



Deliberazione Direttore Generale n. 25 del 10/01/2023

Direzione Generale: Via Casal Bernocchi, 73 - 00125 Roma

C.F. e P.I. 04733491007

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Risorse Tecnologiche e Patrimonio

OGGETTO: Attivazione Accordo Quadro con emissione dell' ordine di fornitura per l' affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli interventi "Case della comunità, ospedali di comunità". Lotto 22, Determinazione Regione Lazio n G12091/2022 (importo complessivo 321.604.82 IVA e CNPAIA inclusa)

L' Estensore: Elvira Longobardi

Parere del Direttore Amministrativo : Dr.ssa Francesca Merli

Parere DA: FAVOREVOLE

Parere del Direttore Sanitario : Dr.ssa Daniela Sgroi

Parere DS: FAVOREVOLE

Il presente provvedimento **necessita** di rilevazioni contabili (autorizzazioni di costi/accertamenti di ricavi) da annotare nel bilancio di esercizio aziendale.

Il Dirigente Responsabile della Struttura proponente Enzo Pietropaolo

Il Dirigente addetto al controllo di budget con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 24 attesta:

Sottoconto: 101020301

Comporta scostamenti rispetto al budget: NON COMPORTA SCOSTAMENTO - SPESA FINANZIATA

Responsabile UOC RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE: Davide Buoncristiani

Il Dirigente e/o il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della proposta di delibera di pari oggetto num. Provv. 24

Hash .pdf (SHA256): aae7927742b24279a43b0068810e371121b5a480d22f4a0670ef48099da75892 Hash .p7m (SHA256): a7ed65a7f5cbbea63936eb2e5bef49e55156d50fd25a19e22ecc4f18a89de6ac

Firme digitali apposte sulla proposta: PIETROPAOLO ENZO, Merli Francesca, BUONCRISTIANI DAVIDE, SGROI DANIELA

Il Responsabile del Procedimento: Enzo Pietropaolo

Il Dirigente: Enzo Pietropaolo
Il Direttore del Dipartimento:





IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

VISTA la Deliberazione n. 13 del 09.01.2020 relativa all'adozione dell'Atto Aziendale,

approvato con DCA n. U00033 del 11.02.2020 e pubblicato sul BURL del

13.02.2020 n. 13;

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo

per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del

Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato

generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA in particolare, la Missione 6 – Salute Componente M6C1 Investimento 1.1,

1.2,1.3 del PNRR che prevede che nell'ambito della Missione 6 - Salute

componente M6C1 sono ricompresi i seguenti investimenti:

-Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona (CDC);

-Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina (COT);

-Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue

strutture (ODC);

VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole

finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n.

541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla

legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture

amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTO il DM del Ministero della Salute e del Ministero dell'Economia e delle Finanze

del 15 settembre 2021 di istituzione dell'Unità di Missione per l'attuazione degli

investimenti del PNRR a titolarità del Ministero della Salute;

VISTO il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge

6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza

della giustizia»;

VISTA la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia

di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati

dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30





marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso:

VISTA la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa

attuativa della riforma del CUP;

VISTO il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo

all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare

degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

VISTO l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le

procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché' le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo

di cui al comma 1037;

VISTO l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178,

ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale

dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

VISTO l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali,

tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la

resilienza";

VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principIo del

contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di

genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

VISTI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli

obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;





PREMESSO

che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dell'Unione Europea;

che la Regione Lazio con nota prot. n. U.0004244 del 04.01.2022, registrata al prot. Aziendale n. 0000369 del 04.01.2022, ha trasmesso la D.G.R. n. 1005 del 30.12.2021 relativa agli interventi previsti nell'ambito della Missione 6 –Salute Componente M6C1 avente ad oggetto: "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 - Salute Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale. Investimenti 1.1, 1.2, 1.3 – Definizione del Piano – Identificazione delle Strutture del PNRR e del piano regionale integrato".

che nell'ambito della Missione 6 – Salute componente M6C1 sono ricompresi i seguenti investimenti:

- -Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona (CDC);
- -Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina (COT);
- -Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (ODC);

PRESO ATTO

che la Regione Lazio con nota prot.U.0372720 del 14.04.2022, acquisita al protocollo aziendale al n. 25059 del 14.04.2022, in riferimento agli interventi di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1005 del 31.12.21, limitatamente a quelli per i quali i compensi professionali dei relativi servizi di architettura e ingegneria superano la soglia attualmente definita per l'affidamento diretto (€ 139.000,00 − art. 1 co. 2 del D.L 76/2020 convertito in L. 120/2020 ss.mm.ii) nello specifico per gli interventi elencati nell'allegato 2 della sopra citata nota, ha comunicato che è opportuno attivare una procedura di gara centralizzata per l'affidamento dei sevizi di cui sopra;

che l'Asl Roma 3 secondo le modalità richieste, con pec del 14.04.2022 ha dichiarato di aderire alla procedura di gara centralizzata regionale per l'affidamento, dei servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 "Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", "Verso un ospedale sicuro e sostenibile".

che la Regione Lazio, con Determinazione n. G05117 del 29/04/2022, ha indetto una procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per





gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "Case della Comunità", "Ospedali di Comunità", suddivisa in n. 40 lotti , in base all'oggetto riferibile alle prestazioni da affidare e nello specifico: lotti da 17-39 concernenti servizi tecnici di ristrutturazione edile ed impiantistica inerenti gli interventi rientranti negli investimenti "Case della Comunità" e "Ospedali di Comunità"; lotto 40 concernente i servizi di verifica della progettazione riferibile ai lotti 17-39; il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE serie S S87 del 04/05/2022 e sulla G.U.R.I. n. 51 del 04/05/2022;

VERIFICATO

che i lotti riconducibili all'Asl Roma 3 sono i lotti n. 22 , 23 come di seguito rappresentato:

LOTTO	DESCRIZIONE
LOTTO 22	Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 3 - ID Intervento: ASLRM3_CDC_ODC1
LOTTO 23	Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 3 - ID Intervento: ASLRM3_CDC_ODC2

TENUTO CONTO

che la Regione Lazio – Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria - con nota prot. n. U.0559339 del 7.06.22, registrata al protocollo Aziendale n. 0037501 dell'8.06.2022, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n. 332 del 24.05.2022 recante "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – Approvazione del Piano Operativo Regionale e Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS)" nella quale si approva:

- il Piano Operativo Regionale definitivo perfezionato secondo le indicazioni pervenute in fase di verifica da Agenas e dalla Direzione Generale della Programmazione Sanitaria;
- lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS).

che con nota protocollo n. U.0725637 del 22.07.22 la Regione Lazio - Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio-Sanitaria – ha trasmesso la DGR n. 581 del 19.07.2022 ad oggetto: "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR n. 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti del Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022", con la quale è stato approvato il quadro riepilogativo dei finanziamenti distinti per soggetto attuatore e soggetti





attuatori delegati e nella quale è ricompreso il finanziamento accordato alla ASL Roma 3, pari ad un totale complessivo di € 27.159.593,00;

CONSIDERATO

che l'Asl Roma 3 con delibera n. 938 del 7.10.22 ha preso atto della deliberazione della Giunta Regionale n. 581 del 19.07.2022 ad oggetto: "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR n. 332 del 24.05.2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti del Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022";

VERIFICATO

che con Determinazione della Regione Lazio n. G12091 del 14.09.2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 - ComponenteM6C1 - investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e Componente M6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile". Determina di aggiudicazione e provvedimenti di esclusione" sono stati aggiudicati i lotti da "1 a 40";

che, per l'Asl Roma 3, il lotto 22 risulta aggiudicatario il seguente operatore economico:

LOTTO	AGGIUDICATARIO	DESCRIZIONE
LOTTO 22	RTI MATE SOC. COOP.VA - STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 3 - ID Intervento: ASLRM3_CDC_ODC1

PRESO ATTO

che con nota prot. U. 1113441 del 9.11.22 la Regione Lazio ha fornito le indicazioni definitive in merito alla modalità di adesione/attivazione degli accordo quadro aggiudicati con determinazione G12091 del 14.09.2022;







TENUTO CONTO

che la suddetta procedura è gestita attraverso la piattaforma telematica di eprocurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016;

che sono attive sulla piattaforma STELLA le convenzioni relative al lotto sopra indicato;

che ogni misura contenuta nel PNRR deve essere completata rispettando un cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target) e che pertanto si rende necessario procedere con urgenza alla redazione della progettazione delle opere, al fine di garantire che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro le scadenze previste, pena la perdita del finanziamento stesso;

CONSIDERATO

che l'Asl Roma 3 con delibera n. 1099 del 21.11.2022 avente ad oggetto: "Presa d'atto della Determina di aggiudicazione della Regione Lazio n. G 12091 del 14/09/2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 - ComponenteM6C1 - investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e ComponenteM6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile" ha preso atto della deliberazione della Giunta Regionale n. G12091 del 14.09.2022

RITENUTO

necessario attivare l'accordo quadro per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura in relazione al lotto 22, con l'emissione dell'ordinativo di fornitura tramite la piattaforma regionale "ST.ELL.A Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio",

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;

VERIFICATO

che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo regionale ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n.45/96;

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo:







- di attivare l'accordo quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativa al lotto 22, come di seguito elencati, con l'emissione dell'ordinativo di fornitura (Allegato 1) all'aggiudicatario RTI MATE SOC. COOP.VA STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST:
 - 1. Intervento "Casa della Comunità Casalbernocchi Via Casalbernocchi 61 a ROMA (CUP 187H21006810006) CIG derivato 9536942581 per un totale di € 55.378,85 (esclusa IVA E CNPAIA)

PRESTAZIONE	COMPENSO
INDGINI E PROVE DI LABORATORIO	3.250,00
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA	
E PROGETTAZIONE DEFINITIVA - Predisposizione delle	
pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative	
relative all'acquisizione di pareri.	
	46.000,00
SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA' INERENTI ALLA	
PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI	
LAVORI	
	6.128,85
TOTALE IVA e CNPAIA esclusa	55.378,85

2. Intervento Casa della Comunità – Via Lino Liviabella 70 a ROMA (CUP I84E21026910006) - CIG derivato 9536942581 per un totale di € 98.879,70 (esclusa IVA E CNPAIA).

PRESTAZIONE	COMPENSO
INDGINI E PROVE DI LABORATORIO	13.000,00
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO	
ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEFINITIVA -	
Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività	
tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.	
	75.000,00
SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA' INERENTI ALLA	
PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI	
LAVORI	
	10.879,70
TOTALE IVA e CNPAIA esclusa	98.879,70





3. Intervento Ospedale della Comunità in via Domenico Morelli 13 a ROMA (CUP I84E21026930006) - CIG derivato 9536942581 per un totale di € 99.213,10 (esclusa IVA E CNPAIA).

PRESTAZIONE	COMPENSO
INDGINI E PROVE DI LABORATORIO	11.700,00
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E	
PROGETTAZIONE DEFINITIVA - Predisposizione delle pratiche e lo	
svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione	
di pareri.	
	77.000,00
SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA' INERENTI ALLA	
PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI	
LAVORI	
	10.513,10
TOTALE IVA e CNPAIA esclusa	99.213,10

- di azzerare l'autorizzazione 1204/2022 sottoconto 101020301 dell'importo di euro 12.087.944,00 ed assumere l'autorizzazione n. 1204 di pari importo nell'anno 2023;
- di azzerare l'autorizzazione 1206/2022 sottoconto 101020301 dell'importo di euro 7.683.413,00 ed assumere l'autorizzazione n. 1206 di pari importo nell'anno 2023;
- di assumere la sub n.1 dell'importo di euro 1.654.206,00 nell'ambito della autorizzazione n. 1204/2023 sottoconto n. 101020301 relativa all'intervento CDC- via Casalbernocchi, 61 e di far gravare nella medesima sub l'importo pari a euro 70.264,68 (IVA e CNPAIA inclusa);
- di assumere la sub n.2 dell'importo di euro 2.430.502,00 nell'ambito della autorizzazione n. 1204/2023 sottoconto n. 101020301 relativa all'intervento CDC- Via Lino Liviabella 70 e di far gravare nella medesima sub l'importo pari a euro 125.458,56 (IVA e CNPAIA inclusa);
- di assumere la sub n.1 dell'importo di euro 2.888.252,00 nell'ambito della autorizzazione n. 1206/2023 sottoconto n. 101020301 relativa all'intervento ODC via Domenico Morelli 13 e di far gravare nella medesima sub l'importo pari a euro 125.881,58 (IVA e CNPAIA inclusa).

IL DIRETTORE U.O.C. RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO (Ing. Enzo Pietropaolo)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00201 del 29.10.2021;





VISTA La deliberazione n. 1 del 02.11.2021 avente ad oggetto: "insediamento della

Dr.ssa Francesca Milito in qualità di Direttore Generale dell'Azienda

Sanitaria Locale Roma 3";

LETTA La proposta di delibera sopra riportata presentata dal Responsabile dell'Unità

Organizzativa in frontespizio indicata;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo,

attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di

efficacia di cui all'art.1, primo comma, L.241/90;

VISTO il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in

frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione con oggetto: "Attivazione Accordo Quadro con emissione dell'ordine di fornitura per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli interventi "Case della comunità, ospedali di comunità". Lotto 22, Determinazione Regione Lazio n G12091/2022. (importo complessivo € 321.604,82 IVA e CNPAIA inclusa) composta da n. 10 pagine e n. 1 allegato, nei termini indicati.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo on line dell'Azienda per giorni 15 consecutivi, ai sensi della L. R. 31/10/1996 n.45.

Il DIRETTORE GENERALE (Dr.ssa Francesca Milito) Prot 80344 del 22/12/2022

ORDINATIVO DI FORNITURA - CONVENZIONE Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 3 - ID Intervento: ASLRM3_CDC_ODC1 [num. Registro Pl161897-22]

Ordinativo per Lotto_22_Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 3 - ID Intervento: ASLRM3_CDC_ODC1 Descrizione:

via casalbernocchi, via liviabella, via morelli

20/02/2023 Scadenza: Cig Master: 9186880534 CIG Derivato: 9536942581

> Fornitore MATE SOC, COOP, VA Partita IVA IT03419611201 VIA SAN FELICE, 21, 21 Indirizzo 40122 Bologna (Bologna) 051239714 Fax

|[sottoscritto

Enzo Pletropaolo

Codice Fiscale

PTRNZE69A24I753N

in qualita' di

DIRIGENTE

Per l'Amministrazione ASL Roma 3

Ufficio di appartenenza UOC RISORSE TECNOLOGICHE E PATRIMONIO

Codice Fiscale

04733491007

Telefono

0656487311

Email

uoctecnico@astroma3.it

Indirizzo di fatturazione - - ()-Indirizzo di consegna -- ()-

- vista la Convenzione "Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL ROMA 3 - ID Intervento: ASLRM3_CDC_ODC1 stipulata it 26/10/2022, tra GIUNTA REGIONALE e MATE SOC. COOP.VA e visti i prezzi e le altre condizioni della fornitura, stabiliti nella Convenzione;

SOTTOSCRIVE II. CONTRATTO PER

Numero Lotto

22

CODICE REGIONALE

DESCRIZIONE CODICE REGIONALE

Giunta Regionale - Servizi di indagine e prove di laboratorio

71900000-7 - Servizi di laboratorio

UM OGGETTO INIZIATIVA

UNITÀ

QUANTITÀ

PREZZO OFFERTO PER UM IVA ESCLUSA (2 dec.)

27.950.00 22

VA (%) LIVELLO

CERTIFICAZIONI

0 Selezionati

Numero Lotto

22

CODICE REGIONALE

\$00000200

DESCRIZIONE CODICE REGIONALE

Giunta Regionale - Servizi ingegneria e architettura 71221000-3 - Servizi di progettazione di edifici

CPV

UNITÀ

UM OGGETTO INIZIATIVA

QUANTITÀ

225,521,65

PREZZO OFFERTO PER UM IVA ESCLUSA (2 dec.) NA (%)

LIVELLO CERTIFICAZIONI

0 Selezionati



TOTALE ORDINATIVO DI FORNITURA(IVA ESCLUSA) 253.471,65

7A 55.763,76

TOTALE ORDINATIVO DI FORNITURA(IVA INCLUSA) 309.235,41

Responsabile dell'Accordo Quadro: Arch. Maurizio Pavani • E-mail maurizio.pavani@mateng.it • PEC mateng@tegalmail.it • Telefono: 0512912911 Documentazione di gara visionabile al link: https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.php/bandi?

getdettaglio=yes&bando=811162&tipobando=Bando&RicQ=NO&VisQ=SI&tipoDoc=BANDO_GARA_PORTALE&xstl=XSLT_BANDO_GARA_PORTALE&scadenzaBando=2022-06-07T16:00:00&jk=

ALLEGATI

Descrizione Nome file

SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF
All. 5_Schema Dettaglio_Fornitura_OdF_2022_04_20_defA-Bernocchi.pdf.p7m
SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA/ ODF Via Liviabella All. 5_Schema Dettaglio_Fornitura_OdF_2022_04_20_def8-Liviabella.pdf.p7m
SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA/ ODF Via Morelli
All. 5_Schema Dettaglio_Fornitura_OdF_2022_04_20_defC-morelli.pdf.p7m

Attenzione: l'aliquota IVA indicata ed utilizzata per i calcoli e' da ritenersi valida per la specifica convenzione, ma potrebbe essere soggetta a variazioni. Eventuali regimi agevolati andranno gestiti direttamente dal Fornitore con i rispettivi Punti Ordinanti.

Enzo Pietropaolo (firmato digitalmente)







Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 – Componente M6C1: investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Componente M6C2: investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile







PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO PER GLI INTERVENTI FINANZIATI DAL PNRR E DAL PNC PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI: "CASE DELLA COMUNITÀ"

ALLEGATO 5

SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF







AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONSISTENTE NELL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO POLIAMBULATORIO CASALBERNOCCHI

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO / ORDINATIVO DI FORNITURA (ODF)

TRA

l'Azienda Asl Roma 3 con sede legale in Roma, via Casal Bernocchi n. 73, codice fiscale e partita IVA 04733491007 rappresentata nel presente atto dalla Dott.ssa Francesca Milito, domiciliato per la carica presso la stessa Azienda Asl Roma 3 in qualità di legale rappresentante (di seguito denominata *Azienda Contraente*), a quanto infra autorizzato in forza di atto aziendale approvato con D.C.A. n.U0033 dell 11.02.2020;

 \mathbf{E}

Dott. Urb. Raffaele Gerometta Presidente e Legale Rappresentante della MATE s.c. codice fiscale e partita IVA 03419611201 con sede in Bologna via San Felice, 21, capogruppo di raggruppamento temporaneo con STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST con sede in Frosinone (FR) 03100 Via Marittima n. 153 C.F/P.IVA 02292050602, di seguito denominato semplicemente "Aggiudicatario".

PREMESSO

- che in data 27/10/2022 è stato stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, l'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, in relazione al seguente lotto 22;
- che l'Azienda Contraente, in attuazione del medesimo, ha necessità di acquisire i servizi/le prestazioni di Indagini e prove di laboratorio, progetto di fattibilità tecnico economica e progetto definitivo, supporto al rup per le attività inerenti alla progettazione, affidamento dei lavori,







predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione dei pareri.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Ambito di applicazione

Il presente Contratto Attuativo integra e completa l'Accordo Quadro stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, e richiamato in premessa.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto l'Accordo Quadro e tutti i documenti ivi richiamati, anche nel caso in cui essi non siano materialmente allegati.

In caso di contrasto tra le clausole dei suddetti documenti ovvero tra queste ed il contenuto del presente Contratto, si intenderanno applicabili le disposizioni che garantiscono un regime più favorevole per l'Azienda Contraente.

Articolo 2 - Oggetto del contratto

Con il presente Contratto attuativo l'Azienda affida al raggruppamento temporaneo di professionisti come sopra rappresentato, che accetta, l'incarico per:

- Progetto di fattibilità tecnico economica e progetto definitivo;
- Indagini e prove di laboratorio;
- Supporto al RUP per le attività inerenti alla progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori;
- Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.

relativo all'intervento "Casa della Comunità Casalbernocchi – Via Casalbernocchi 61 a ROMA (CUP 187H21006810006).

Il CIG derivato del presente contratto è: 9536942581







La gestione tecnica del contratto è affidata a: Ing. Enzo Pietropaolo

per l'Azienda: Ing. Enzo Pietropaolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

per l'Aggiudicatario: Arch. Maurizio Pavani in qualità di Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche

(Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche in caso di progettazione; Coordinatore per la sicurezza; Direttore dei Lavori)

Articolo 3 - Professionisti incaricati

Responsabile Tecnico dell'Ordinativo di Fornitura (RTO) Arch. Arturo Augelletta

Progettista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (Art.24, c.5, D. Lgs 50/2016) Arch Maurizio Pavani

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Ing. Alessandro Sanna

Progettista delle opere civili e delle opere su edifici vincolati Arch. Tommaso Cesaro;

Progettista delle opere strutturali Ing. Mauro Perini;

Progettista degli impianti elettrici Ing. Lino Pollastri / Ing. Catia Bianchi

Progettista degli impianti meccanici Ing. Silvio Stivaletta / Ing. Catia Bianchi

Incaricato della redazione della "diagnosi energetica" Ing. Silvio Stivaletta / Ing. Catia Bianchi

Tecnico competente in acustica (art.2 della legge 26 ottobre 1995, n. 44 Ing. Virginia Celentano;

Affidatario antincendio Ing. Alessandro Sanna

Geologo Dott. Geol. Alberto Caprara

Articolo 4 - Finalità dell'incarico







Le prestazioni oggetto dell'incarico sono le seguenti:

1. PROGETTAZIONE

- Progetto di fattibilità tecnico economica
- Progetto definitivo
- Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.
- 2. INDGINI E PROVE DI LABORATORIO
- 3. SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA' INERENTI ALLA PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI

(inserire le attività oggetto dell'incarico tra quelle previste nel DM 17/6/2016)

Articolo 5 - Elaborati e prestazioni richieste

Gli elaborati/prestazioni richiesti/e all'Aggiudicatario per l'espletamento dell'incarico sono i/le seguenti:

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << Q >>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10	0.020
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 – art.1,comma 2, lettera I), all. XXI	0.030
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100







Qbll.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g, d.P.R. 207/10	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico, Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.06	Studio di inserimento (art.24, comma 2, lettera c , d.P.R. 207/10)	0.030
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
Qbll.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica	0.020
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
Qbll.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0.020
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbll.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

(inserire l'elenco degli elaborati / prestazioni da acquisire, con riferimento alla tavola Z-2 allegata al DM 17/6/2016)

Articolo 6 - Tempi di esecuzione / consegna degli elaborati

L'incarico dovrà essere eseguito entro il termine ultimo di:







- n. 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'emissione del presente Ordinativo di Fornitura per quanto attiene le prestazioni di Progetto preliminare
- n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'emissione del presente Ordinativo di Fornitura per quanto attiene le prestazioni di Progetto definitivo

Articolo 7 - Garanzie

L'Aggiudicatario ha costituito <u>apposita</u> polizza di responsabilità civile professionale n°08557/34/49013095 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA, Agenzia Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia in data 05/10/2022 per l'importo garantito di € 3.752,90, conforme a quanto previsto nell'Accordo Quadro, a copertura dei maggiori costi, indennizzi, rimborsi e somme dovute per ulteriori attività di progettazione da eseguire o affidare d'ufficio, per errori od omissioni nel progetto o per la necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze progettuali, il tutto come previsto all'art, 24, c.4 e 106, c. 9 e 10 del D. Lgs 50/2016. (precisare, in base alla tipologia di polizza presentata in sede di stipula dell'Accordo Quadro, se trattasi di apposita polizza, o estensione)

La polizza dovrà avere durata sino alla data di rilascio del certificato di collaudo dell'opera compiuta

Articolo 8 - Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo presunto (determinato su un'ipotesi di costo dell'intervento e da rideterminare a consutivo) delle prestazioni <u>tutte</u> oggetto del presente Contratto Attuativo ammonta ad € 55.378,85 (cinquantacinquemilatrecentosettantotto/85), oltre oneri fiscali, determinato sulla base dell'offerta dell'Aggiudicatario e delle tavole allegate al DN 17/6/2016.

PRESTAZIONE	COMPENSO
INDGINI E PROVE DI LABORATORIO	3.250,00







46.000,00
6.128,85
55.378,85

Il presente documento costituisce parte integrante dell'Ordinativo di Fornitura emesso dall'Azienda Contraente sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente da:	
(per l'Azienda Contraente)	(per l'Aggiudicatario – per accettazione)

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 – Componente M6C1: investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Componente M6C2: investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile







PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO PER GLI INTERVENTI FINANZIATI DAL PNRR E DAL PNC PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI: "CASE DELLA COMUNITÀ"

ALLEGATO 5

SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF







AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONSISTENTE NELL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO CDC VIA LINO LIVIABELLA

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO / ORDINATIVO DI FORNITURA (ODF)

TRA

l'Azienda Asl Roma 3 con sede legale in Roma, via Casal Bernocchi n. 73, codice fiscale e partita IVA 04733491007 rappresentata nel presente atto dalla Dott.ssa Francesca Milito, domiciliato per la carica presso la stessa Azienda Asl Roma 3 in qualità di legale rappresentante (di seguito denominata *Azienda Contraente*), a quanto infra autorizzato in forza di atto aziendale approvato con D.C.A. n.U0033 dell 11.02.2020;

 \mathbf{E}

Dott. Urb. Raffaele Gerometta Presidente e Legale Rappresentante della MATE s.c. codice fiscale e partita IVA 03419611201 con sede in Bologna via San Felice, 21, capogruppo di raggruppamento temporaneo con STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST con sede in Frosinone (FR) 03100 Via Marittima n. 153 C.F/P.IVA 02292050602, di seguito denominato semplicemente "Aggiudicatario".

PREMESSO

- che in data 27/10/2022 è stato stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, l'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, in relazione al seguente lotto 22;
- che l'Azienda Contraente, in attuazione del medesimo, ha necessità di acquisire i servizi/le prestazioni di Indagini e prove di laboratorio, progetto di fattibilità tecnico economica e progetto definitivo, supporto al rup per le attività inerenti alla progettazione, affidamento dei lavori,







predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione dei pareri.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Ambito di applicazione

Il presente Contratto Attuativo integra e completa l'Accordo Quadro stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, e richiamato in premessa.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto l'Accordo Quadro e tutti i documenti ivi richiamati, anche nel caso in cui essi non siano materialmente allegati.

In caso di contrasto tra le clausole dei suddetti documenti ovvero tra queste ed il contenuto del presente Contratto, si intenderanno applicabili le disposizioni che garantiscono un regime più favorevole per l'Azienda Contraente.

Articolo 2 - Oggetto del contratto

Con il presente Contratto attuativo l'Azienda affida al raggruppamento temporaneo di professionisti come sopra rappresentato, che accetta, l'incarico per:

- Progetto di fattibilità tecnico economica e progetto definitivo;
- Indagini e prove di laboratorio;
- Supporto al RUP per le attività inerenti alla progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori;
- Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.

relativo all'intervento "Casa della Comunità – Via Lino Liviabella 70 a ROMA (CUP I84E21026910006).

Il CIG derivato del presente contratto è: 9536942581







La gestione tecnica del contratto è affidata a: Ing. Enzo Pietropaolo.

per l'Azienda: Ing. Enzo Pietropaolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

per l'Aggiudicatario: Arch. Maurizio Pavani in qualità di Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche

(Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche in caso di progettazione; Coordinatore per la sicurezza; Direttore dei Lavori)

Articolo 3 - Professionisti incaricati

Responsabile Tecnico dell'Ordinativo di Fornitura (RTO) Arch. Arturo Augelletta

Progettista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (Art.24, c.5, D. Lgs 50/2016) Arch Maurizio Pavani

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Ing. Alessandro Sanna

Progettista delle opere civili e delle opere su edifici vincolati Arch. Tommaso Cesaro;

Progettista delle opere strutturali Ing. Mauro Perini;

Progettista degli impianti elettrici Ing. Lino Pollastri / Ing. Catia Bianchi

Progettista degli impianti meccanici Ing. Silvio Stivaletta / Ing. Catia Bianchi

Incaricato della redazione della "diagnosi energetica" Ing. Silvio Stivaletta / Ing. Catia Bianchi

Tecnico competente in acustica (art.2 della legge 26 ottobre 1995, n. 44 Ing. Virginia Celentano;

Affidatario antincendio Ing. Alessandro Sanna

Geologo Dott. Geol. Alberto Caprara

Articolo 4 - Finalità dell'incarico







Le prestazioni oggetto dell'incarico sono le seguenti:

1. PROGETTAZIONE

- Progetto di fattibilità tecnico economica
- Progetto definitivo
- Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.
- 2. INDGINI E PROVE DI LABORATORIO
- 3. SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA' INERENTI ALLA PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI

(inserire le attività oggetto dell'incarico tra quelle previste nel DM 17/6/2016)

Articolo 5 - Elaborati e prestazioni richieste

Gli elaborati/prestazioni richiesti/e all'Aggiudicatario per l'espletamento dell'incarico sono i/le seguenti:

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << Q >>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10	0.020
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima (art.17,comma 4, d.P.R. 207/10 – art. 164 D. lgs 163/06- art.1, comma 3, all. XXI)	0.030
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.11	Relazione geologica	0,0362



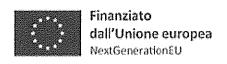




QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico, Schema di contratto	0,0700
Qbll.06	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010	0.030
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, s.P.R. 207/10)	0.030
QbII.13	Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)	0.064
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10) Norme tecniche per le costruzioni	0.120
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
Qbll.19	Relazione paesaggistica 8 d.lgs. 42/2004)	0.020
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbll.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0.020
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbll.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

(inserire l'elenco degli elaborati / prestazioni da acquisire, con riferimento alla tavola Z-2 allegata al DM 17/6/2016)

Articolo 6 - Tempi di esecuzione / consegna degli elaborati







L'incarico dovrà essere eseguito entro il termine ultimo di:

- n. 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'emissione del presente Ordinativo di Fornitura per quanto attiene le prestazioni di Progetto preliminare
- n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'emissione del presente Ordinativo di Fornitura per quanto attiene le prestazioni di Progetto definitivo

Articolo 7 - Garanzie

L'Aggiudicatario ha costituito <u>apposita</u> polizza di responsabilità civile professionale n°08557/34/49013095 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA, Agenzia Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia in data 05/10/2022 per l'importo garantito di € 3.752,90, conforme a quanto previsto nell'Accordo Quadro, a copertura dei maggiori costi, indennizzi, rimborsi e somme dovute per ulteriori attività di progettazione da eseguire o affidare d'ufficio, per errori od omissioni nel progetto o per la necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze progettuali, il tutto come previsto all'art, 24, c.4 e 106, c. 9 e 10 del D. Lgs 50/2016. (precisare, in base alla tipologia di polizza presentata in sede di stipula dell'Accordo Quadro, se trattasi di apposita polizza, o estensione)

La polizza dovrà avere durata sino alla data di rilascio del certificato di collaudo dell'opera compiuta.

Articolo 8 - Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo presunto (determinato su un'ipotesi di costo dell'intervento e da rideterminare a consuntivo) delle prestazioni <u>tutte</u> oggetto del presente Contratto Attuativo ammonta ad € 98.879,70 (novantottomilaottocentosettantanove/70), oltre oneri fiscali, determinato sulla base dell'offerta dell'Aggiudicatario e delle tavole allegate al DN 17/6/2016.

PRESTAZIONE	COMPENSO







	VIII.
INDGINI E PROVE DI LABORATORIO	13.000,00
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA'	
TECNICO ECONOMICA E	
PROGETTAZIONE DEFINITIVA -	
Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento	
delle attività tecnico- amministrative relative	
all'acquisizione di pareri.	
	75.000,00
SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA'	
INERENTI ALLA PROGETTAZIONE,	
,	
AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI	
LAVORI	
	10.070.70
	10.879,70
TOTALE	98.879,70

Il presente documento costituisce parte integrante dell'Ordinativo di Fornitura emesso dall'Azienda Contraente sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente da:	
(per l'Azienda Contraente)	(per l'Aggiudicatario – per accettazione)

.Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M6 – Componente M6C1: investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Componente M6C2: investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile







PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO PER GLI INTERVENTI FINANZIATI DAL PNRR E DAL PNC PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI: "OSPEDALI DI COMUNITÀ"

ALLEGATO 5

SCHEMA DETTAGLIO FORNITURA / ODF







AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONSISTENTE NELL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO CDC VIA DOMENICO MORELLI 13

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO / ORDINATIVO DI FORNITURA (ODF)

TRA

l'Azienda Asl Roma 3 con sede legale in Roma, via Casal Bernocchi n. 73, codice fiscale e partita IVA 04733491007 rappresentata nel presente atto dalla Dott.ssa Francesca Milito, domiciliato per la carica presso la stessa Azienda Asl Roma 3 in qualità di legale rappresentante (di seguito denominata *Azienda Contraente*), a quanto infra autorizzato in forza di atto aziendale approvato con D.C.A. n.U0033 dell 11.02.2020;

 \mathbf{E}

Dott. Urb. Raffaele Gerometta Presidente e Legale Rappresentante della MATE s.c. codice fiscale e partita IVA 03419611201 con sede in Bologna via San Felice, 21, capogruppo di raggruppamento temporaneo con STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST con sede in Frosinone (FR) 03100 Via Marittima n. 153 C.F/P.IVA 02292050602, di seguito denominato semplicemente "Aggiudicatario".

PREMESSO

- che in data 27/10/2022 è stato stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, l'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, in relazione al seguente lotto 22;
- che l'Azienda Contraente, in attuazione del medesimo, ha necessità di acquisire i servizi/le prestazioni di Indagini e prove di laboratorio, progetto di fattibilità tecnico economica e progetto definitivo, supporto al rup per le attività inerenti alla progettazione, affidamento dei lavori,







predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione dei pareri.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Ambito di applicazione

Il presente Contratto Attuativo integra e completa l'Accordo Quadro stipulato tra la Regione Lazio e l'Aggiudicatario, e richiamato in premessa.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto l'Accordo Quadro e tutti i documenti ivi richiamati, anche nel caso in cui essi non siano materialmente allegati.

In caso di contrasto tra le clausole dei suddetti documenti ovvero tra queste ed il contenuto del presente Contratto, si intenderanno applicabili le disposizioni che garantiscono un regime più favorevole per l'Azienda Contraente.

Articolo 2 - Oggetto del contratto

Con il presente Contratto attuativo l'Azienda affida al raggruppamento temporaneo di professionisti come sopra rappresentato, che accetta, l'incarico per:

- Progetto di fattibilità tecnico economica e progetto definitivo;
- Indagini e prove di laboratorio;
- Supporto al RUP per le attività inerenti alla progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori;
- Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.

relativo all'intervento "Ospedale della Comunità in via Domenico Morelli 13 a ROMA (CUP I84E21026930006).

Il CIG derivato del presente contratto è: 9536942581







La gestione tecnica del contratto è affidata a: Ing. Enzo Pietropaolo.

per l'Azienda: Ing. Enzo Pietropaolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

per l'Aggiudicatario: Arch. Maurizio Pavani in qualità di Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche

(Responsabile dell'integrazione delle varie fasi specialistiche in caso di progettazione; Coordinatore per la sicurezza; Direttore dei Lavori)

Articolo 3 - Professionisti incaricati

Responsabile Tecnico dell'Ordinativo di Fornitura (RTO) Arch. Arturo Augelletta

Progettista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (Art.24, c.5, D. Lgs 50/2016) Arch Maurizio Pavani

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Ing. Alessandro Sanna

Progettista delle opere civili e delle opere su edifici vincolati Arch. Tommaso Cesaro;

Progettista delle opere strutturali Ing. Mauro Perini;

Progettista degli impianti elettrici Ing. Lino Pollastri / Ing. Catia Bianchi

Progettista degli impianti meccanici Ing. Silvio Stivaletta / Ing. Catia Bianchi

Incaricato della redazione della "diagnosi energetica" Ing. Silvio Stivaletta / Ing. Catia Bianchi

Tecnico competente in acustica (art.2 della legge 26 ottobre 1995, n. 44 Ing. Virginia Celentano;

Affidatario antincendio Ing. Alessandro Sanna

Geologo Dott. Geol. Alberto Caprara

Articolo 4 - Finalità dell'incarico







Le prestazioni oggetto dell'incarico sono le seguenti:

- 1. PROGETTAZIONE
- Progetto di fattibilità tecnico economica
- Progetto definitivo
- Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico- amministrative relative all'acquisizione di pareri.
- 2. INDGINI E PROVE DI LABORATORIO
- 3. SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA' INERENTI ALLA PROGETTAZIONE, AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI

(inserire le attività oggetto dell'incarico tra quelle previste nel DM 17/6/2016)

Articolo 5 - Elaborati e prestazioni richieste

Gli elaborati/prestazioni richiesti/e all'Aggiudicatario per l'espletamento dell'incarico sono i/le seguenti:

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << Q >>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qb1.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10	0.020
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima (art.17,comma 4, d.P.R. 207/10 – art. 164 D. lgs 163/06- art.1, comma 3, all. XXI)	0.030
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

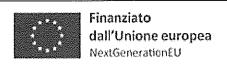






Qbl.11	Relazione geologica	0,0362
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico, Schema di contratto	0,0700
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010	0.030
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, s.P.R. 207/10)	0.030
QbII.13	Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)	0.064
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10) Norme tecniche per le costruzioni	0.120
Qbll.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica 8 d.lgs. 42/2004)	0.020
Qbll.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
Qbll.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0.020
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

(inserire l'elenco degli elaborati / prestazioni da acquisire, con riferimento alla tavola Z-2 allegata al DM 17/6/2016)







Articolo 6 - Tempi di esecuzione / consegna degli elaborati

L'incarico dovrà essere eseguito entro il termine ultimo di:

- n. 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'emissione del presente Ordinativo
 di Fornitura per quanto attiene le prestazioni di Progetto preliminare
- n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'emissione del presente Ordinativo di Fornitura per quanto attiene le prestazioni di Progetto definitivo

Articolo 7 - Garanzie

L'Aggiudicatario ha costituito <u>apposita</u> polizza di responsabilità civile professionale n°08557/34/49013095 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA, Agenzia Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia in data 05/10/2022 per l'importo garantito di € 3.752,90, conforme a quanto previsto nell'Accordo Quadro, a copertura dei maggiori costi, indennizzi, rimborsi e somme dovute per ulteriori attività di progettazione da eseguire o affidare d'ufficio, per errori od omissioni nel progetto o per la necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze progettuali, il tutto come previsto all'art, 24, c.4 e 106, c. 9 e 10 del D. Lgs 50/2016. (precisare, in base alla tipologia di polizza presentata in sede di stipula dell'Accordo Quadro, se trattasi di apposita polizza, o estensione)

La polizza dovrà avere durata sino alla data di rilascio del certificato di collaudo dell'opera compiuta.

Articolo 8 - Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo presunto (determinato su un'ipotesi di costo dell'intervento e da rideterminare a consuntivo) delle prestazioni <u>tutte</u> oggetto del presente Contratto Attuativo ammonta ad € 99.213,10 (novantanovemiladuecentotredici/10), oltre oneri fiscali, determinato sulla base dell'offerta dell'Aggiudicatario e delle tavole allegate al DN 17/6/2016.







PRESTAZIONE	COMPENSO
INDGINI E PROVE DI LABORATORIO	11.700,00
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA'	
TECNICO ECONOMICA E	
PROGETTAZIONE DEFINITIVA -	
Predisposizione delle pratiche e lo svolgimento	
delle attività tecnico- amministrative relative	
all'acquisizione di pareri.	
	77.000,00
CURRORTO AL DUR DER LE ATTIVITA!	
SUPPORTO AL RUP PER LE ATTIVITA'	
INERENTI ALLA PROGETTAZIONE,	
AFFIDAMENTO ED ESECUZIONE DEI	
LAVORI	
	10.513,10
TOTALE	99.213,10
	,

Il presente documento costituisce parte integrante dell'Ordinativo di Fornitura emesso dall'Azienda Contraente sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente da:	
(per l'Azienda Contraente)	(per l'Aggiudicatario – per accettazione)





