di indagine per la manifestazione di interesse;

PRESO ATTO

che entro il termine di scadenza sono pervenute le manifestazioni di interesse dalle quali è stato selezionato un campione di n. 15 operatori economici;

VERIFICATO

che la suddetta procedura è stata pubblicata in data 24.12.2021 sulla piattaforma telematica della Regione Lazio STELLA e che alla procedura sono stati invitati

n. 15 operatori economici;

che la scadenza per la ricezione delle offerte è stata fissata per il giorno 13.01.2022 alle ore 18.00;

che entro la scadenza fissata sono pervenute le seguenti offerte per ogni lotto:

Lotto1

- Cola Impianti ;
- R.T.I. Impresa Ceccaranelli – S.I.T.E.R.S.
- SAICO

Lotto 2

- Cola Impianti;
- R.T.I. Impresa Ceccaranelli – S.I.T.E.R.S.
- SAICO

Lotto 3

- Cola Impianti;
- SAICO

RILEVATO

che le attività di accertamento della regolarità della documentazione amministrativa sono state svolte dal seggio di gara, nominato con deliberazione n. 233 del 04.03.2022;

che a seguito della verifica amministrativa il R.T.I. Impresa Ceccaranelli – S.I.T.E.R.S. viene escluso dalla partecipazione alla procedura relativamente al solo lotto n. 1, come risulta dal verbale del Seggio di gara n. 1 del 24.03.2022 (agli atti di questa U.O.C.);

che la Commissione di gara, nominata con deliberazione n. 233 del 04.03.2022 ha proceduto all'esame delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, come risulta dai verbali n. 1 del 31.03.2022, verbale n. 2 del 28.04.2022, verbale n. 3 del 09.05.2022 e verbale n. 4 del 09.05.2022, agli atti di questa U.O.C.;

PRESO ATTO

che ai sensi del disciplinare di gara all'art. 9.1: *“In relazione ai singoli lotti, ogni operatore potrà partecipare a tutti i lotti ma potrà esse aggiudicatario, ai sensi dell'art. 51, comma 3, D.lgs n. 50/2016, aggiudicatario di n. 2 lotti....”*;

che dal verbale n. 4 del 14.04.2022 della Commissione di gara, risultano aggiudicatari in via provvisoria, le società di seguito indicate per ogni lotto:

- Lotto 1 - società SAICO che ha offerto un importo pari a € 1.155.392,41;
- Lotto 2 – società SAICO che ha offerto un importo pari a € 599.445,00;
- Lotto 3 – società Cola Impianti che ha offerto un importo pari a € 372.621,53;

TENUTO CONTO

che nei confronti degli aggiudicatari è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs n. 50/2016, tramite il

sistema AVCPASS;

RITENUTO

opportuno quindi aggiudicare in via definitiva, la procedura in oggetto, come di seguito indicato:

- Lotto n. 1 -“Ristrutturazione e messa a norma del servizio SPDC del P.O.U. G.B. Grassi - scheda 29” alla società SAICO per un importo pari a € 1.155.392,41 compresi oneri della sicurezza + IVA 10%, per un importo complessivo pari a € 1.270.931,65;
- Lotto 2 - “ Interventi di ristrutturazione per adeguamento e messa a norma dei reparti dell’Ospedale e servizi afferenti la rete perinatale” – scheda 31 “ alla società SAICO per un importo pari a € 599.445,00 compresi oneri della sicurezza + IVA 10% per importo complessivo pari a € 659.389,50;
- Lotto 3 – “Interventi di ristrutturazione e di adeguamento e messa a norma edile e impiantistica dei Presidi di Via della Pineta di Fregene n. 77 e Via Coni Zugna n. 173 - scheda 28” alla società Cola Impianti per un importo di € 372.621,53 compresi oneri della sicurezza + IVA 10%, per un importo complessivo pari a € 409.883,68

CONSIDERATO

che è necessario rimodulare i quadri economici di spesa dei 3 lotti a seguito dell’importo offerto dalle ditte aggiudicatrici, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO – SCHEDA 29 – Lotto 1

LAVORI

- Lavori	€ 1.105.199,03
- Oneri della sicurezza	€ 50.193,38
Totale lavori	€ 1.155.392,41

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€ 115.539,24
- Imprevisti (IVA 10% compresa)	€ 53.717,42
- Incentivi personale	€ 35.000,00
- Spese Tecniche e Progettazione (22% IVA e 4% CNPAIA comprese)	€ 88.000,00
- Direzione Lavori, Coordinatore sicurezza Collaudatore (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)	€ 70.000,00
- Attrezzature/Arredi (22% IVA compresa)	€ 5.248.380,00
- Economie di gara	€ 125.350,93
Totale Somme a disposizione	€ 5.735.987,59
TOTALE INTERVENTO	€ 6.891.380,00

Deliberazione

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO - SCHEDA 31- Lotto 2

LAVORI

- Lavori	€	579.440,20
- Oneri della sicurezza	€	20.004,80
Totale lavori	€	599.445,00

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€	59.944,50
- Imprevisti (IVA 10% compresa)	€	20.450,80
- Incentivi personale	€	9.750,07
- Spese Tecniche (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)		
- Progettazione	€	49.102,56
- Direzione lavori	€	30.618,15
- Coordinatore della sicurezza	€	18.370,89
- Spese di gara	€	702,25
- Attrezzature/arredi (22% IVA compresa)	€	500.500,00
- Economie di gara	€	55.615,78
- Totale Somme a disposizione	€	745.055,00
TOTALE INTERVENTO	€	1.344.500,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO- SCHEDA 28- Lotto 3

LAVORI

- Lavori	€	351.934,01
- Oneri della sicurezza	€	20.687,52
Totale lavori	€	372.621,53

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€	37.262,15
- Imprevisti (IVA compresa)	€	20.231,68
- Incentivi personale	€	6.200,00
- Spese Tecniche		
- Progettazione	€	28.000,00
- Direzione lavori	€	33.100,00
- Coordinatore della sicurezza	€	9.000,00
- IVA 22% e CNPAIA 4%	€	18.842,88
- Spese di gara	€	3.000,00
- Economie di gara	€	45.241,76
- Totale Somme a disposizione	€	200.878,47
TOTALE INTERVENTO	€	573.500,00

RITENUTO

opportuno impegnare le somme relative all'aggiudicazione dei 3 lotti nel seguente modo:

Deliberazione

- Lotto 1 - assumere una sub autorizzazione dell'importo di € 1.270.931,82 nell'ambito dell'autorizzazione n. 393/2019 sottoconto 101020301 – progetto P160;
- Lotto 2 - assumere una sub autorizzazione dell'importo di € 659.389,50 nell'ambito dell'autorizzazione n. 374/2019 sottoconto 101020301 – progetto P156;
- Lotto 3 – assumere una sub autorizzazione dell'importo di € 409.883,68 nell'ambito dell'autorizzazione n. 451/2018 sottoconto 101020301 – progetto P123.

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori sarà nominato con apposito affidamento a professionista esterno da formalizzare prima dell'inizio dei lavori, avendo accertato che all'interno dell'U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio non sono disponibili figure professionali con i titoli necessari per ricoprire tale incarico, in quanto impegnati nel governo di altri contratti;

CONSIDERATO che nel quadro economico sono stati previsti gli importi relativi agli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e decreto correttivo n. 56/2017;

che è in corso di rielaborazione il nuovo regolamento per la ripartizione del fondo risorse finanziarie di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 ;

TENUTO CONTO che è comunque opportuno individuare le figure all'interno dell'U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio per le attribuzioni di cui al regolamento sopra richiamato:

Supporto al RUP

- Fase di programmazione/verifica ed esecuzione
 - n. 1 Assistente Amministrativo
 - n. 1 Collaboratore Ammin. Profess.
 - n. 1 Collaboratore Prof. Sanitario
 - n. 1 Collaboratore Ammin. Profess.
 - n. 1 Assistente Amministrativo

Collaboratore giuridico - amministrativi

- Fase di programmazione/verifica/Affidamento e esecuzione
 - n. 1 Collaboratore Ammin. Profess.
 - n. 1 Assistente Amministrativo
 - n. 1 Collaboratore Amministrativo Profess.
 - n. 1 Assistente Amministrativo

che la ripartizione degli incentivi tra il personale sopra indicato verrà effettuata con successivo provvedimento secondo le modalità che risulteranno dall'ultimo aggiornamento del regolamento per la ripartizione del fondo di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma

Deliberazione

e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, comma 1, L.241/90

VERIFICATO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n.18/94 e s.m.i. e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96

PROPONE

Per le motivazioni esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:

- di aggiudicare in via definitiva la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, per la realizzazione di interventi di natura edile e impiantistica suddivisi in n. 3 lotti, finanziati con la DGR 861/2017 della Regione Lazio (scheda 28, scheda 29, scheda 31) come segue:
 - Lotto n. 1 -“Ristrutturazione e messa a norma del servizio SPDC del P.O.U. G.B. Grassi – DGR n. 861/2017 -scheda 29” alla società SAICO per un importo pari a € 1.155.392,41 compresi oneri della sicurezza + IVA 10%, per un importo complessivo pari a € 1.270.931,65;
 - Lotto 2 - “ Interventi di ristrutturazione per adeguamento e messa a norma dei reparti dell’Ospedale e servizi afferenti la rete perinatale – DGR n. 861/2017 – scheda 31” alla società SAICO per un importo pari a € 599.445,00 compresi oneri della sicurezza + IVA 10%, per importo complessivo pari a € 659.389,50;
 - Lotto 3 – “Interventi di ristrutturazione e di adeguamento e messa a norma edile e impiantistica dei Presidi di Via della Pineta di Fregene n. 77 e Via Coni Zugna n. 173 - - DGR n. 861/2017 - scheda 28” alla società Cola Impianti per un importo di € 372.621,53 compresi oneri della sicurezza + IVA 10%, per un importo complessivo pari a € 409.883,68
- di approvare i quadri economici di spesa rimodulati a seguito dell’importo offerto dalle ditte aggiudicatrici dei 3 lotti, che di seguito si riportano:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO – SCHEDA 29 – Lotto 1

LAVORI

- Lavori	€ 1.105.199,03
- Oneri della sicurezza	€ 50.193,38
Totale lavori	€ 1.155.392,41

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€ 115.539,24
------------------	--------------

Deliberazione

- Imprevisti (IVA 10% compresa)	€	53.717,42
- Incentivi personale	€	35.000,00
- Spese Tecniche e Progettazione (22% IVA e 4% CNPAIA comprese)	€	88.000,00
- Direzione Lavori, Coordinatore sicurezza Collaudatore (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)	€	70.000,00
- Attrezzature/Arredi (22% IVA compresa)	€	5.248.380,00
- Economie di gara	€	125.350,93
Totale Somme a disposizione	€	5.735.987,59
TOTALE INTERVENTO	€	6.891.380,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO - SCHEDA 31- Lotto 2 LAVORI

- Lavori	€	579.440,20
- Oneri della sicurezza	€	20.004,80
Totale lavori	€	599.445,00

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€	59.944,50
- Imprevisti (IVA 10% compresa)	€	20.450,80
- Incentivi personale	€	9.750,07
- Spese Tecniche (22% IVA e 4% CNPAIA Comprese)		
- Progettazione	€	49.102,56
- Direzione lavori	€	30.618,15
- Coordinatore della sicurezza	€	18.370,89
- Spese di gara	€	702,25
- Attrezzature/arredi (22% IVA compresa)	€	500.500,00
- Economie di gara	€	55.615,78
- Totale Somme a disposizione	€	745.055,00
TOTALE INTERVENTO	€	1.344.500,00

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO- SCHEDA 28- Lotto 3

LAVORI

- Lavori	€	351.934,01
- Oneri della sicurezza	€	20.687,52
Totale lavori	€	372.621,53

Somme a disposizione

- IVA 10% lavori	€	37.262,15
- Imprevisti (IVA compresa)	€	20.231,68
- Incentivi personale	€	6.200,00

Deliberazione

- Spese Tecniche		
- Progettazione	€	28.000,00
- Direzione lavori	€	33.100,00
- Coordinatore della sicurezza	€	9.000,00
- IVA 22% e CNPAIA 4%	€	18.842,88
- Spese di gara	€	3.000,00
- Economie di gara	€	45.241,76
Totale Somme a disposizione	€	200.878,47
TOTALE INTERVENTO	€	573.500,00

- di impegnare le somme relative all'aggiudicazione dei 3 lotti nel seguente modo:
 - Lotto 1 - assumere una sub autorizzazione dell'importo di € 1.270.931,82 nell'ambito dell'autorizzazione n. 393/2019 sottoconto 101020301 – progetto P160;
 - Lotto 2 - assumere una sub autorizzazione dell'importo di € 659.389,50 nell'ambito dell'autorizzazione n. 374/2019 sottoconto 101020301 – progetto P156;
 - Lotto 3 – assumere una sub autorizzazione dell'importo di € 409.883,68 nell'ambito dell'autorizzazione n. 451/2018 sottoconto 101020301 – progetto P123.
- di nominare l'Ing. Enzo Pietropaolo Responsabile del Procedimento.

Il Direttore
U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio
Ing. Enzo PIETROPAOLO

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n.1 del 02.11.2021 avente ad oggetto: "insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 3";
- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile

Deliberazione

dell'Unità Organizzativa in frontespizio indicata;

PRESO ATTO

che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;

VISTO

il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “Aggiudicazione definitiva della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, per la realizzazione di interventi di natura edile e impiantistica suddivisi in n. 3 lotti, finanziati con la DGR 861/2017 della Regione Lazio (scheda 28, scheda 29, scheda 31)” composta di n. 13 pagine, nei termini indicati;

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo on line dell'Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

II DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Francesca Milito)