

Deliberazione Direttore Generale n. 519 del 12/05/2023

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma
C.F. e P.I. 04733491007

<p>STRUTTURA PROPONENTE: UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio</p>
<p>OGGETTO: "Aggiudicazione in via definitiva della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, c.2, lett.a) Legge n.120 del 11.09.2020, dei Servizi di Ingegneria ed Architettura inerenti la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell'Azienda ASL Roma 3, finanziati con D.G.R 861/2017 Scheda 27, LOTTI A, B, C, alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l per un importo complessivo di € 145.912,00 (inclusa IVA e CNPAIA)"</p> <p>L' Estensore: Rita Alegiani</p>
<p>Parere del Direttore Amministrativo : Dr.ssa Francesca Merli</p> <p>Parere DA: FAVOREVOLE</p>
<p>Parere del Direttore Sanitario : Dr.ssa Daniela Sgroi - sostituita dal Dr. Marcello De Masi ai sensi della determinazione del Direttore Sanitario n. 5 del 13.03.2023</p> <p>Parere DS: FAVOREVOLE</p>
<p>Il presente provvedimento necessita di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente Enzo Pietropaolo</p>
<p>Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 873 attesta:</p> <p>Sottoconto: 101020301 Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani</p>
<p>Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 873</p> <p>Hash .pdf (SHA256): 104b504b6e4b6bf125c50c5d54c63624d0abcfea26b89e657af34d9d2cd4b071 Hash .p7m (SHA256): 83fbc65688ed8d22d758e9cd3fd6cfedd7a38d43994df509d08a8dff825d052e Firme digitali apposte sulla proposta: PIETROPAOLO ENZO,Merli Francesca,BUONCRISTIANI DAVIDE,DE MASI MARCELLO,GIOVANNI FARINELLA</p> <p>Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo</p> <p>Il Dirigente: Enzo Pietropaolo</p> <p>Il Direttore del Dipartimento: Giovanni Farinella</p>

Deliberazione

IL DIRETTORE

U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

- VISTA** la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale, approvato con DCA n. U00033 dell'11.02.2020 e pubblicato sul BURL del 13.02.2020 n. 13
- VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta U00314 del 12.10.2016, così come modificato ed integrato dal DCA U00222 del 15.06.2017 con il quale è stato approvato il programma regionale di investimenti in edilizia sanitaria ex art. 20 L. 67/88 – Terza Fase;
- PRESO ATTO** che lo stesso DCA U00314/2016, approva quale parte integrante e sostanziale del Decreto, Elenco interventi stralcio 1.a e le schede tecniche degli interventi stralcio 1.a;
- VISTA** la DGR n. 861/2017 avente ad oggetto “Piano Decennale in Materia di Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 – Investimenti in Edilizia Sanitaria, Terza Fase” con cui si recepisce l'Accordo di Programma integrativo ratificato ai sensi dell'art. 5 bis del D.lgs n. 502/92 e si conferma lo stanziamento complessivo di € 13.222.054,49 – che corrisponde al 5% a carico del Bilancio Regionale – per la realizzazione dello stralcio 1.a di interventi della programmazione decennale, fermo restando la quota del 95% a carico dello Stato per € 251.219.035,23;
- PRESO ATTO** che con deliberazione n. 780 del 10.10.2019, avente ad oggetto: “Accertamento in entrata e in uscita del finanziamento regionale relativo alla scheda 27 per l'importo di € 3.680.280,00, assegnato all'Azienda Roma 3 con D.G.R. n. 861/2017 . Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20 L. 67/88, Legge 11 marzo 1966, n. 67 Investimenti in edilizia sanitaria, terza fase”, questa Azienda ha accertato in entrata il finanziamento di cui alla DGR n. 861/2017 scheda 27 per la Riorganizzazione, adeguamento e messa a norma, manutenzione Straordinaria ed ammodernamento tecnologico dello Ospedale G.B.Grassi”;
- CONSIDERATO** che con deliberazione n. 799 del 18.10.2019, questa Azienda ha approvato il progetto definitivo “Interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B.Grassi” che si compone di n. 3 lotti di seguito indicati:
- LOTTO A “Completamento delle opere di adeguamento antincendio lotto 1” del progetto approvato da VV.F;

Deliberazione

- LOTTO B “Opere di adeguamento antincendio – lotto 2” del progetto approvato da VV.F;
- LOTTO C “1° fase opere di adeguamento antincendio – lotto 3 del progetto approvato da VV.F;

- PRESO ATTO** che con nota prot. U078118 del 14.09.2020 la Regione Lazio ha trasmesso il Decreto Ministeriale del 02.09.2020, recante l’ammissione al finanziamento e la determinazione regionale G05848 del 15.05.2020 di approvazione del progetto presentato dall’ ASL Roma 3 comprensivo di quadro economico e di erogazione della quota relativa al 5% del finanziamento a carico della Regione;
- TENUTO CONTO** che con deliberazione n. 687 del 25.07.2022 è stata aggiudicata in via definitiva la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto dall’art 1, comma 2, lettera b della L. 120/2020 ess.mm.ii. e dell’art. 63 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la Progettazione esecutiva e realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi suddivisa in lotti finanziati con DGR 861/2017 della Regione Lazio scheda 27;
- CONSIDERATO** che con la suddetta deliberazione si rimandava a successivo provvedimento finalizzato alla nomina del Direttore dei Lavori prima dell’avvio del cantiere;
- VERIFICATO** che all’interno della U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio non sono disponibili figure professionali con i titoli necessari per ricoprire tale incarico, in quanto impegnati nel governo di altri contratti;
- DATO ATTO** che al fine di individuare un professionista abilitato per assumere il ruolo di Direttore Lavori, la UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio, in data 06.02.2023, ha pubblicato sulla Piattaforma MEPA acquisti in rete la RdO n. 3391568, suddiviso nei seguenti lotti, in coerenza con i lotti dei Lavori affidati con Deliberazione n. 687 del 25.07.2022:
- Lotto A) Affidamento dei servizi per la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria DGR 861/2017 – scheda 27 Lotta A) Importo a base d’asta € 25.000,00 (esclusi CNPAIA e IVA);
- Lotto B) Affidamento dei servizi per la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria DGR 861/2017 – scheda 27 Lotta B) Importo a base d’asta € 77.500,00 (esclusi CNPAIA e IVA);
- Lotto C) Affidamento dei servizi per la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria DGR 861/2017 – scheda 27 Lotta C) Importo a base d’asta € 22.500,00 (esclusi CNPAIA e IVA);

Deliberazione

TENUTO CONTO

che l'invito è rivolto esclusivamente ad operatori economici che alla data di presentazione dell'offerta risultano abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per la categoria di abilitazione dei Servizi tecnici di architettura, pianificazione e paesaggio e/o Servizio di Direzione Lavori come di seguito indicato:

71240000-2	Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione;
71250000-5	Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione;
71323200-0	Servizi di progettazione tecnica di impianti;
71327000-6	Servizi di progettazione di strutture portanti;

CONSIDERATO

che sono stati acquisiti presso il portale dell'ANAC i seguenti CIG:
 CIG: 9601197668 - LOTTO A) Affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell'Azienda ASL Roma 3 – Finanziati con la DGR Lazio n. 861/2017 – Scheda 27;
 CIG: 9604500C1F - LOTTO B) Affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell'Azienda ASL Roma 3 – Finanziati con la DGR Lazio n. 861/2017 – Scheda 27;
 CIG: 96045147AE - LOTTO C) Affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell'Azienda ASL Roma 3 – Finanziati con la DGR Lazio n. 861/2017 – Scheda 27;

DATO ATTO

che per l'espletamento della RdO n. 3391568, è stato generato nella Piattaforma MEPA un campione di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti come di seguito elencati:

- Arch. Roberto Simonelli P.IVA 10123551003
- Dott. Ing. Francesco Mancini P.IVA 05719871005
- F.&B. ENGINEERING SRL P.IVA 15804241006
- Ing. Vincenzo Pitta P.IVA 07961401002
- MEDITOR SRL P.IVA 16929291009

PRESO ATTO

che entro il termine di scadenza previsto per il giorno 14.02.2023 ore 18:00 è regolarmente pervenuta la documentazione Amministrativa e l'Offerta Economica riferita ai Lotti A), B), C) del seguente operatore economico:

- F.&B. ENGINEERING SRL P.IVA 15804241006

Deliberazione

TENUTO CONTO

che in sede di seduta virtuale del 15.02.2023 è stata verificata la documentazione amministrativa;
che con nota prot. 11197 del 15.02.2023, a seguito delle carenze riscontrate è stato attivato il Soccorso Istruttorio per la F.&B. ENGINEERING S.r.l;

CONSIDERATO

che in data 20.02.2023 il Responsabile del Procedimento con il supporto del personale amministrativo ha esaminato la documentazione integrativa pervenuta tramite la Piattaforma MEPA nella sezione comunicazione dalla società partecipante a fronte della richiesta di Soccorso Istruttorio;

TENUTO CONTO che durante la seduta del 29.03.2023 il Responsabile del Procedimento con il supporto del personale amministrativo ha esaminato l'offerta economica prodotta dalla F.&B. ENGINEERING S.r.l che risultata conforme a quanto richiesto nei documenti di gara;

PRESO ATTO

che nei confronti della ditta aggiudicatrice è stata attivata la procedura per la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs n. 50/2016, tramite il sistema AVCPASS;

RITENUTO

opportuno quindi aggiudicare in via definitiva il Servizio di Ingegneria ed Architettura inerente la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell'Azienda ASL Roma 3 come segue:

Lotto A) aggiudicato alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l.che ha offerto un importo pari a € 23.000,00 esclusi IVA e CNPAIA;
Lotto B) aggiudicato alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l.che ha offerto un importo pari a € 71.300,00 esclusi IVA e CNPAIA;
Lotto C) aggiudicato alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l.che ha offerto un importo pari a € 20.700,00 esclusi IVA e CNPAIA;

ATTESO

che il ruolo di RUP ai sensi dell'art.31 del Codice degli Appalti è rivestito dall'Ing. Enzo Pietropaolo – Direttore U.O.C Risorse Tecnologiche e Patrimonio;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, comma 1, L.241/90

VERIFICATO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n.18/94 e s.m.i. e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;

PROPONE

Per le motivazioni esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:

- di aggiudicare in via definitiva la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, c.2, lett.a) Legge n.120 del 11.09.2020, dei Servizi di Ingegneria ed Architettura inerenti la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell'Azienda ASL Roma 3, finanziati con D.G.R 861/2017 Scheda 27, LOTTI A, B, C, alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l per un importo di € 29.182,40 (inclusa IVA e CNPAIA);
 - LOTTO B) Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria DGR 861/2017 Scheda 27 Lotto B) alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l per un importo di € 90.465,44 (inclusa IVA e CNPAIA);
 - LOTTO C) Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria DGR 861/2017 Scheda 27 Lotto C) alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l per un importo di € 26.264,16 (inclusa IVA e CNPAIA);
- di impegnare le somme relative all'aggiudicazione dei tre lotti nel seguente modo:
 - assumere per il lotto A) una sub autorizzazione dell'importo di € 29.182,40 nell'ambito dell'autorizzazione n. 394/2019 sub 6 sottoconto 101020301 – progetto P161;
 - assumere per il lotto B) una sub autorizzazione dell'importo di € 90.465,44 nell'ambito dell'autorizzazione n.394/2019 sub 7 sottoconto 101020301 – progetto P161;
 - assumere per il lotto C) una sub autorizzazione dell'importo di € 26.264,16 nell'ambito dell'autorizzazione n. 394/2019 sub 8 sottoconto 101020301 – progetto P161;
- di nominare l'Ing. Enzo Pietropaolo Responsabile del Procedimento;

Il Direttore
U.O.C. Risorse Tecnologiche e Patrimonio
Ing. Enzo PIETROPAOLO

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00201 del 29.10.2021;
- VISTA** la deliberazione n.1 del 02.11.2021 avente ad oggetto:”insediamento della Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale Roma 3”;

Deliberazione

- LETTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell'Unità Organizzativa in frontespizio indicata;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;
- VISTO** il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

- di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: “Aggiudicazione in via definitiva della procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, c.2, lett.a) Legge n.120 del 11.09.2020, dei Servizi di Ingegneria ed Architettura inerenti la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento e messa a norma antincendio dei reparti del P.O.U. G.B. Grassi dell’Azienda ASL Roma 3, finanziati con D.G.R 861/2017 Scheda 27, LOTTI A, B, C, alla ditta F.&B. ENGINEERING S.r.l per un importo complessivo di € 145.912,00 (inclusa IVA e CNPAIA)”,
composta di n. 7 pagine e di n. 0 allegati, nei termini indicati;

Il presente atto sarà pubblicato all’Albo on line dell’Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

II DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Francesca Milito)